NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS
ARTEFECT ARQUITECTURA S.A
Al 31 de Diciembre del 2012

La Razón Social con la que opera la compañía es ARTEFECT ARQUITECTURA S.A. Ref No. 0992154346001 el objeto Social de la empresa es Actividades de Diseño Arquitectónico y Especializado. Tiene su domicilio en la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, en la Calle Cuarta Norte Manzana 1 Solar 1 Km 1.5 Vía Samborondón y el período económico de los Estados Financieros es el 31 de Diciembre del 2012.

Nota 2.- Presentación de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2012 han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y Normas Para Entidades de nuestra jurisdicción en lo que no se opongan.

2.1.- Revaluaciones Significativas

No existen revaluaciones significativas que afectan la presentación de los Estados Financieros.

2.2.- Estimaciones y Juicios Contables Críticos

Las estimaciones y los juicios contables utilizados son revisados de forma continua por la administración, considerando la información disponible sobre los hechos analizados.

2.3.- Contingencias y Compromisos

No hay compromisos significativos que afecten o presentarse en los Estados Financieros.

2.4.- Hechos Relevantes

A corte de los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2012, no existen hechos relevantes a reflejar.

Nota 3.- Políticas Contables

Las principales Políticas Contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros de la empresa han sido de acuerdo con la Normas de la Normas Internacionales de Información Financiera.

Nota 4.- Hechos Posteriores

Al cuarto período de Estados Financieros no presenta de forma cronológica en todos sus aspectos significativos, los Estados Financieros de la Empresa al 31 de Diciembre del 2012, con relación a los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2011 y los correspondientes al 31 de Diciembre del 2012 de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, que en sus condiciones que no existen hechos posteriores significativos que afecten la presentación de los Estados Financieros.

EVELYN ALEXANDRA MACIAS QUINTO
C.C. 0910227343
GERENTE GENERAL

GIOVANNI QUINTO QUINTANA
Reg. No. 7614
CONTADORA