



## INFORME DE GERENCIA AÑO 2012

Es importante destacar los logros de la nueva empresa ADALIACORP S.A. que inicia sus actividades en este año con el reto de dedicarse a la actividad de construcción, y llevar a cabo proyectos que permitan cubrir las necesidades de vivienda en sectores de desarrollo en Quito. Esto no puede hacerse sin tener en cuenta y sobre todo cumplir las normas que sobre seguridad social rigen en el país, por lo que hemos cumplido con lo que la ley pide sobre este importante aspecto.

Por otra parte, se han superado obstáculos relevantes en la adquisición del lote de terreno donde se inicia el proyecto de 12 departamentos denominado Siray Garden Lofts, que hasta el cierre de este año ya empezó con los permisos necesarios y ha tenido acogida entre los interesados en adquirir departamentos de dos dormitorios, que es el enfoque de este proyecto, de los cuales están reservados 9 departamentos.

Es así que este año se han sentado las bases para que en el 2013 logremos la meta de concluir la construcción y vender todo el edificio con total satisfacción de nuestros clientes y con el cumplimiento de las normas y requerimientos del Municipio de Quito y el Cuerpo de Bomberos de Quito, como demuestra el acta de aprobación de planos del 20 de diciembre del presente.

Es importante destacar que este año que viene es donde están puestas las expectativas de concretar las ideas y sentar las bases del futuro de la empresa.

Estas son las proyecciones internas, y se siente que el año venidero es favorable para la actividad de construcción por la continuidad de financiamiento para el sector y la recuperación de la economía mundial.

Atentamente,

Diego Álvarez Naranjo

Gerente General.