

Samborondón, 26 de mayo del 2020

**Señor Representante Legal de
CASA IDEAL CASAIDELSA S.A.
Ciudad. -**

De nuestras consideraciones:

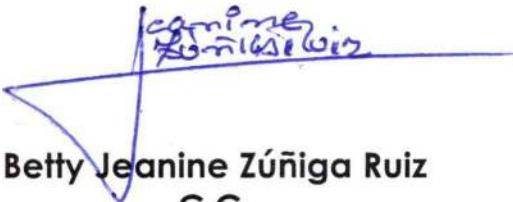
Por medio de la presente comunico a usted que el día de hoy, el señor **Ezio Javier Villegas Zambrano, y su cónyuge, Betty Jeanine Zúñiga Ruiz**, han cedido, sin reserva alguna, a favor de la compañía **TITANIUM-CORP S.A. (R.U.C. 0993251259001)**, el **título de acción número UNO, contentivo de un total de 400 acciones ordinarias y nominativas, de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, del capital social de la compañía CASA IDEAL CASAIDELSA S.A.**

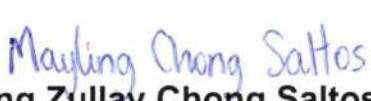
Consecuentemente, sírvase anotar este particular en el libro de acciones y accionistas de la compañía.

Suscribimos en unidad de acto esta cesión y sírvase notificar a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,


Ezio Javier Villegas Zambrano
C.C. 0920531159


Betty Jeanine Zúñiga Ruiz
C.C.


Mayling Zullay Chong Saltos
p) TITANIUM-CORP S.A.
Gerente General



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NÚMERO RUC: 0993251259001
RAZÓN SOCIAL: TITANIUM-CORP S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL: CHONG SALTOS MAYLING ZULLAY

CONTADOR: WONG ASPIAZU YUSHE ANDRE

CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS

CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI

NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INSCRIPCIÓN: 13/02/2020

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

13/02/2020

FEC. ACTUALIZACIÓN:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

K64200001 ACTIVIDADES DE SOCIEDADES DE CARTERA, ES DECIR, UNIDADES TENEDORAS DE ACTIVOS DE UN GRUPO DE EMPRESAS FILIALES (CON PARTICIPACIÓN DE CONTROL EN SU CAPITAL SOCIAL) Y CUYA ACTIVIDAD PRINCIPAL CONSISTE EN LA PROPIEDAD DEL GRUPO. LAS SOCIEDADES DE CARTERA CLASIFICADAS EN ESTA CLASE NO SUMINIST

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: BENJAMIN CARRION Numero: SN Edificio: CITY OFFICE SUITE Piso: 4 Oficina: 401 Referencia ubicacion: DIAGONAL A LICEO CRISTIANO DE GUAYAQUIL Email: betacaresa.ec@gmail.com Celular: 0991020050

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE IVA
- * DECLARACIÓN DE RETENCIones EN LA FUENTE

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2020000766431

Fecha: 19/03/2020 14:55:38 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0993251259001
TITANIUM-CORP S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 13/02/2020
NOMBRE COMERCIAL:	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

K64200001 ACTIVIDADES DE SOCIEDADES DE CARTERA, ES DECIR, UNIDADES TENEDORAS DE ACTIVOS DE UN GRUPO DE EMPRESAS FILIALES (CON PARTICIPACIÓN DE CONTROL EN SU CAPITAL SOCIAL) Y CUYA ACTIVIDAD PRINCIPAL CONSISTE EN LA PROPIEDAD DEL GRUPO. LAS SOCIEDADES DE CARTERA CLASIFICADAS EN ESTA CLASE NO SUMINIST

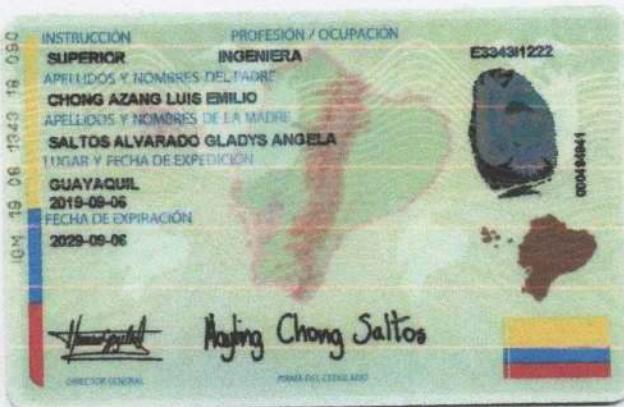
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: BENJAMIN CARRION Numero: SN Referencia: DIAGONAL A LICEO CRISTIANO DE GUAYAQUIL Edificio: CITY OFFICE SUITE Piso: 4 Oficina: 401 Email: betacaresa.ec@gmail.com Celular: 0991020050 Email principal: maylingchongs48@gmail.com



Código: RIMRUC2020000766431

Fecha: 19/03/2020 14:55:38 PM



TITANIUM-CORP S.A.

Guayaquil, 12 de diciembre del 2019.

Señora

MAYLING ZULLAY CHONG SALTOS

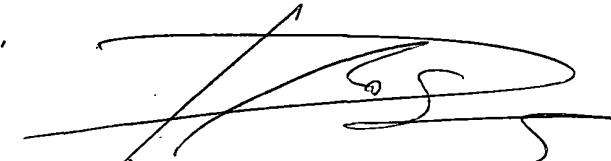
Ciudad. -

De mis consideraciones:

Cúmpleme poner en su conocimiento que, en el acto constitutivo de la compañía **TITANIUM-CORP S.A.**, celebrado el día de hoy, se tuvo el acierto de elegirla a usted como **GERENTE GENERAL** de la misma, por el lapso de **CINCO** años y con las facultades establecidas en el Estatuto Social, entre las que consta la de ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de conformidad con el artículo Décimo Séptimo del Estatuto Social.

El Estatuto Social vigente de la compañía **TITANIUM-CORP S.A.** consta en la Escritura Pública que fue otorgada ante la Notaría Décima Cuarta de Guayaquil, el doce de diciembre del dos mil diecinueve. Deseándole el mejor de los éxitos en su gestión, me suscribo.

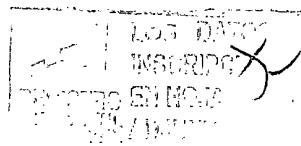
Muy atentamente,



RICARDO XAVIER SAENZ LEBED
ACCIONISTA FUNDADOR

RAZÓN: En esta fecha acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **TITANIUM-CORP S.A.** Guayaquil, 12 de diciembre del 2019.

Mayling Chong Saltos
MAYLING ZULLAY CHONG SALTOS
C.C. 0940363815
Nacionalidad: ecuatoriana



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



NUMERO DE REPERTORIO:2.198

FECHA DE REPERTORIO:16/ene/2020

HORA DE REPERTORIO:13:50

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

Con fecha dieciseis de Enero del dos mil veinte queda inscrito:

1. Escritura pública, que contiene la **CONSTITUCION** de la compañía denominada: **TITANIUM-CORP S.A.**, junto con **NOMBRAMIENTO** de **Gerente General** designado en el acto constitutivo de la mencionada compañía a favor de **MAYLING ZULLAY CHONG SALTOS**; y, **NOMBRAMIENTO** de **Presidente** designado en el acto constitutivo de la mencionada compañía a favor de **EZIO JAVIER VILLEGRAS ZAMBRANO** de fojas 4.658 a 4.675, Libro Sujetos Mercantiles número 770.-

ORDEN: RAZNUMORD



Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

Guayaquil, 20 de enero de 2020

REVISADO POR: C

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

0164942

Miguel H. Alcívar y Fco. de Orellana

Telf: (593 4) 229 5030





REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019



0008 M
JUNTA N°.

0008 - 230
CERTIFICADO N°.

0920531159
CÉDULA N°.

VILLEGRAS ZAMBRANO EZIO JAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: GUAYAS

CANTÓN: GUAYAQUIL

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARROQUIA: PASCUALES

ZONA: 8

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Gustavo Monroy Pinto

FUNCIÓN ELECTORAL DE LA UCV



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE

CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES

VILLEGRAS ZAMBRANO

EZIO JAVIER

LUGAR DE NACIMIENTO

GUAYAS

GUAYAQUIL

CARBO (CONCEPCION)

FECHA DE NACIMIENTO 1982-12-09

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL CASADO

BETTY JEANINE
ZUÑIGA RUIZ

No. 092053115-9



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
MEDICO

V4344V2242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VILLEGRAS MACIAS EZIO JAVIER

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMBRANO TORRES DAYSE EDITH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL

2019-01-02

FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-01-02



000476569



DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO





Samborondón, 26 de mayo del 2020

**Señor Representante Legal de
CASA IDEAL CASAIDELSA S.A.
Ciudad. -**

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente comunico a usted que el día de hoy, el señor **Yushe André Wong Aspiazu**, ha cedido, sin reserva alguna, a favor de la compañía **TITANIUM-CORP S.A. (R.U.C. 0993251259001)**, el **título de acción número DOS, contentivo de un total de 399 acciones ordinarias y nominativas, de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, del capital social de la compañía CASA IDEAL CASAIDELSA S.A.**

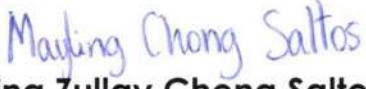
Consecuentemente, sírvase anotar este particular en el libro de acciones y accionistas de la compañía.

Suscribimos en unidad de acto esta cesión y sírvase notificar a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,



**Yushe André Wong Aspiazu
C.C. 0930524319**



**Mayling Chong Saltos
Mayling Zullay Chong Saltos
p) TITANIUM-CORP S.A.
Gerente General**



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NÚMERO RUC: 0993251259001
RAZÓN SOCIAL: TITANIUM-CORP S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

REPRESENTANTE LEGAL: CHONG SALTOS MAYLING ZULLAY

CONTADOR: WONG ASPIAZU YUSHE ANDRE

CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS

CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N

OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI

NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO:

FEC. INSCRIPCIÓN: 13/02/2020

FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA:

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

13/02/2020

FEC. ACTUALIZACIÓN:

FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

K64200001 ACTIVIDADES DE SOCIEDADES DE CARTERA, ES DECIR, UNIDADES TENEDORAS DE ACTIVOS DE UN GRUPO DE EMPRESAS FILIALES (CON PARTICIPACIÓN DE CONTROL EN SU CAPITAL SOCIAL) Y CUYA ACTIVIDAD PRINCIPAL CONSISTE EN LA PROPIEDAD DEL GRUPO. LAS SOCIEDADES DE CARTERA CLASIFICADAS EN ESTA CLASE NO SUMINIST

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: BENJAMIN CARRION Numero: SN Edificio: CITY OFFICE SUITE Piso: 4 Oficina: 401 Referencia ubicacion: DIAGONAL A LICEO CRISTIANO DE GUAYAQUIL Email: betacaresa.ec@gmail.com Celular: 0991020050

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE IVA
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2020000766431

Fecha: 19/03/2020 14:55:38 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0993251259001
TITANIUM-CORP S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 13/02/2020
NOMBRE COMERCIAL:	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

K64200001 ACTIVIDADES DE SOCIEDADES DE CARTERA, ES DECIR, UNIDADES TENEDORAS DE ACTIVOS DE UN GRUPO DE EMPRESAS FILIALES (CON PARTICIPACIÓN DE CONTROL EN SU CAPITAL SOCIAL) Y CUYA ACTIVIDAD PRINCIPAL CONSISTE EN LA PROPIEDAD DEL GRUPO. LAS SOCIEDADES DE CARTERA CLASIFICADAS EN ESTA CLASE NO SUMINIST

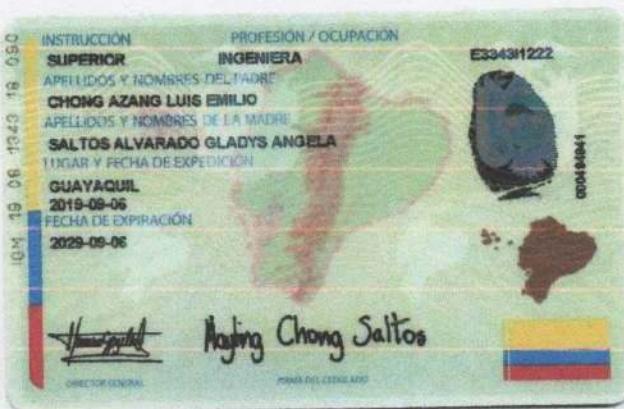
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: BENJAMIN CARRION Numero: SN Referencia: DIAGONAL A LICEO CRISTIANO DE GUAYAQUIL Edificio: CITY OFFICE SUITE Piso: 4 Oficina: 401 Email: betacaresa.ec@gmail.com Celular: 0991020050 Email principal: maylingchongs48@gmail.com



Código: RIMRUC2020000766431

Fecha: 19/03/2020 14:55:38 PM



TITANIUM-CORP S.A.

Guayaquil, 12 de diciembre del 2019.

Señora

MAYLING ZULLAY CHONG SALTOS

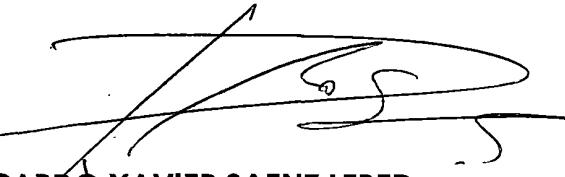
Ciudad. -

De mis consideraciones:

Cúmpleme poner en su conocimiento que, en el acto constitutivo de la compañía **TITANIUM-CORP S.A.**, celebrado el día de hoy, se tuvo el acierto de elegirla a usted como **GERENTE GENERAL** de la misma, por el lapso de **CINCO** años y con las facultades establecidas en el Estatuto Social, entre las que consta la de ejercer individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de conformidad con el artículo Décimo Séptimo del Estatuto Social.

El Estatuto Social vigente de la compañía **TITANIUM-CORP S.A.** consta en la Escritura Pública que fue otorgada ante la Notaría Décima Cuarta de Guayaquil, el doce de diciembre del dos mil diecinueve. Deseándole el mejor de los éxitos en su gestión, me suscribo.

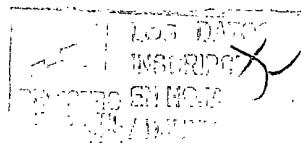
Muy atentamente,



RICARDO XAVIER SAENZ LEBED
ACCIONISTA FUNDADOR

RAZÓN: En esta fecha acepto el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **TITANIUM-CORP S.A.** Guayaquil, 12 de diciembre del 2019.

Mayling Chong Saltos
MAYLING ZULLAY CHONG SALTOS
C.C. 0940363815
Nacionalidad: ecuatoriana



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



NUMERO DE REPERTORIO:2.198

FECHA DE REPERTORIO:16/ene/2020

HORA DE REPERTORIO:13:50

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

Con fecha dieciseis de Enero del dos mil veinte queda inscrito:

1. Escritura pública, que contiene la **CONSTITUCION** de la compañía denominada: **TITANIUM-CORP S.A.**, junto con **NOMBRAMIENTO** de **Gerente General** designado en el acto constitutivo de la mencionada compañía a favor de **MAYLING ZULLAY CHONG SALTOS**; y, **NOMBRAMIENTO** de **Presidente** designado en el acto constitutivo de la mencionada compañía a favor de **EZIO JAVIER VILLEGENS ZAMBRANO** de fojas 4.658 a 4.675, Libro Sujetos Mercantiles número 770.-

ORDEN: RAZNUMORD



Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

Guayaquil, 20 de enero de 2020

REVISADO POR: C

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

0164942

Miguel H. Alcívar y Fco. de Orellana
Telf: (593 4) 229 5030



