

PERNUCHI S.A.

**INFORME DE AUDITOR INDEPENDIENTE POR LOS AÑOS TERMINADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2016**

CONTENIDO

Informe del auditor independiente

Estados financieros comparativos:

- Estados de situación financiera
- Estados de resultado integral
- Estados de cambios en el patrimonio
- Estados de flujos de efectivo
- Notas a los estados financieros

ABREVIATURAS USADAS:

USA	Estados Unidos de Norteamérica
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIA	Normas Internacionales de Auditoría
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
SRI	Servicio de Rentas Internas
IVA	Impuesto al Valor Agregado
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
USD	Dólares estadounidenses
La Compañía	PERNUCHI S.A.

PERNUCHI S.A.**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

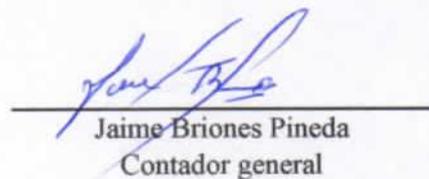
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Activos</u>			
Efectivo	4	656,99	792,80
Cuentas por cobrar clientes	5	273.186,83	305.186,83
Activos por impuestos corrientes	8.2	47.451,25	45.296,08
Total activos corrientes		<u>321.295,07</u>	<u>351.275,71</u>
Propiedades, equipos y muebles	6	235.452,38	247.964,52
Total activos no corrientes		<u>235.452,38</u>	<u>247.964,52</u>
Total activos		<u>556.747,45</u>	<u>599.240,23</u>
<u>Pasivos</u>			
Proveedores	7	520,81	3.469,09
Pasivos por impuestos corrientes	8.2	3.597,25	177,22
Beneficios a empleados	9	706,09	135,81
Partes relacionadas	12	576.781,69	623.223,33
Total pasivos corrientes		<u>581.605,84</u>	<u>627.005,45</u>
Total pasivos		<u>581.605,84</u>	<u>627.005,45</u>
<u>Patrimonio:</u>			
Capital		800,00	800,00
Aporte futuro aumento de capital		72.811,04	72.811,04
Reserva Legal		2.695,63	2.695,63
Resultados acumulados		(101.165,06)	(104.071,89)
Total patrimonio	10	<u>(24.858,39)</u>	<u>(27.765,22)</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>556.747,45</u>	<u>599.240,23</u>



Jorge Manuel Marun Rodriguez
Gerente General



Jaime Briones Pineda
Contador general

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros

PERNUCHI S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Ventas		17.880,00	48.000,00
		<u>17.880,00</u>	<u>48.000,00</u>
Gastos administrativos	11	<u>(13.172,73)</u>	<u>(47.094,63)</u>
Utilidad (pérdida) operativa		<u>4.707,27</u>	<u>905,37</u>
Utilidad antes de participación de utilidades e impuesto a la renta		<u>4.707,27</u>	<u>905,37</u>
Participación de utilidades	9	<u>(706,09)</u>	<u>(135,81)</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta		<u>4.001,18</u>	<u>769,56</u>
Impuesto a la renta por pagar	8.3	<u>(1.094,05)</u>	<u>(177,22)</u>
Utilidad integral		<u>2.907,13</u>	<u>592,34</u>
Reserva legal		<u>-</u>	<u>(59,23)</u>
Utilidad integral neta		<u>2.907,13</u>	<u>533,11</u>



Jorge Manuel Marun Rodriguez
Gerente General



Jaime Briones Pineda
Contador general

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros

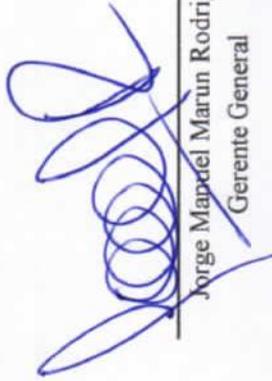
PERNUCHI S.A.

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

	Capital social	Aporte para futura capitalización	Reserva Legal	Resultados acumulados	Total patrimonio de los socios
Saldos al 31 de diciembre del 2015	800,00	72.811,04	2.636,40	(104.605,00)	(28.357,56)
Constitución reserva			59,23		59,23
Utilidad neta				533,11	533,11
Saldos al 31 de diciembre del 2016	800,00	72.811,04	2.695,63	(104.072,19)	(27.765,52)
Utilidad neta				2.907,13	2.907,13
Saldos al 31 de diciembre del 2017	800,00	72.811,04	2.695,63	(101.165,06)	(24.858,39)


 Jorge Maxwell Marun Rodriguez
 Gerente General


 Jaime Briones Pineda
 Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de estos Estados Financieros

PERNUCHI S.A.**ESTUDIO DE FLUJO DE EFECTIVO**

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

En Dólares de los Estados Unidos de Norte América

	<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Recibido de clientes		49.477,07	48.000,00
Pagado a proveedores de bienes y servicios por avance de obra		(2.858,21)	(12.524,75)
Participación utilidades pagadas		(135,81)	-
Impuesto a la renta pagado		(177,22)	-
Otros pagos		-	(149.618,00)
		<u>46.305,83</u>	<u>(114.142,75)</u>
Efectivo neto (usado en) provisto de las actividades de operación			
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Préstamos a relacionadas recibidos (pagados)		(46.441,64)	114.044,23
		<u>(46.441,64)</u>	<u>114.044,23</u>
Efectivo neto provisto de las actividades de financiamiento			
Disminución neta en efectivo y equivalentes de efectivo		(135,81)	(98,52)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		792,80	891,32
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	4	<u>656,99</u>	<u>792,80</u>
		0,00	0,00

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - CONCILIACIÓN

		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad (pérdida) neta		2.907,13	533,11
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:			
Depreciación	6	12.511,84	46.491,63
Participación trabajadores	9	706,09	135,81
Impuesto a la renta	8.3	1.094,05	177,22
		<u>17.219,11</u>	<u>47.337,77</u>
Disminución (aumento) en:			
Cuentas por cobrar clientes		32.000,00	(149.618,00)
Otras cuentas por cobrar		(2.155,17)	-
Aumento (disminución) en:			
Cuentas por pagar comerciales		(2.948,28)	(11.862,52)
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar		2.190,17	-
		<u>46.305,83</u>	<u>(114.142,75)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		-	-



Jorge Manuel Marun Rodriguez
Gerente General



Jaime Briones Pineda
Contador General

PERNUCHI S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
INDICE

Notas	Pág
1 Información general	6
2 Bases de presentación	6
3 Principales políticas contables	7
4 Efectivo	12
5 Cuentas por cobrar clientes	12
6 Propiedades, equipos y muebles	12
7 Cuentas por pagar a proveedores	12
8 Impuestos corrientes	12
9 Beneficios a empleados	14
10 Patrimonio	15
11 Gastos administrativos	16
12 Sados con Partes Relacionadas	16
13 Eventos subsecuentes	16

PERNUCHI S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre el 2017 y cifras comparativas al 2016 Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norte América

1. Información General

1.1 Constitución y operaciones.- La Compañía se constituyó en la ciudad de Guayaquil, el 11 de enero del 2013, según Resolución de la Superintendencia de Compañía No. SC.IJ.DJC.G.12.0000006 e inscrita en el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, según repertorio # 638 de 4 de enero del 2013.

La actividad principal de la Compañía es la venta al por mayor y menor de materiales, piezas y accesorios de construcción.

La compañía se encuentra ubicado en Guayaquil, en la Urbanización Los Ceibos av. Principal No. 708 entre la calle cuarta y calle quinta Mz. 31.

La Superintendencia de Compañías le asigno el expediente No. 144488, y la Administración Tributario le asigno el Registro Único de Contribuyente No. 0992747854001.

Al 31 de diciembre del 2017, no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Compañía siga operando normalmente como empresa en marcha.

1.2 Aprobación de los estados financieros.- Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la Junta General de Socios de la Compañía con fecha 29 de marzo de 2018.

1.3 Entorno económico.- Durante el año 2017, Ecuador mantiene dificultades para adaptarse a la disminución de los precios de petróleo principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado, así también, por la devaluación de otras monedas con respecto al dólar de los Estados Unidos de América, moneda de uso legal en el Ecuador, la cual tiene un impacto negativo en las exportaciones no petroleras del país, lo que continua originando desaceleración del ritmo de la economía. Esta situación ha originado disminución de depósitos en el sector financiero, incremento en los índices de desempleo, incremento en los índices de morosidad en la cartera de crédito de las entidades financieras así como la restricción en el acceso a líneas de crédito en los bancos a nivel nacional; y, continua a la baja los índices de inversión extranjera.

Las autoridades económicas con el fin de afrontar estas situaciones han diseñado diferentes alternativas, entre las cuales tenemos: priorización de las inversiones, incremento de la inversión extranjera a través de alianzas público-privadas con beneficios tributarios, disminución del gasto corriente, obtención de financiamiento a través de organismos internacionales y gobiernos extranjeros, entre otras medidas. Así también, mantiene el esquema de restringir las importaciones a través de salvaguardias y derechos arancelarios con el fin de mejorar la balanza comercial, aspecto que se tenía previsto incrementara ciertos aranceles el 2018.

La Gerencia de la Compañía considera que a pesar de la difícil situación económica que atraviesa el país, la situación financiera y los resultados de las operaciones no se verán afectadas por que existe mercado disponible para seguir explotando, sus planes de financiamiento para adquisición de los nichos son atractivos y mantienen una posición en el mercado.

2. Bases de preparación de los Estados Financieros

PERNUCHI S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre el 2017 y cifras comparativas al 2016 Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norte América

- 2.1 Declaración de cumplimiento.-** Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el IASB, vigentes a la fecha de presentación de los Estados Financieros.
- 2.2 Bases de medición.-** Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.
- 2.3 Moneda funcional y de presentación.-** La Compañía, de acuerdo con lo establecido en la Sección 30 de las NIIF para las PYME “Conversión de la Moneda Extranjera”, ha determinado que el dólar de los Estados Unidos de América representa su moneda funcional. Para determinar la moneda funcional, se consideró que el principal ambiente económico en el cual opera la Compañía es el mercado nacional. Consecuentemente, las transacciones en otras divisas distintas del Dólar de los Estados Unidos de América se consideran “moneda extranjera”.
- 2.4 Uso de estimados y juicios.-** La preparación de estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados actuales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas de contabilidad, y sobre supuestos e incertidumbres en estimaciones que pudieran tener un efecto significativo sobre los montos reconocidos en los estados financieros.

- 2.5 Estados financieros comparativos.-** La preparación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF requiere que la Administración de la Compañía presente las cifras del año corriente comparativas con el año inmediato anterior.

3. Principales políticas contables

Las principales políticas de contabilidad aplicadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros son las siguientes:

3.1. Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

3.2. Efectivo (flujo de efectivo)

El efectivo y equivalentes de efectivo se componen de los saldos del efectivo disponible en caja y bancos, depósitos a plazo e inversiones de corto plazo adquiridas en valores altamente

PERNUCHI S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre el 2017 y cifras comparativas al 2016 Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norte América

líquidos, sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor y con vencimientos originales de tres meses o menos. Los sobregiros contables respecto a bancos son registrados en el pasivo.

3.3. Préstamos y cuentas por cobrar y pagar

- (i) **Reconocimiento y medición.-** Los préstamos y cuentas por cobrar y pagar forman parte de las Activos y Pasivos financieros. Estos Activos y Pasivos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible

Las cuentas por cobrar son los montos adeudados por los clientes por los valores de entrada y reservas de casas en el período informado. Se presentan a su valor nominal menos los cobros realizados.

Las cuentas por pagar son los montos adeudados a proveedores por las adquisiciones de suministros, materiales y servicios para la construcción de viviendas en el período informado. Se presentan a su valor nominal menos los pagos realizados.

Las partidas por cobrar y pagar se valorizan al costo amortizado usando el método del interés efectivo. Para el caso de las partidas por cobrar, si existieren, también se consideran las pérdidas por deterioro que se originen por riesgos de incobrabilidad.

- (ii) **Deterioro de préstamos y cuentas por cobrar.-** Estos activos financieros son evaluados en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva de deterioro como consecuencia de uno o más eventos de pérdida ocurridos después del reconocimiento inicial del activo, y ese o esos eventos de pérdida han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado puede incluir el incumplimiento de pago por parte de un deudor, la reestructuración de un valor adeudado a la Compañía en términos que la Compañía no consideraría en otras circunstancias, indicadores que el deudor o emisor entrará en bancarrota, cambios adversos en el estado de pago del prestatario o emisores, condiciones económicas que se relacionen con incumplimiento o la desaparición de un mercado activo para un instrumento.

La Compañía considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos al costo amortizado tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico. Los activos que no son individualmente significativos son evaluados por deterioro colectivo agrupando los activos con características de riesgo similares.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero que se valora al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa original de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra los préstamos y partidas por cobrar. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose a través de la reversión del descuento. Cuando un hecho que ocurra después de que se haya reconocido el deterioro causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se revierte contra resultados.

PERNUCHI S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre el 2017 y cifras comparativas al 2016 Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norte América

3.4. Propiedades, equipos y muebles

- (i) **Reconocimiento y medición.**- Las partidas son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. Las propiedades, equipos y muebles se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable.

Las propiedades, equipos y muebles se presentan principalmente a su costo atribuido, que representa su valor razonable con base en avalúos practicados por peritos independientes; y, cuando fue impracticable realizar la comparación con avalúos relacionados, los activos se presentaron a su costo de adquisición. Las pérdidas por deterioro, si aplicaren, se reconocen a través de una rebaja adicional en su valor, a los componentes afectados.

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo o su capacidad productiva, son capitalizados sólo si es probable que se deriven de ellos mayores beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable. Los costos por reparaciones y mantenimientos de rutina en instalaciones, equipos y muebles son reconocidos en resultados cuando ocurren. Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un componente de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando los precios de venta con sus valores en libros, y son reconocidas en el estado de resultados cuando se realizan o se conocen.

- (ii) **Depreciación de propiedades, equipos y muebles.**- La depreciación se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil establecida para cada componente de la propiedad, planta y equipos, en función de la vida útil establecida en la normativa tributaria, que se asemeja a la vida útil económica real que estima la administración de la Compañía. Las vidas útiles estimadas para los períodos, actual y comparativos son las siguientes:

Maquinarias	10 años
Equipos de computación	3 años
Muebles y enseres	<u>10 años</u>

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

- (iii) **Deterioro de propiedades, equipos y muebles.**- El valor recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos los gastos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados juntos en un pequeño grupo de

PERNUCHI S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre el 2017 y cifras comparativas al 2016 Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norte América

activos llamados “unidad generadora de efectivo” que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos.

Una pérdida por deterioro es reconocida si el monto en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo sobrepasa su valor recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados integrales.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores se revisan en la fecha de cada estado de situación financiera para determinar si las mismas se han reducido. Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en los estimados utilizados para determinar el valor razonable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor en libros del activo no puede exceder al valor que habría sido determinado, neto de depreciación y amortizaciones, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

3.5. Beneficios a empleados

- (i) **Beneficios a empleados corrientes.**- Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que los empleados proveen sus servicios o el beneficio es devengado por ellos.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada de manera fiable. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a aquellas establecidas en el Código del Trabajo, como son las vacaciones; y, los bonos navideño y escolar.

- (ii) **Beneficios a empleados por terminación de la relación laboral.**- Las indemnizaciones y desahucio por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.
- (iii) **Participación de utilidades.**- La participación a trabajadores se carga a los resultados del año y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad contable del ejercicio.

3.6. Provisiones y contingencias

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un proceso pasado, es probable una salida de recursos y cuyo importe y oportunidad se pueden estimar fiablemente. Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esta fecha.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones son descontadas usando una tasa antes de impuestos, tasa que refleja, en su caso, los riesgos específicos del pasivo. El incremento en la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

- 3.7. **Reconocimiento de ingresos y costos.**- Cuando el resultado puede ser estimado con suficiente fiabilidad, los ingresos de actividades ordinarias y los costos asociados con el mismo son reconocidos como ingreso de actividades ordinarias y gastos respectivamente, con

PERNUCHI S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre el 2017 y cifras comparativas al 2016 Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norte América

referencia al estado de realización de la actividad producida por el contrato al final del periodo sobre el que se informa.

Los gastos son reconocidos con base en lo devengado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

3.8. Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente y el impuesto diferido (ganancia o pérdida). El impuesto a la renta corriente y diferido es reconocido en resultados, excepto que se relacione a partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

El impuesto corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporales existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros y sus correspondientes bases tributarias. No se reconoce impuesto a la renta diferido por las diferencias temporales que surgen en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afecta la utilidad o pérdida financiera ni gravable.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplique al momento del reverso de las diferencias temporales de acuerdo a la ley de impuesto a la renta promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha de reporte. Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados si existe un derecho legal de compensar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con el impuesto a la renta aplicado por la misma autoridad tributaria.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias trasladables a periodos futuros y diferencias temporales deducibles, en la medida en que sea probable que estén disponibles ganancias gravables futuras contra las que pueden ser utilizados. Los activos por impuesto diferido son revisados en cada fecha de reporte y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Sólo se compensan entre sí y, consecuentemente, se presentan en los estados financieros por su importe neto, los saldos deudores y acreedores tributarios, reconocidos como tales por autoridad tributaria, y siempre que los créditos tributarios respectivos no se hallen prescritos y que, además, se relacionen con el mismo tipo de impuesto a compensar.

La Gerencia reconocerá un Activo o Pasivo por impuestos diferidos, solo cuando ocurran diferencias temporarias entre las normas contables y tributarias.

4. Efectivo

PERNUCHI S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre el 2017 y cifras comparativas al 2016 Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norte América

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 el efectivo corresponde a depósitos en cuenta corriente institución financiera nacional, no contiene moneda extranjera y los fondos están disponibles inmediatamente.

5. Cuentas por cobrar a clientes

Las cuentas por cobrar a clientes US\$273.186,83 en el 2017 y US\$305.186,83 en el 2016, incluyen ventas a crédito a plazos acordes al mercado, no generan intereses y no incluyen partes relacionadas.

6. Propiedades, equipos y muebles

	Maquinarias y Equipo	Equipos de Computo	Vehiculos	Total
Costo o costo atribuido:				
Saldos al 31 de diciembre de 2015	383.071,43	3.000,00	44.785,71	430.857,14
Adiciones				0,00
Saldos al 31 de diciembre de 2016	383.071,43	3.000,00	44.785,71	430.857,14
Ajustes			-0,30	-0,30
Saldos al 31 de diciembre de 2017	383.071,43	3.000,00	44.785,41	430.856,84
Depreciación y deterioro acumulado:				
Saldos al 31 de diciembre de 2015	-104.108,12	-2.625,19	-29.667,68	-136.400,99
Gasto del año	-37.127,52	-375,03	-8.989,08	-46.491,63
Saldos al 31 de diciembre de 2016	-141.235,64	-3.000,22	-38.656,76	-182.892,62
Gasto del año	-12.375,84		-136,00	-12.511,84
Saldos al 31 de diciembre de 2017	-153.611,48	-3.000,22	-38.792,76	-195.404,46
Valor en libros neto:				
Al 31 de diciembre del 2016	241.835,79	-0,22	6.128,95	247.964,52
Al 31 de diciembre del 2017	229.459,95	-0,22	5.992,65	235.452,38

7. Cuentas por pagar a proveedores

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, las cuentas por pagar a proveedores corresponden a factura por adquisición de bienes y servicios pendientes de pago, a proveedores locales, no incluye moneda extranjera, no genera interés y no contiene partes relacionadas

8. Impuestos corrientes

8.1. Situación tributaria.- La Compañía no ha sido fiscalizada desde su constitución. De acuerdo con disposiciones legales, la autoridad tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones de impuestos de la Compañía, dentro del plazo de tres años posteriores contados a partir de la presentación de la declaración del impuesto a la renta, siempre y cuando haya cumplido oportunamente con las obligaciones tributarias.

8.2. Activos y pasivos por impuestos corrientes-

Un resumen comparativo de estas cuentas, fue el siguiente:

PERNUCHI S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre el 2017 y cifras comparativas al 2016
Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norte América

Diciembre 31,	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Activos por impuestos corrientes:		
Impuesto al valor agregado	42.797,85	41.045,61
Retenciones de impuesto a la renta por pagar	<u>4.653,40</u>	<u>4.250,47</u>
	<u>47.451,25</u>	<u>45.296,08</u>
Pasivos por impuestos corrientes:		
Retenciones en la fuente IVA	2.503,20	-
Impuesto a la renta (Ver 8.3)	<u>1.094,05</u>	<u>177,22</u>
	<u>3.597,25</u>	<u>177,22</u>

8.3. Conciliación del gasto de impuesto a la renta-

La tasa de impuesto a la renta ecuatoriana es el 22%. Esta tasa se reduce al 12% si las utilidades se reinvierten en la Compañía a través de aumentos en el capital y se destinan a la adquisición de maquinarias o equipos nuevos o bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad.

La siguiente es la conciliación entre el gasto de impuesto a la renta y aquel que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 22% a la utilidad antes de impuesto a la renta:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Utilidad (pérdida) antes de impuesto a la renta	4.001,18	769,56
Tasa de impuesto a la renta	<u>25%</u>	<u>22%</u>
Impuesto a la renta corriente	1.000,30	169,30
Gastos no deducibles	<u>93,75</u>	<u>7,92</u>
Impuesto a la renta causado	<u>1.094,05</u>	<u>177,22</u>

El impuesto a la renta por pagar (a favor), neto de créditos tributarios, son los siguientes:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Impuesto a la renta corriente	1.094,05	177,22
Anticipo determinado	(88,61)	-
Retenciones de clientes	<u>(357,60)</u>	<u>-</u>
Impuesto a pagar (saldo a favor)	<u>647,84</u>	<u>177,22</u>

8.4 Anticipo del impuesto a la renta-

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigencia la norma que exige el pago de un anticipo mínimo de impuesto a la renta, cuyo valor es calculado en función de las cifras del año anterior tomando como base los siguientes rubros: 0,4% del total de activos, 0,2% del total del patrimonio, 0,4% de los ingresos gravables; y, 0,2% de los costos y gastos deducibles.

PERNUCHI S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre el 2017 y cifras comparativas al 2016
Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norte América

El anticipo será compensado con el impuesto a la renta causado y no es susceptible de devolución, salvo casos de excepción. En caso que el impuesto a la renta causado sea menor al monto del anticipo determinado del año inmediato anterior, este último se convertirá en impuesto a la renta mínimo.

8.5 Régimen de Precio de Transferencia-

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la empresa un estudio de precios de transferencia y un anexo de operaciones, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior y locales (dependiendo de ciertas consideraciones) en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a US\$15,000,000 (Anexo e Informe o US\$3,000,000 solo presentar Anexo). Se incluye como parte relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de julio del 2018 conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente exige que en su declaración de impuesto a la renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos. La Compañía considera que no está alcanzada por la mencionada norma.

8.6 Otros asuntos-

El 29 de diciembre del 2017, se emitió la Ley Orgánica para la reactivación de la económica, fortalecimiento de la dolarización y modernización de la gestión financiera, que a continuación, se detallan los aspectos más importantes:

- Serán considerados deducibles para el cálculo del impuesto a la renta los pagos por desahucio y jubilación patronal, que no provengan de provisiones declaradas en ejercicios anteriores (deducibles o no).
- Se incrementará la tarifa de impuesto a la renta para sociedades al 25%, y cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares, residentes o establecidos en paraísos fiscales, o en regímenes de menor imposición, o cuando la sociedad incumpla el deber de informar sobre ellos, la tarifa será el 28%. Se debe demostrar que el beneficiario efectivo no es un titular nominal o formal bajo régimen jurídico específico.
- La nomina de los administradores, representantes legales y socios y accionistas, que se envía anualmente a la Superintendencia de Compañías debe incluir tanto los propietarios legales como los beneficiarios efectivos, atendiendo a estándares internacionales de transparencia en materia tributaria y de lucha contra actividades ilícitas
- No será deducible del impuesto a la renta y no será crédito tributario el IVA pagado, las compras realizadas en efectivo superiores a US\$1.000,00 (anteriormente era US\$5.000).

9. Beneficios a empleados

Un movimiento comparativo de esta cuenta, fue el siguiente:

PERNUCHI S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre el 2017 y cifras comparativas al 2016 Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norte América

	Participación de utilidades	Total
Diciembre 31 del 2016	135,81	135,81
Pagos	-135,81	-135,81
Gasto del año	706,09	706,09
Diciembre 31 del 2017	<u>706,09</u>	<u>706,09</u>

La participación de utilidades corresponde al 15% de la utilidad contable que se provisiona al cierre del ejercicio para ser cancelado en abril del año siguiente.

10. Patrimonio-

10.1. Capital social-

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 el capital social de la Compañía estaba constituido por 800 participaciones ordinarias y nominativas de US\$1 cada una, totalmente pagadas, constituida por los siguientes accionistas:

Accionistas	Nacionalidad	Porcentaje	Acciones	Valor
Pongarbel S.A.	Ecuador	90%	720	720,00
Platon Akel Katrina	Ecuador	10%	80	80,00
				<u>800,00</u>

10.2. Reserva legal.- De acuerdo con la legislación vigente, las Compañías formarán un fondo de reserva hasta que éste alcance por lo menos al veinte por ciento del capital social. En cada anualidad la compañía segregará, de las utilidades líquidas y realizadas, un cinco por ciento para este objetivo.

10.3. Resultados acumulados-

10.3.1 Resultados acumulados de aplicación inicial de NIIF.- Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

10.3.2. Resultados acumulados.- Los resultados de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que las pérdidas se mantienen en Resultados acumulados o se compensan con cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

11. Gastos administrativos

PERNUCHI S.A.

Notas a los Estados Financieros Al 31 de diciembre el 2017 y cifras comparativas al 2016 Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norte América

11. Gastos administrativos

El detalle de los gastos administrativo, es el siguiente:

Diciembre 31,	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Depreciación	12.511,84	46.491,63
Impuestos, contribuciones y otros	285,89	603,00
Otros	375,00	-
	<u>13.172,73</u>	<u>47.094,63</u>

12. Saldos y transacciones con partes relacionadas

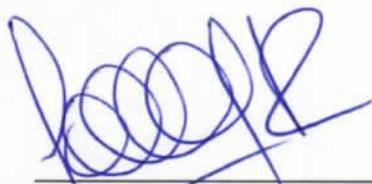
Un detalle de los saldos y transacciones con las partes relacionadas, fueron los siguientes:

Diciembre 31,	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(Por cobrar)	(Por pagar)
Pasivos corrientes:	<u>Por pagar</u>	<u>Por cobrar</u>
Convivisa S.A.	65.580,27	(165.998,78)
Nichiper S.A.	(183.257,31)	94.985,93
Pongarbel S.A.	652.310,84	652.088,09
Prindex S.A.	42.148,09	42.148,09
	<u>576.781,89</u>	<u>623.223,33</u>

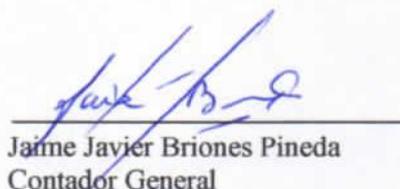
Las transacciones con partes relacionadas corresponden a préstamos otorgadas y recibidos con compañías relacionadas, no tienen fecha de vencimiento y no generan tasa de intereses porque se estima liquidarse y regularizarse en terminos corrientes.

13. Eventos subsecuentes

Desde el 31 de diciembre del 2017 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros no han ocurrido eventos que requieran revelaciones adicionales y/o ajustes a los estados financieros adjuntos.



Jorge Manuel Marín Rodríguez
Gerente General



Jaime Javier Briones Pineda
Contador General