



Factura: 001-002-000059085



20171701002P02111



PROTOCOLIZACIÓN 20171701002P02111

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 19 DE MAYO DEL 2017, (12:08)

OTORGA: NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON QUITO

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO: CERTIFICADO DE EXISTENCIA LEGAL, TRADUCCION AL CERTIFICADO DE INCORPORACION, TRADUCCION AL MEMORANDO DE ASOCIACION DE LA COMPAÑIA POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED, TRADUCCION AL FORMULARIO NAR 1 Y TRADUCCION DE PODER A FAVOR DE YUEDONG XU

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 17

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
RIVADENEIRA LOOR ROXY LORENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308497179

OBSERVACIONES:	DI 2 COPIAS
----------------	-------------



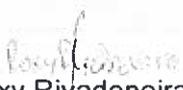
NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO



SEÑORA NOTARIA:

En el registro de protocolizaciones a su cargo, sírvase insertar una en la que conste, el certificado de existencia legal de la compañía POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED, traducción al certificado de incorporación de la compañía POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED, la traducción al memorando de asociación de POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED, traducción al formulario NAR 1 y traducción al poder otorgado por la compañía POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED, a favor de Yuedong Xu, traducción a la apostilla de los documentos previamente mencionados. De lo cual solicito posteriormente 2 copias certificadas

Usted Señora Notaria se servirá incorporar, la forma que requiere la protocolización conforme a ley y al estilo.


Roxy Rivadeneira Loo
ABOGADA
Mat: 17-2016-339 F.A.P
C.C. 1308497179



TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME:

I, RONALD POON
NOTARY PUBLIC



duly admitted, authorised and sworn, practicing in Hong Kong at Unit B, 31st Floor, United Centre, 95 Queensway, Admiralty, Hong Kong.

DO HEREBY CERTIFY THAT

- (1) the enclosed documents concerning POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED (力發發展有限公司) ("the said Company") a company incorporated in Hong Kong under Registration No. 1256709 and listed below are true copy of their original which I have seen and as filed with the Companies Registry:
 - (a) Certificate of Incorporation dated 15th July 2008.
 - (b) Memorandum and Articles of Association.
 - (c) Annual Return (Form NAR1) filed on 10th August 2016.
- (2) the enclosed Power of Attorney by the said Company in favour of Yuedong Xu was signed by Zhou Jianren, director of the said Company, whose signature accords with the signature in my record.
- (3) the enclosed Resolutions dated 17th February 2017 was signed by Zhou Jianren and Zhou Chu Jian He, directors of the said Company whose signatures accord with the signatures in my record.

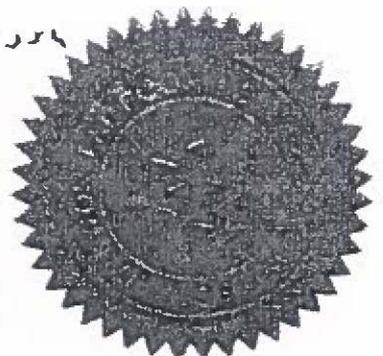
In Testimony whereof I have hereunto subscribed my name and affixed my Seal of Office this 23rd day of February in the year of Two Thousand and Seventeen.

SH/17/113753-ML(3)

Ronald Poon

Ronald Poon
Notary Public,
Hong Kong SAR

周啟邦律師事務所
K. B. CHAU & CO.
SOLICITORS & NOTARIES
UNIT B, 31/E, UNITED CENTRE
NO 95 QUEENSWAY, ADMIRALTY,
HONG KONG





This Apostille certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed this public document and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears. This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

For the full extent of this Apostille, see <https://www.judiciary.gov.hk/eng/NotaryPublic.htm>

此項公證證明簽署人簽署此項公證文件的真實性，並證明簽署人的身份或公證人身份，如屬適當，亦證明公證人身份。此項公證並不證明公證文件內容的真實性。

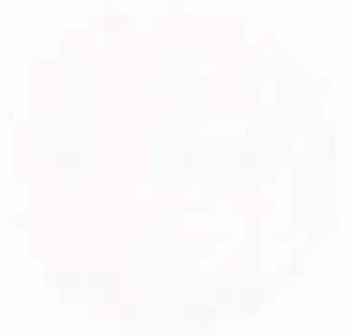
欲知此項公證的完整內容，請參閱 <https://www.judiciary.gov.hk/eng/NotaryPublic.htm>

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: Hong Kong, China
 2. This public document: [Blank]
 3. Has been signed by: Poon Kwok Fai Ronald
 4. Acting in the capacity of: Notary Public
 5. Bears the seal / stamp of: Poon Kwok Fai Ronald

6. Certified
 7. At: High Court 6 the 28 FEB 2017
 8. By: LUNG Kim Wan
 9. No: 6357 / 2017
 10. Signature: [Signature]

Reference Code: [Blank] SF032AAB





CERTIFICATE OF INCORPORATION

公司註冊證書

I hereby certify that
本人謹此證明

POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED
力發發展有限公司

is this day incorporated in Hong Kong under the Companies Ordinance
於本日在香港根據《公司條例》(第32章)

(Chapter 32) and that this company is limited.
註冊成爲有限公司。

Issued on 15 July 2008.

本證書於二〇〇八年七月十五日發出。

Ms. Fanny Wing-chi LAM

for Registrar of Companies
Hong Kong

香港公司註冊處處長
(林詠芝 代行)

Note 註:

Registration of a company name with the Companies Registry does not confer any trade mark rights or any other intellectual property rights in respect of the company name or any part thereof.

公司名稱獲公司註冊處註冊，並不表示獲授予該公司名稱或其任何部分的商標權或任何其他知識產權。

Filed

Company No
1256709

THE COMPANIES ORDINANCE (CHAPTER 32)

Private Company Limited by Shares

MEMORANDUM OF ASSOCIATION

OF

POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED

力發發展有限公司

First: The name of the Company is "POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED
力發發展有限公司".

Second: The Registered Office of the Company will be situated in Hong Kong.

Third: The liability of the Members is limited.

Fourth: The Share Capital of the Company is HK\$10,000.00 divided into 10,000 shares of HK\$1.00 each with the power for the company to increase or reduce the said capital and to issue any part of its capital, original or increased, with or without preference, priority or special privileges, or subject to any postponement of rights or to any conditions or restrictions and so that, unless the conditions of issue shall otherwise expressly declare, every issue of shares, whether declared to be preference or otherwise, shall be subject to the power hereinbefore contained.



27400300918
AM
10/07/2005

AR1

公司編號 Company Number

ES6700



Company Secretary

A. 公司秘書 (自然人) Company Secretary (Natural Person)

請參閱表格背面 (請參閱表格 A 背面) Use Continuation Sheet A if more than 1 company secretary is a natural person

中文姓名 Name in Chinese	周建人	
英文姓名 Name in English	Zhou	
其他姓名 Other Names	Jiaren	
前用姓名 Previous Names	中文 Chinese	N/A
	英文 English	N/A
別名 Alias	中文 Chinese	N/A
	英文 English	N/A
香港通訊地址 Hong Kong Correspondence Address	Flat B, 2/F., Peony Garden,	
	2 Peony Road,	
	Kowloon	
	地區 Region	香港 - HONG KONG
電郵地址 Email Address		

13

14

15

身分證明 Identification

(a) 香港身分證號碼

Hong Kong Identity Card Number

P 8 1 5 6 9 5 (A)

(b) 護照

Passport

簽發國家

Issuing Country

號碼

Number

B. 公司秘書 (法人團體) Company Secretary (Body Corporate)

請參閱表格背面 (請參閱表格 A 背面) Use Continuation Sheet A if more than 1 company secretary is a body corporate

16

中文名稱
Name in Chinese

17

英文名稱
Name in English

18

香港地址
Hong Kong
Address

地區
Region

香港 - HONG KONG

19

電郵地址
Email Address

公司編號 Company Number

三年申報表
Annual Return

表格
Form **NAR1**

公司編號 Company Number

1256709

1 公司名稱 Company Name

Power Fortune Development Limited 力發發展有限公司

2 商業名稱(如有的話) Business Name (If any)

3 公司類別 Type of Company

請在適當的格內打勾。 請 *Please tick the relevant box*



私人公司

Private company



公眾公司

Public company



擔保有限公司

Company limited by guarantee

4 本申報表的結算日期

Date to which this Return is Made Up

15	7	2016
月 DD	月 MM	年 YYYY

(a) 屬私人公司，本申報表的結算日期應為其法團的周年日期的資料。

(b) 屬公眾公司，申報表的結算日期應為該公司的會計期間結束後第 6 個月結算之日。

(c) 屬擔保有限公司，申報表的結算日期應為該公司的會計期間結束後第 9 個月結算之日。

For a private company, the information in this return should be made up to the anniversary of the date of its incorporation.

For a public company, the return should be made up to the date that is 6 months after the end of its accounting reference period.

For a company limited by guarantee, the return should be made up to the date that is 9 months after the end of its accounting reference period.

5 隨本表格交付的財務報表所涵蓋的會計期

Period Covered by Financial Statements Delivered with this Form

(私人公司須填報此項資料，公眾公司則不須填報此項資料)

月 DD	月 MM	年 YYYY

至
To

月 DD	月 MM	年 YYYY

6 註冊辦事處地址 Address of Registered Office

13/F., Bank of East Asia Harbour View Centre,
56 Gloucester Road, Wanchai, Hong Kong.

提交人資料 Presenter's Reference

姓名 Name Lee Tze Wing

地址 Address 13/F., Bank of East Asia Harbour View Centre,
56 Gloucester Road, Wanchai, Hong Kong

請勿填寫本欄 For Official Use



23301187658

NAR 1L

10/08/2016

1256709

電話 Tel 2811198

傳真 Fax 25752375

電郵 Email

傳真 Reference



POWER OF ATTORNEY

KNOW ALL MEN TO EVERBODY THROUGH THIS DOCUMENT that the signer ZHOU JIANREN, with Chinese identity document Nr. P815695(A), as legal representative of POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED, from now on the "Principal" at his office in 13/F., Bank of East Asia Harbour View Centre, 56 Gloucester Road, Wanchai, Hong Kong, grants through this document a special power to:

YUEDONG XU

As representative of the Principal, he can act in all the shareholders or partners meetings of any company in which the Principal owns shares or any participation, with all the faculties that a shareholder or a partner has, for example to be involved in the Meetings, to vote, propose motions, etc.

It includes representation in the Shareholders Meeting in front of the banks. If any of the rules of the Companies where the Principal is a shareholder or partner, requires that to be partner or shareholder is necessary to be nominated Director or Manager, this power will be enough and for that reason the nomination will be granted to the Attorney. For the Companies of Limited Responsibility in Ecuador, this power will be considered as a general power, since it is granted for all the businesses of the Principal in Ecuador.

For the purpose of this mandate, the attorney is hereby expressly authorized to sign all the necessary documents, appear before any administrative or legal authority, accomplish any requirements and take any appropriate action to fulfill its obligations. The attorney has the faculty to delegate this special power to any other person or people and to revoke such delegations or substitutions, preserving the authority during the time of the delegation or substitution.

All the mentioned points above from the Power granted to the Attorney will not be considered as limiting to the power to fulfill this mandate.

This power of attorney will be valid until 28th February 2018.

Attached are documents certifying authority to grant this power to the Attorney ZHOU JIANREN appointing, as the legal representative of POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED.

[Signature of Zhou Jianren]
ZHOU JIANREN

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De conformidad con lo dispuesto en el Art. 10 de la Ley y Notarial, doy fe y CERTIFICÓ que el presente documento es una COPIA DEL ORIGINAL, y que dicho de 5 folios, otorgado, en el momento y lugar de este objeto y que por el presente se le ha interesado, Quito, a 13 MAY 2017

Dra. Paola Delgado Loor
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO



PARA TODOS AQUELLOS A QUIENES LO PRESENTE LLEGARÁ:
YO, RONALD POON
NOTARIO PÚBLICO

Debidamente admitido, autorizado y juramentado, ejerciendo en Hong Kong en la Torre B, piso 31, United Centre, 95 Queensway, Admiralty, Hong Kong.

Por la presente debidamente certifico que:

- 1) Los documentos adjuntos concernientes a POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED (“La compañía”), es una compañía constituida en Hong Kong bajo el Registro No. 1256709 y enlistados más adelante son fiel copia de los originales los cuales fueron presentados y como archivos en el Registro de Compañías.
 - a) Certificado de Incorporación fechado 15 de julio de 2008.
 - b) Memorándum y artículos de asociación.
 - c) Rentabilidad Anual (Forma NARI) llenada el 10 de agosto de 2016.
- 2) El Poder Especial adjunto otorgado por la compañía a favor de Yuedong Xu, fue firmado por Zhou Jianren, director de la antedicha compañía, cuya firma concuerda con la firma en mi registro.
- 3) La resolución del Directorio de la compañía adjunto fechada el 17 de febrero de 2017 fue firmada por Zhou Jianren y Zhou Chu Jian He, directores de la mencionada compañía cuyas firmas concuerdan con las firmas en mi registro.

En testimonio de lo cual he puesto aquí suscrito mi nombre y fijo mi sello de la oficina este día 23 de febrero del año 2017.

Ronal Poon
Notario Público
Hong Kong S.A.R.

Esta Apostilla solo certifica la Autenticidad de la firma y la capacidad del signatario y el sello o estampa que lleva. Esta Apostilla no certifica el contenido del documento por el cual se emite la estampa.



APOSTILLA

(Convención de La Haya de 5 de Octubre de 1961)

1. País: Hong Kong, China
Este documento público
2. Ha sido Firmado por Poon Kwok Fai
Ronald
3. Actuando en calidad de Notario Público.
4. Lleva el sello/estampa de Poon Kwok Fai
Ronald.

Certifica

5. Tribunal Supremo
6. El 28 FEB 2017
7. Por LUNG Kim Wan,
Registrador Tribunal Supremo
8. No. 6357/2017

9. Sello/estampa
10. Firma: ILEGIBLE



CERTIFICADO DE INCORPORACIÓN

Por medio del presente certifico que

POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED

El día de hoy en Hong Kong se incorpora bajo la Ordenanza de compañías

(Capítulo 32) y esta compañía es limitada.

Emitido el 15 de julio de 2008

Ms Fanny Wing-chi LAM
Por Registro de Compañías
Hong Kong

Nota:

El registro del nombre de una compañía en el Registro de Compañías no confiere ningún derecho sobre la marca u otro derecho de propiedad intelectual con respecto al nombre de la compañía o parte de ella.

OREDENANZA DE COMPAÑÍAS (CAPÍTULO 32)



Empresa Privada Limitada por Acciones

MEMORANDO DE ASOCIACIÓN

DE

POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED

Primero: El nombre de la compañía es "POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED"

Segundo: El domicilio registrado de la compañía será en Hong Kong.

Tercero: La responsabilidad de los accionistas es limitada.

Cuarta: El capital accionario de la Compañía es de HK\$ 10.000.00 dividido en 10.000,00 acciones de HK\$100 cada uno con poder de la empresa para aumentar o disminuir dicho capital y para emitir cualquier parte de su capital, original o incrementado, con o sin preferencia, prioridad o privilegios especiales, o sujeto de cualquier aplazamiento de derechos o a alguna condición de modo que, a menos que las condiciones de emisión, de otra manera se declaren expresamente, cada emisión de acciones, si declara que la preferencia o no, estarán sujetos a la facultad contenida anteriormente.

Formulario NARI

Fecha en que se realizó esta declaración

10 | 08 | 2016

Número de la Compañía

1256709

12A. Directores

D. Director (Persona Natural)

Capacidad

Director Suplente

Nombre en Chino

Nombre en Inglés Apellido

Zhou

Nombre

Jianren

Nombre previos

Chino

N/A

Inglés

N/A

Alias

Chino

N/A

Inglés

N/A

Dirección de correspondencia
Hong
Kong

Flat B, 2/F, Peony Garden, 2 Peony Road, Kowloon Tong, Kowloon

Región

Hong Kong

Correo
electrónico

N/A

Identificación

(g) No. Tarjeta de identidad Hong
Kong

P 8 1 5 6 9 5 (A)

(h) Pasaporte

País emisor

N/A

Número

N/A

Declaración Anual



Notas importantes

Formulario NAR1
Número de la Compañía

1256709

1. Nombre de la Compañía

POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED

2. Razón Social

3. Tipo de Compañía

Empresa privada con capital social

Otros

4. Fecha de devolución

La información en este retorno se realiza

15

7

2016

Para una compañía con capital social (accionistas) la información de este formulario deberá ser realizada hasta la fecha de la Junta General o de la fecha de la incorporación. Para otro tipo de compañías, la información deberá ser realizada hasta la fecha de la Junta General o de la fecha en donde se aprobó la Resolución de la Junta.

5.

6. Domicilio de la compañía

13/F Bank of East Asia Harbour View Centre, 56 Avenida Gloucester, Wanchai, Hong Kong

7. Correo electrónico

Referencia de la persona que presenta esta forma

Nombre: Lee Tze Wing

Dirección: 13/F, Bank of East Asia Harbour
Viwe Centre, Avenida 56 Gloucester Road
Wanchai, Hong Kong

Teléfono: 28313198

Fax: 25732325

Correo electrónico:

Referencia:

Solo para uso Oficial

CODIGO DE BARRAS

23301187658

NAR1L 1256709

10/08/2016



PODER LEGAL

MEDIANTE ESTE DOCUMENTO SE INFORMA A QUIEN INTERESE que el firmante ZHOU JIANREN, con documento de identidad chino No. P815695 (A), en su calidad de representante de POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED, en adelante el "Director" en el décimo tercer piso del "Bank of East Asia Harbour View Centre", Avenida Gloucester número 56, Wanchai, Hong Kong, otorga poder especial a:

YUEDONG XU

Como representante del Director, éste puede actuar en todas las juntas de junta general de accionistas o socios de cualquier compañía en la cual la compañía posea acciones o participaciones, con todas las facultades que el accionista o socio tiene, por ejemplo estar involucrado en las Juntas, a votar, proponer mociones, y cualquier facultad que requiera.

Incluye la representación frente a las juntas de los bancos. Si cualquiera de las reglas de las empresas en que el Director es accionista o socio, exige que para ser socio o accionista es necesario ser nominado Director o Gerente, este poder será suficiente y por esta razón la nominación se concederá al mandatario. Para las compañías de responsabilidad limitada en el Ecuador, este poder será considerado como un poder general, ya que se concede para todos los negocios de El Director en Ecuador.

A los efectos de este mandato, el mandatario está autorizado por este medio expreso para firmar todos los documentos necesarios, comparecer ante cualquier autoridad administrativa o legal, cumplir los requisitos y tomar cualquier acción apropiada por cumplir sus obligaciones. El mandatario tiene la facultad de delegar este poder especial a cualquier persona o personas y revocar dichas delegaciones o sustituciones, preservando la autoridad durante el tiempo de la delegación o sustitución.

Todos los puntos antes mencionados del poder otorgado al mandatario no serán considerados como limitantes al poder para poder cumplir con este mandato.

Este poder será válido hasta el 28 de febrero de 2018.

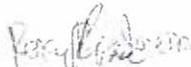
Adjunto se encuentran los documentos que certifican a la autoridad para otorgar este poder: ZHOU JIANREN nombrado, como representante legal de POWER FORTUNE DEVELOPMENT LIMITED

Zhou Jianren

RAZON DE TRADUCCIÓN:

Los documentos que anteceden son fiel traducción de los originales. Es todo cuanto puedo afirmar, salvo error u omisión de acuerdo con lo establecido en el Art. 24 de la Ley de Modernización del Estado.




Roxy Lorena Rivadeneira Loor
Cédula. 1308497179



Factura: 001-002-000059084



20171701002D04307

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20171701002D04307

Ante mí, NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR de la NOTARÍA SEGUNDA , comparece(n) ROXY LORENA RIVADENEIRA LOOR portador(a) de CÉDULA 1308497179 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil SOLTERO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. QUITO, a 19 DE MAYO DEL 2017, (12:08).

Roxy Rivadeneira Loor

ROXY LORENA RIVADENEIRA LOOR
CÉDULA: 1308497179

Paola Sofia Delgado Loor
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

