

INFORME DE GERENCIA GENERAL HOTELERA PARAISO S.A.

Señores Accionistas:

En cumplimiento del deber que me impone el art. 231 numeral 2 de la ley de Compañías y el Reglamento para la presentación de informes de administradores, contenido en la Resolución N° 92-1-4-013 del 25 de Septiembre de 1992, dictada por el superintendente de Compañías, publicada en el registro oficial N° 44 del 13 de Octubre de 1992, tengo a bien presentar el siguiente informe sobre los negocios sociales desarrollados en el ejercicio 2014:

ENTORNO DE NEGOCIOS

En el año 2014 el Producto Interno Bruto (PIB) creció un 4%, quedando en el rango de alto desempeño entre las economías de América Latina y el Caribe, sin embargo no alcanzó las expectativas del 4.5%, la razón principal de este descenso fue por aumento en las importaciones de derivados del petróleo.

En este año de manera directa e indirecta, el turismo generó 344.800 plazas de trabajo. El sector produjo 1.506 millones de dólares por ingreso de divisas, representando un incremento del 20% con relación al año 2013.

Debido a la participación activa del Ministerio de Turismo en campañas internacionales, entre otros, Ecuador recibió la visita de 1.5 millones de turistas convirtiendo a este sector en la tercera fuente de ingresos no petroleros del país.

ACTIVIDADES

En la actualidad Hotelera Paraiso S.A. se encuentra en operación, inició sus actividades en octubre de 2014, como situaciones relevantes a comentar respecto de las actividades realizadas tenemos las siguientes:

- El Hotel abrió con atención al público en las líneas de negocios de: alimentos & bebidas, hospedaje, eventos, entre otros. Teniendo una gran acogida, el servicio del restaurante principal "Villa & Mar" y los eventos de fin de año.

- En cuanto a los colaboradores, se efectuó la contratación de nuevo personal especializado en cada una de las áreas tanto operativas como administrativas, terminando de completar el equipo de trabajo con 36 empleados al 31 de diciembre.

INFORME DE GERENCIA GENERAL HOTELERA PARAÍSO S.A.

- La publicidad fue manejada a través de redes sociales y publicaciones en los principales medios de prensa escrita.

OBLIGACIONES FINANCIERAS

A la presente fecha Hotelera Paraíso S.A. mantiene deudas con el sector financiero, proveedores y terceros.

SITUACIÓN LABORAL

En nuestra gestión por la situación del negocio, se ha utilizado recursos humanos en base a contratos por relación de dependencia, habiendo cumplido con todos los aspectos legales y contractuales, sin existir ningún problema de tipo legal en lo laboral.

DERECHOS DEL AUTOR

La Empresa ha cumplido con todas las normas de Propiedad Intelectual en todo el software y materiales utilizados.

AGRADECIMIENTO

Agradecemos a los señores accionistas por el apoyo, soporte financiero, y la confianza en esta administración como la asistencia a esta Junta General.

Playas, 30 de Marzo de 2015



Econ. Fernando Garcés Orbe
Gerente General