

Guayaquil, 15 de Febrero del 2013.

Señores
Junta de Accionistas de la Compañía
CASA IDEAL CASAIDELSA S.A.
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, cumplo con presentar a Ustedes mi informe de Comisario por el ejercicio económico terminado del 31 de diciembre de 2012, de acuerdo a lo que manifiesta la Ley de Compañías y los Reglamentos expedidos por la Superintendencia de Compañías, dejando constancia de lo siguiente:

Que en el desarrollo de mis funciones he cumplido con lo determinado en la Ley de Compañías, habiendo recibido de parte de la Administración, toda la colaboración necesaria;

Que la Administración de la empresa ha ejercido sus funciones de conformidad con las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como ha cumplido con las resoluciones de la Junta General y por tanto, no tengo observación alguna que hacer al respecto;

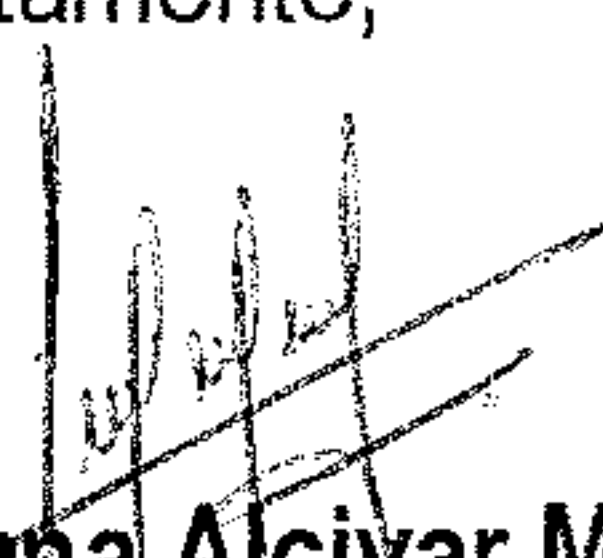
Que los Libros sociales y contables de la empresa, así como los comprobantes y respaldos contables, son llevados y conservados de conformidad con la Ley;

Que he revisado el conjunto de políticas y procedimientos que aplica la empresa para su control interno, por lo que considero que los activos están debidamente protegidos y que la información financiera es confiable;

Que las cifras de los estados financieros al 31 de diciembre del 2012 reflejan razonablemente la situación de la empresa, los cuales han sido elaborados de conformidad con los principios de Contabilidad generalmente aceptados, existiendo una total correspondencia con los registros contables;

Que no he convocado expresamente a los accionistas para celebrar Juntas Generales, así como no he mocionado o solicitado punto alguno con los órdenes del día, sobre el cual hubieran tenido que resolver los accionistas.

Atentamente,


Tatiana Alcivar Maza
Comisario Principal