

# INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, 20 de Marzo del 2015

Señores:

Accionistas de AMERICAN FEN SHUI "AFS" S.A.  
Ciudad.

Distinguidos Señores:

De acuerdo a las regulaciones de la Superintendencia de Compañías, y a los Estatutos de la Empresa, cumplo en informar a ustedes sobre el desenvolvimiento de las actividades del negocio durante el ejercicio fiscal de **2014**. Ya que el objetivo de los estados financieros es suministrar información sobre la situación financiera de la compañía y aplicando una de las principales características que es la comparabilidad, estableceré la variación entre el año 2014 y el año inmediato anterior en los rubros más representativos o relevantes.

Descripción	2014	2013	\$ Variación	% Variación
Efectivo y sus Equivalentes	29,331.12	23,560.70	5,770.42	24.49%
CxC Cltes No Relacion. Local	72,597.74	38,377.47	34,220.27	89.17%
Crédito Tributario IVA	1,069.02	-	1,069.02	100.00%
Crédito Tributario RENTA	2,202.09	900.94	1,301.15	144.42%
Anticipos a Proveedores	656.71	14,462.21	- 13,805.50	-95.46%
Inventarios	38,309.37	-	38,309.37	100.00%
Propiedades, Planta y Equipos (Neto)	2,569.67	3,383.48	- 813.81	-24.05%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>146,735.72</b>	<b>80,684.80</b>	<b>66,050.92</b>	<b>81.86%</b>
CxP Proveedor No Relac. Local	24,654.75	31,061.98	- 6,407.23	-20.63%
CxP Proveedor No Relac. Exterior	3,605.00	-	3,605.00	100.00%
Otras CxP No Relac. Local	1,790.04	2,396.36	- 606.32	-25.30%
Impuesto a la Renta por Pagar	940.04	2,766.79	- 1,826.75	-66.02%
Participación Trabajadores	752.84	2,217.50	- 1,464.66	-66.05%
Préstamos Accionistas	99,924.86	30,500.00	69,424.86	227.62%
Capital Social	800.00	800.00	-	0.00%
Reservas	1,095.27	1,095.27	-	0.00%
Resultados Acumulados	9,846.90	1,028.84	8,818.06	857.09%
Utilidad del Ejercicio	3,326.02	8,818.06	- 5,492.04	-62.28%
<b>TOTAL PASIVOS+PATRIMONIO</b>	<b>146,735.72</b>	<b>80,684.80</b>	<b>66,050.92</b>	<b>81.86%</b>

La compañía se encuentra al dia en sus declaraciones del Impuesto al Valor Agregado y de las Retenciones en la Fuente del Impuesto A La Renta y en sus obligaciones patronales con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Ha cancelado todos los impuestos adicionales a: Muy Ilustre Municipio de Guayaquil, Universidad de Guayaquil, Benemérito Cuerpo de Bomberos, Junta de Beneficencia de Guayaquil, entre otros.

En mi opinión los Estados Financieros de **AMERICAN FEN SHUI "AFS" S.A.**, presentan razonablemente la situación financiera de la empresa de acuerdo a las Normas

Internacionales de Información Financiera para PYMES, aplicadas sobre una base consistente con relación al año anterior.

De los Señores Accionistas.

Cordialmente,



**CBA. Fariño Salazar Tatiana de Jesus**  
Comisaria  
C.C. 0920304417