

CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑA CIA. LTDA.			
BALANCE GENERAL			
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011			
(Expresado en U.S. dólares)			
		Al 31 de diciembre de	
	Notas	2011	
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	1	2,000	
Total activos corrientes		2,000	
TOTAL ACTIVOS		2,000	
PASIVOS Y PATRIMONIO			
TOTAL PASIVOS		-	
PATRIMONIO:			
Capital social	2	2,000	
Total patrimonio		2,000	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		2,000	
		-	

CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑA CIA. LTDA.			
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL			
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011			
(Expresado en U.S. dólares)			
		Al 31 de diciembre de	
	Notas	2011	
INGRESOS ORDINARIOS		-	
COSTO DE VENTAS	3	-	
UTILIDAD BRUTA		-	
Gastos de administración	3	-	
Gastos de ventas	3	-	
Gastos financieros	3	-	
Depreciaciones y amortizaciones	3	-	
Participación trabajadores	3	-	
Utilidad en venta de activos fijos	3	-	
Otros ingresos ordinarios	3	-	
Total gastos ingresos (gastos) ordinarios		-	
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		-	
Impuesto a la renta	3		
Corriente		-	
Diferido		-	
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO		-	
Otros Resultados Integrales:			
Ganancia (pérdida) actuarial			
Superávit por revaluación de activos			
Ganancia (pérdida) en inversiones			
Total otros resultados integrales		-	
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		-	
UTILIDAD POR ACCIÓN			

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO, NETO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**
(en miles de U.S. dólares)

[illegible]

CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑACIA. LTDA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

		2011	
		(en miles de U.S. dólares)	
	FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
	Recibido de clientes	0.00	
	Pagos a proveedores y a empleados	0.00	
	Intereses pagados	0.00	
	Impuesto a la renta	0.00	
	Otras Entradas / Salidas	0.00	
	Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	0.00	
	FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
	Adquisición de propiedades, planta y equipo	0.00	
	Adquisición de activos intangibles	0.00	
	Venta de propiedades, planta y equipo	0.00	
	Importes procedentes de otros activos a largo plazo	0.00	
	Flujo neto de efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de inversión	0.00	
	FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
	Aportes en Efectivo Aumento Capital	0.00	
	Préstamos y otros pasivos financieros	0.00	
	Dividendos pagados a los propietarios	0.00	
	Otras Entradas / Salidas	0.00	
	Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de financiamiento	0.00	
	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
	Incremento (disminución) neto en efectivo y equivalentes de efectivo	0.00	
	Saldos al inicio operaciones	2,000.00	
	SALDOS AL FIN DEL AÑO	2,000.00	

CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑA CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑA CIA. LTDA., es una compañía de nacionalidad ecuatoriana. El objeto social principal de CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑA CIA. LTDA., es la Construcción de Obras Civiles.

CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑA CIA. LTDA. prepara sus estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF PARA PYMES PARA PYMES).

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

La compañía en el año 2011 no realizó ninguna operación, el R.U.C. fue emitido el 25 de abril del 2012.

2. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo, se componen de lo siguiente:

CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑA CIA. LTDA.			
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	Nota 1		
	Al 31 de diciembre de		
	2011		
	(en U.S. Dólares)		
	-		
	-		
Caja General	2,000.00		
Bancos	-		
Total	2,000.00		

3. PASIVOS

No Existen Pasivos a la fecha de presentación de sus Estados Financieros.

4. PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2011 el capital social se detalla a continuación:

	CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑA CIA. LTDA.		
		Nota 2	
		Al 31 de diciembre de	
		2011	
		(en U.S. Dólares)	
	CAPITAL SOCIAL		
	Capital social	2,000.00	
	Total	2,000.00	

5. INGRESOS ORDINARIOS

Al 31 de diciembre del 2011 la Empresa no genera ningún ingreso.

6. COSTOS Y GASTOS POR SU NATURALEZA.

Los costos y gastos operativos al 31 de diciembre se resumen:

CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑA CIA. LTDA.			
COSTOS Y GASTOS	Nota 3		
	Al 31 de diciembre de		
	2011		
	(en U.S. Dólares)		
Costo de ventas	-		
Gastos de ventas	-		
Mantenimiento	-		
Combustibles	-		
Lubricantes	-		
Seguros	-		
Transporte	-		
Eventos	-		
Otros Gastos	-		
Gastos de administración	-		
Sueldos y salarios	-		
Aportes	-		
Beneficios sociales	-		
Otros Gastos	-		
Gastos Financieros	-		
Gastos Financieros	-		
Total	-		
Amortizaciones Costo			
Depreciaciones Costo	-		
Amortizaciones Gasto			
Depreciaciones Gasto	-		
Total	-		
Participación Trabajadores	-		
Impuesto Renta Corriente	-		
Impuesto Renta Diferido	-		
Total	-		

En Resumen a la fecha de presentación de sus Estados Financieros La Empresa no realiza ninguna operación que afecte al Estado de Resultado Integral.

7. SOCIOS

Las operaciones entre La Compañía y sus socios, forman parte de las transacciones habituales de CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑA CIA. LTDA., en cuanto su objeto y condiciones.

(a) Socios - Accionistas

Los Socios de CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑA CIA. LTDA.. al 31 de diciembre de 2011 se detallan seguidamente:

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO (\$)	CAPITAL PAGADO (\$)	PORCENTAJE (%)
EDWIN RAUL GUERRON CHAMPUTIZ	1600.00	1600.00	80.00
DRYAN ALEXANDER GUERRON OCAÑA	200.00	200.00	10.00
JOSELYN DAYANNA GUERRON OCAÑA	200.00	200.00	10.00
TOTAL:	2000.00	2000.00	100.00%

(c) Administración y alta dirección-

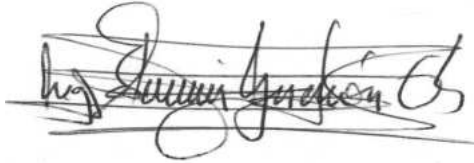
Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑA CIA. LTDA., incluyendo a la gerencia general, así como los socios que la representen, no han participado al 31 de diciembre de 2011 en transacciones no habituales y/o relevantes.

8. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2011 y la fecha de emisión de los estados financieros (marzo 25 del 2012) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

9. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros - por el año terminado el 31 de diciembre del 2011 han sido aprobados por Gerencia de CONSTRUCTORA GUERRON OCAÑA CIA. LTDA., y serán presentados a la Junta de Socios en marzo 30 del 2012. En opinión de Gerencia, los estados financieros - serán aprobados por la Junta de Socios sin modificaciones.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Raul Guerron', written over a set of horizontal lines.

GERENTE GENERAL
RAUL GUERRON

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Telmo Guerron', written in a cursive style.

CONTADOR
TELMO GUERRON