INFORME DE GERENCIA

SISTEMAS Y CONSTRUCCION Cía. Ltda.

PREDIODO FISCAL 2018

Señores Socios:

En cumplimiento con lo dispuesto con la ley y los estatutos de la compañía, me permito poner a consideración de la Junta Ordinaria de Socios, el Informe de Gestión al frente de la empresa, durante el período comprendido del primero de enero al treinta y uno de diciembre de 2018.

El entorno político y económico del País ha marcado este año como un año recesivo, situación que se refleja en la actividad de la compañía, que prácticamente se centró en la culminación del Contrato de Fiscalización para la Construcción del Sistema de Comercialización de Mercados del Cantón Portoviejo – Mercado de la Parroquia Abdón Calderón, Provincia de Manabí; y, servicios de dirección técnica de menor cuantía para clientes como Servicios y Comercio. Sin embargo, se optó por preparar proyectos propios de la empresa, considerando que se impulsará al sector de la construcción, mediante políticas de crédito para proyectos de interés social y de interés público, es así que inicialmente, bajo la figura de estructurar un fideicomiso, se invitó al Dr. Francisco Durán S., a participar en un proyecto inmobiliario aportando su terreno, proyecto al que luego de conseguir la aprobación del anteproyecto en el mes de noviembre por parte del GAD municipal, se lo está procurando financiar la adquisición del terreno y desarrollarlo exclusivamente por parte de la empresa, debido al lamentable deceso del Dr. Durán.

En el contexto antes descrito, la actividad económica de la empresa, reflejada en los Balances con corte a diciembre de 2018 registran ingresos por el valor de $85,324.43 dólares, por otra parte, los costos alcanzan la suma de $42,831.50 dólares, generando una utilidad de $1,064.54 dólares.

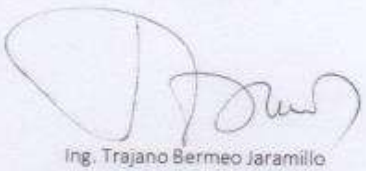
En relación a la maquinaria y equipos de propiedad de la empresa, se encuentran paralizadas por las fallidas ofertas de trabajo que no se concretaron, sin embargo, se las brindó un mantenimiento básico para precautelar su buen estado mecánico.

Se ha dado cumplimiento con lo dispuesto por los órganos de control respecto a las obligaciones de la compañía, en el ámbito tributario, laboral y societario; así como los establecido por la UAFE.

Me permito expresar mi agradecimiento al esfuerzo de los socios para alcanzar los objetivos planteados, con la esperanza de mejores resultados para el próximo año.

Cuenca marzo de 2019

Atentamente



Ing. Trajano Bermeo Jaramillo

GERENTE