

CONSTRUCTORA RODRIGUEZ GAONA CIA. LTDA.

NOTA A LOS ESTADO FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

(Cifras expresadas en USA- dólares)

1. INFORMACIÓN:

La **Constructora Rodríguez Gaona Cía. Ltda.** Es una empresa dedicada a la Construcción de Obras Civiles y Arquitectónicas, constituida el 13 de enero del 2012; ubicada en la calle Colón y Pasaje Benalcazar perteneciente a la Parroquia de Zumba.

Los Estado Financieros al 31 de diciembre del 2019 fueron aprobados por la Junta de Accionistas el 03 de marzo de 2020.

2. DECLARACION DE CUMPLIMIENTO

Los Estado Financieros de la **Constructora Rodríguez Gaona Cía. Ltda.** han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

3. POLITICAS CONTABLES

La moneda funcional de la **Constructora Rodríguez Gaona Cía. Ltda.** es el dólar de los estados unidos de Norte América.

El Efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se puedan transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

Las Cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

Los Inventarios son presentados al costo de adquisición.

La Propiedad Planta y Equipo se medirán inicialmente por su costo.

La Medición posterior al reconocimiento inicial la Propiedad Planta y Equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada.

Los Métodos de Depreciación y vidas útiles:

El costo de la propiedad planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta.

A continuación se presenta las cuentas de Propiedad Planta y Equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

CUENTA	VIDA UTIL (EN AÑOS)
Equipo de Oficina	10 años
Equipos de Computación	3 años
Maquinaria	10 años

4. EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

En esta cuenta al 31 de diciembre del 2019 tenemos un saldo de 709.41 en efectivo; 72,734.76 en la cuenta de Bancos: Banecuador 72,722.43; Banco de Pichincha \$ 12.33, dando un total en Efectivo y sus equivalentes de 73,444.17.

5. OBRAS EN CONSTRUCCIÓN

En la cuenta de Obras en Construcción existe el saldo de 40,696.01, que es de los Contratos que *tenemos se mantenía con la DIRECCION DISTRITAL D03 CHICHIPE-PALANA-SALUD.*

6. CUENTAS POR COBRAR

En la cuenta cuentas por cobrar se mantiene valores pendientes con la Constructora Rodríguez Zarate y Constructora Rodríguez y Rodríguez Zadami; Otras cuentas por Cobrar corresponden a valores entregados a terceras personas los cuales serán recuperados a corto plazo.

7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Son valores que corresponden al crédito tributario a favor de la empresa (IVA); 214.64, Anticipo Impuesto a la Renta 34.75.

8. ANTICIPO A PROVEEDORES

En la cuenta Anticipo a Proveedores corresponden a valores entregados a proveedores locales los cuales serán recuperados en el corto plazo en el momento que devenguen el anticipo.

9. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.

Resumen de la Propiedad Planta y Equipo:

Muebles y Enseres	\$ 183.93
Equipo de Computación	\$ 593.75
Herramientas	\$ 520.65
Maquinaria	\$ 2888.57
TOTAL PROPIEDAD PLANTAL Y EQUIPO	\$ 4186.90

10. OBLIGACIONES CORRIENTES

Detalles de las Obligaciones Corrientes:

Con la Administración Tributaria	\$ 3800.34
Con el IESS	\$ 177.06

11. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

La **Constructora Rodríguez Gaona Cía. Ltda.** tiene cuentas por pagar a proveedores el valor de 5241.71, el mismo que es a corto plazo y es con casas comerciales que nos dan crédito de uno a tres meses, cuentas por cobrar varias por \$177.06, Rodríguez Calle Cía. Ltda. \$ 4155.69 y con el Municipio de Chinchipe por \$ 90945.22 que es el valor de un anticipo para la obra a efectuarse durante el 2020.

12. OBLIGACIONES CON EMPLEADOS

Este valor es de las obligaciones de sueldos a empleados con fecha al 31 de diciembre que este valor se cancela a inicios de enero de próximo año.

13. PATRIMONIO

El Patrimonio está compuesto por las siguientes cuentas:

Capital	\$ 400.00
Aporte a futuras capitalizaciones	\$ 22784.43
Reserva Legal	\$ 467.67
Utilidades Acumuladas periodos Anteriores	\$ 14453.81
Utilidad del Ejercicio	\$ 39.03

14. INGRESOS

Al 31 de Diciembre del 2017 corresponden al ingreso por el Contrato con diferentes clientes por el valor de \$ 16100.00 (DIECISÉIS MIL CIEN CON 00/100 CENTAVOS).

Ademas tenemos un ingreso de 0.05 por los siguientes motivos:

4.1.	VENTAS	
4.1.01	Contratos de construcción	9269,03

4.2.	INGRESOS VARIOS	
4.2.01	Otras rentas	11,36
4.3.	OTROS INGRESOS	
4.3.01	Ingresos por redondeo	0,07

15. GASTOS

5.	GASTOS	
5.1.	COSTO DE VENTAS	
5.1.09	Mano de obra proyectos	400
5.1.10	Honorarios profesionales	1161,12
5.1.13	Seguros y Reseguros	358,46
5.2.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5.2.01.	GASTOS EN PERSONAL	
	SUELDOS Y SALARIOS Y DECIMAS	
5.2.01.01.	REMUNERACIONES	
5.2.01.01.0		
01	Sueldos y Salarios	4459,82
5.2.01.01.0		
02	Décimo tercer sueldo	170,61
5.2.01.01.0		
03	Décimo cuarto sueldo	65,66
5.2.01.01.0		
06	Fondos de Reserva	152,34
5.2.01.01.0		
08	Seguro Tiempo parcial	88,43
5.2.01.01.0		
10	Vacaciones	158,73
5.2.01.01.0		
11	Bonificación del 25%	100,41
5.2.02.	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL	
5.2.02.01	Aporte patronal	541,88
5.3.	SERVICIOS VARIOS	
5.3.06	Notarios y registradores	287,8
5.7.	OTROS GASTOS	
5.7.04	Depreciaciones	343,93
5.7.08	Gastos no deducibles	447,52
5.7.11	Gastos no deducibles retenciones	5,91
5.7.14	Contribución supercias	55,46

5.7.15	Otros gastos operativos	174
5.8.	INTERESES Y COMISIONES BANCARIAS	
5.8.01	Comisiones bancarias	3,36
5.8.02	Servicios Bancarios	4,69
5.8.03	Intereses Bancarios	0,23
5.8.04	Intereses Sobregiros	32,24
5.8.05	Chequera	16,2
5.8.06	Cheque protestado	211,29
5.8.08	Contribución Solca	0,19
5.8.09	Contribución solca mora	1,15
	TOTAL GASTOS	9241,43

16. CONTINGENCIAS, INDEMNIZACIONES, JUICIOS Y LITIGIOS

Al 31 de diciembre del 2019, la Administración de la Facultad no conoce litigios, reclamos, contingencias, obligaciones contractuales o sentencias en contra de **Constructora Rodríguez Gaona Cía. Ltda.** que pudieran afectar o requerir revelación en los Estados Financieros.

17. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de los estados no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudiera tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.

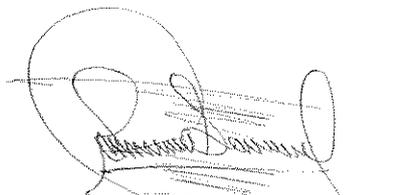
18. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido aprobados por el por la junta accionistas en marzo 03 del 2020.



Diana Carina Chavez Gonzaga

GERENTE



Lic. Adelaida C. Zárate Ordoñez

CONTADORA