

INFORME DE GERENCIA 2013

Quito, 21 de Marzo del 2014

A los señores socios de Naranjo López Constructores Cía. Ltda.

1. INTRODUCCION

Entre las principales actividades desarrolladas durante el año 2013 se puede dar a conocer los siguientes puntos relevantes:

Desde el punto de vista político, el presidente mantuvo su liderazgo sin que se haya evidenciado a ningún adversario político.

Desde el punto de vista social, el gobierno continuó con su política de reformas a las estructuras de salud y educación y sin hacer cambios a los esquemas de subsidios y pagos de bonos al segmento más pobre.

Desde el punto de vista económico, continuó con las estrategias del gasto público financiado por la economía nacional, seguido el petróleo y los fondos del IEES.

Como aspecto relevante el mercado de la construcción creció con respecto al año anterior en un (8.6%) seguido del correo y las comunicaciones (8%) y la acuicultura y la pesca de camarón (7,4%).

2. ANALISIS DEL MERCADO

Las ventas en el año 2013 fueron de 2'872.292,30.

En la distribución de ventas por líneas de productos, la venta de mezcla asfáltica mantiene su mayor participación, considerándose como el negocio medular de la compañía.

El mercado de obras públicas represento el 2,26% de las ventas.

Los principales clientes son:

- Ing. Diego Torres
- Pavimentos y Construcciones Viales
- Consorcio OL
- Constructora Mapevial Cía. Ltda.
- Ing. José Guanuche
- Cuerpo de Ingenieros del Ejército

3. ANALISIS FINANCIERO

El total de ventas del año fueron de USD 2'872.292,30 que al comparar con las del año anterior aumento en un 89%.

El total de gastos del año 2013 representan el 93% de las ventas.

La utilidad neta crece del 2.54% en el año 2012 al 6.71% en el año 2013 con respecto a las ventas del año anterior.

4. PROYECCIONES PARA EL AÑO 2014

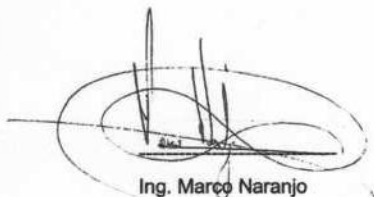
Se proyectan ventas para el año 2014 de 3'000.000,00 una utilidad de 200.000,00. El principal objetivo para este año, está en incrementar la contratación de obras.

Se asignaran recursos para incrementar el posicionamiento.

En el cuadro que se presenta a continuación, se resumen las inversiones propuestas y se solicita a la junta ahora reunida, aprobar estas inversiones.

Equipo y maquinaria	\$400.000.00
---------------------	--------------

Finalizo agradeciendo a todos nuestros colaboradores y a los socios de la empresa, por el esfuerzo y confianza que pusieron para desarrollar las actividades y alcanzar los resultados.



Ing. Marco Naranjo
GERENTE GENERAL