

GUILERMO TOGRA TOGRA
INGENIERO COMERCIAL

URBANIZACION TERRANOVA
CUENCA

TELEFONOS: (07) 2459563
(09) 99734040

Informe de Comisario

A la Junta General de Accionistas de
JOHNS IMPORT COMPANY SA LUBRICANTES Y FILTROS

En mi calidad de Comisario y en cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 279 de la Ley de Compañías y la Resolución No. 92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992, referente a las obligaciones de los Comisarios, presento mi informe y opinión sobre la veracidad, suficiencia y razonabilidad de los Estados Financieros preparados y presentados bajo la responsabilidad de la Administración de JOHNS IMPORT COMPANY SA LUBRICANTES Y FILTROS, conforme a normas internacionales de información financiera; en relación con la marcha de la Empresa, por el año que terminó el 31 de diciembre de 2017:

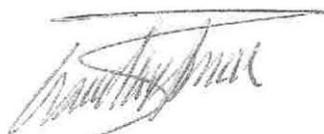
1. He obtenido de la administración la información sobre las operaciones, documentación y registros que he considerado necesarios examinar. Mi revisión ha sido efectuada de acuerdo a lineamientos de normas internacionales de auditoría.
2. La Administración lleva de acuerdo a la Ley, el control del Libro de Accionistas.
3. El control Interno de la Compañía es adecuado y contribuye a la generación de información financiera confiable.
4. El índice de inflación al 31 de diciembre de 2017 se ubicó en el -0,20%
5. Con relación a los Estados Financieros, merecen destacarse los siguientes datos:
 - Para el análisis horizontal de los Estados Financieros, fue necesario homologar las cuentas contables, debido a que en 2017 el plan de cuentas contable ha sido reestructurado. Con este antecedente a continuación refiero los aspectos más relevantes del análisis:
 - Los Ingresos Totales se han incrementado en el 11,28% con relación al año 2016, porcentaje este; que considerado el índice inflacionario acumulado a diciembre de 2017 que se ubicó en el -0,20%, en términos reales significa un incremento del 11,48%.
 - El total de Costos y Gastos se incrementan en el 9,71% respecto al año 2016, y considerando el índice de inflación a diciembre de 2016 (el -0,20%), en términos reales significa un incremento del 9,91%; porcentaje este, menor al registrado en los ingresos, lo cual tiene un efecto positivo en la relación de rentabilidad, que pasa del 1,65% en 2016 al 1,76% en 2017.
 - Con relación a las cuentas del Balance, el activo más importante lo constituye los Ingresos Financieros, que representan el 64,83% del

Activo Total. Este rubro está constituido por Documentos y Cuentas por Cobrar a Clientes, y del análisis de antigüedad de cartera se encuentra que USD 233,281.55 se estiman incobrables con una antigüedad de más de 180 días; la rotación de Cuentas por cobrar es de 96,84 días, comparativamente con el año 2016 se observa una flexibilidad adicional de 6,01 días con respecto al año anterior.

- El total del Activo No Corriente (Activo Fijo e Inversiones) respecto al Activo Total representa el 2,93%, porcentaje que comparado con el correspondiente al período fiscal 2016, muestra un incremento porcentual del 95,02%.
- El Pasivo a corto plazo disminuye en el -27,28%, el índice de endeudamiento es de 0,87 veces; que implica la participación que tienen los proveedores en el Activo Total de la Empresa; el Capital de Trabajo alcanza los US\$ 618.550,42. La liquidez se ubica en 1,62 veces (Activo Corriente disponible para cubrir el Pasivo corriente).
- El valor intrínseco de la acción es de 110,29 veces, mejor que el registrado al 31 de diciembre de 2016 que se ubicó en 74,88 veces..

Por lo expuesto en el presente documento, en mi opinión, los criterios y políticas contables y de información financiera seguidos por JOHNS IMPORT COMPANY SA LUBRICANTES Y FILTROS y considerados por los administradores para preparar los Estados Financieros, que los presentan a esta Asamblea, son adecuados y suficientes, por lo tanto la Información Financiera de la Empresa refleja razonablemente la posición financiera, las variaciones en el capital contable y los cambios en la situación financiera por el año que terminó en esa fecha.

Atentamente,



Guillermo Togra Togra
COMISARIO

5/04/2018

**JOHNS IMPORT COMPANY SA LUBRICANTES Y
RAZÓN SOCIAL FILTROS**

X	CUENTAS	Datos		%		VARIAC.	VARIACION
		DICIEM		DICIEM			
		2017	% 2017	2016	% 2016		
1	ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL						
2							
3	INGRESOS	4.021.637,65	100,00%	3.613.873,64	100,00%	407.769,01	11,28%
4	4.1.01. VENTAS DISTRIBUCION	1.659.586,83	41,27%	3.612.774,40	99,97%	399.848,91	11,07%
5	4.1.02. VENTAS SHOW ROOM	2.353.036,48	58,51%		0,00%		
6	4.01.08. OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		0,00%	677,78	0,02%	-677,78	-100,00%
7	4.01.13. DIFERENCIA DE INVENTARIOS		0,00%	-285,04	-0,01%	285,04	-100,00%
8	4.3.01. OTROS INGRESOS	9.014,34	0,22%	711,50	0,02%	8.302,84	1166,95%
9	COSTOS	3.426.806,47	85,21%	3.123.385,59	86,43%	303.420,88	9,71%
10	5.1.01. COSTO DE VENTAS DISTRIBUCION	3.365.931,57	98,22%	3.075.879,43	98,48%	347.023,64	11,28%
11	5.1.02. COSTO DE VENTAS SHOW ROOM	58.971,50	1,68%		0,00%		
13	5.1.03. COSTOS INDIRECTOS DE FABRICACION	3.903,40	0,11%	45.091,54	1,44%	-41.188,14	-91,34%
14	5.01.04. COSTOS INDIRECTOS		0,00%	2.194,44	0,07%	-2.194,44	-100,00%
16	GASTOS	524.015,78	13,03%	430.775,34	11,92%	93.240,44	21,64%
16	5.2. GASTOS DE VENTAS	362.801,47	9,02%	245.412,23	6,79%	117.389,24	47,83%
17	5.3. GASTOS ADMINISTRATIVOS	132.348,76	3,29%	144.653,76	4,00%	-12.305,00	-8,51%
18	5.4. GASTOS FINANCIEROS	17.098,90	0,43%	2.105,50	0,06%	14.993,40	712,11%
19	5.6. GASTOS NO DEDUCIBLES	11.766,65	0,29%	6.194,21	0,17%	5.572,44	89,96%
20	5.03. CONCILIACION TRIBUTARIA		0,00%	32.409,64	0,90%	-32.409,64	-100,00%
21							
22	RESULTADOS DEL PERIODO	70.815,40	1,76%	59.717,71	1,65%	11.097,69	18,58%
23							
24	ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA						
26	EFFECTIVO Y EQUIVALEN	218.005,17	13,06%	235.021,94	15,40%	-17.016,77	-7,24%
26	ACTIVOS FINANCIEROS	1.081.858,81	64,83%	911.841,92	59,74%	170.016,89	18,65%
27	INVENTARIOS	275.409,99	16,50%	345.836,08	22,66%	-70.426,09	-20,36%
28	SERVICIOS Y OTROS PAG	18.203,50	1,09%	8.581,14	0,56%	9.622,36	112,13%
29	CREDITO TRIBUTARIO A	23.676,99	1,42%			23.676,99	0,00%
30	CUENTAS POR COBRAR E	2.625,57	0,16%			2.625,57	0,00%
31	ACTIVO CORRIENTE	1.619.780,03	97,07%	1.501.281,08	98,36%	118.498,95	7,89%
32							
33	PROPIEDADES, PLANTA	48.901,90	2,93%	25.075,66	1,64%	23.826,24	95,02%
34							
36							
36	TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE	48.901,90	2,93%	25.075,66	1,64%	23.826,24	95,02%
37	TOTAL DEL ACTIVO	1.668.681,93	100,00%	1.526.356,74	100,00%	142.325,19	9,32%
38							
39	CTAS DOC. POR PAGAR	753.138,01	45,13%	929.853,41	60,92%	-176.715,40	-19,00%
40	OBLIG. INST. FINANCIER	140.670,93	8,43%	26.849,68	1,76%	113.821,25	423,92%
41	OTRAS OBLIGACIONES C	98.258,84	5,89%	98.628,21	6,46%	-369,37	-0,37%
42	CUENTAS POR PAGAR DI		0,00%	306.398,09	20,07%	-306.398,09	-100,00%
43	ANTICIPOS DE CLIENTES	9.161,83	0,55%	5.114,06	0,34%	4.047,77	79,15%
44	OTROS PASIVOS CORRIE		0,00%	9.903,18	0,65%	-9.903,18	-100,00%
45	PASIVO CORRIENTE	1.001.229,61	60,00%	1.376.746,63	90,20%	-375.517,02	-27,28%
46							
47	OBLIG. INST. FINANCIER	249.995,40	14,98%				
48	CTAS X PAGAR DIVERSA	196.873,49	11,80%				
49							
50	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES Y PROVISIONES	446.868,89	26,78%	0,00	0,00%	446.868,89	
51	TOTAL DEL PASIVO	1.448.098,50	86,78%	1.376.746,63	90,20%	71.351,87	5,18%
52							
53	CAPITAL	2.000,00	0,12%	2.000,00	0,13%	0,00	0,00%
54	RESERVAS	11.649,80	0,70%	11.649,80	0,76%	0,00	0,00%
55	RESULTADOS ACUMULAD	136.118,23	8,16%	76.400,52	5,01%	59.717,71	78,16%
56	Perdida o Utilidad	70.815,40		59.717,71	3,91%	11.097,69	18,58%
57	PATRIMONIO	220.583,43	13,22%	149.768,03	9,81%	70.815,40	47,28%
58	PASIVO Y PATRIMONIO	1.668.681,93	100,00%	1.526.514,66	100,00%	142.167,27	9,31%
59							
60	INDICES:						
61							
62	CAPITAL DE TRABAJO	618.550,42		124.534,45			
63	LIQUIDEZ	1,62		1,09			
64	ENDEUDAMIENTO	0,87		0,90			
65	Rot. Ctas. POR COBRAR	96,84		90,83			
66	RENTABILIDAD	0,02		0,02			
67	VALOR INTRINSECO	110,29		74,86			
Total general		28.094.685,34	1095,56%	25.055.797,59	1102,13%	2.098.118,89	2325,92%