

**PROMOTORA DE SERVICIOS INMOBILIARIOS PROMOSERVIN CIA. LTDA**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**2013**

**1.- INFORMACION GENERAL**

**PROMOTORA DE SERVICIOS INMOBILIARIOS PROMOSERVIN CIA. LTDA** con domicilio en la Provincia de Azuay, Cantón Cuenca, Parroquia Huaynacapac en las calles Luis Moreno Mora S/N Miguel Moreno dedicada a la compra, venta, negociación de bienes inmuebles.

**2.- BASES DE ELABORACION Y POLITICAS CONTABLES**

Los Estados Financieros se han elaborado en base a la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES). Están presentados en las unidades monetarias de nuestro país.

**CUENTAS POR PAGAR**

- Las cuentas y documentos por pagar se realizan dentro de los 30 días
- Las adquisiciones de bienes o servicios deberán ser autorizados por el gerente.

**INGRESOS**

- El cobro de los servicios deberán realizarse únicamente en efectivo.
- Los ingresos obtenidos deberán ser considerados en el Estado de Resultados Integrales y en el período en el cual se generaron tales ingresos.

**GASTOS**

- La empresa debe conciliar los saldos en libros con los respectivos comprobantes al menos 3 veces al año de manera obligatoria
- Todas las reparaciones realizadas se reconocen en el Estado Financiero dentro del período en que se efectúan.