

HOTELERA PARAISO HOPARSA S.A.
NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS
EJERCICIO ECONOMICO 2019

En cumplimiento con lo establecido por la Ley de Compañías y la Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, ponemos a consideración las siguientes Notas Contables sobre las cifras más relevantes presentadas en los Estados Financieros del año 2019, de **HOTELERA PARAISO HOPARSA S.A.**

Nota No. 1.- CAJA BANCOS

Está conformado por dinero en efectivo en CAJA y BANCOS y sus equivalentes cuyo valor neto asciende a \$ \$6,544.28.

Nota No. 2.- CUENTAS POR COBRAR

Está conformado por dinero pendiente de cobro a Clientes, así como tarjetas de crédito y Huéspedes en casa, ascienden a \$ 40480.76,

Nota No. 3.- ACTIVO NO CORRIENTE

El valor de Activos no Corrientes ascienden a \$1.17014,52, según detalle a continuación:

<i>Activo No Corriente</i>	
Edificio	463,967.84
Maquinaria equipo e instalaciones	402,643.00
Muebles y enseres	314,166.41
Equipo de computación	63,439.48
Vehículo	38,363.95
Otras propiedad, planta y equipo	322,494.01
Depreciación acumulada Prop. Planta y equipo	-443,999.27
Totales	1,17014.52

Nota No. 4.- PASIVO LARGO PLAZO

El pasivo a largo plazo totaliza \$484,801.09 según siguiente detalle:

<i>Pasivo no Corriente</i>	
Otras cuentas por pagar a relacionadas	-123,517.31
Obligaciones con Inst. Fin. locales	-361,283.78
	-484,801.09

Nota No. 5.- PATRIMONIO

En el ejercicio fiscal 2018 se registró aporte a futura capitalización por \$49,352.99, por lo cual este rubro asciende a \$290,012.84 se detalla composición a continuación:

	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>Variación</u>
Capital Social	-112,583.00	-112,583.00	-
Aporte a Futuras Capitalizaciones	-608,803.50	-608,803.50	
Pérdidas Acumuladas	430,886.79	452,018.54	-21,131.74
Resultado del Ejercicio	486.87	20,644.88	-20,158.01
	<u>-290,012.84</u>	<u>-248,723.08</u>	<u>41,289.75</u>

Nota No. 5.- REVELACIONES

La Compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinario que merecen ser tomados en cuenta. En el aspecto operacional debe mencionarse una baja debido a las paralizaciones del país ocurridos en el mes de octubre 2019 y legal nada relevante que amerite mencionar.

Atentamente,



Ing. Katherine Lavayen Pachay
Contadora
HOTELERA PARAISO S.A.