INFORME DE GERENCIA
HIDROWARM S.A.

A los miembros del Directorio y Accionistas de Hidrowarm S.A., de conformidad con lo establecido en los Estatutos de la empresa y observando el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, presento a su consideración el Informe de Actividades desarrolladas en el ejercicio económico del año 2012.

CONSIDERACIONES GENERALES

En el 2012 el crecimiento anual del PIB de acuerdo a las previsiones del Banco Central del Ecuador es de 4,80%. Para el 2013 se estima que el crecimiento será del 4% básicamente por los precios del petróleo.

El PIB del 2012 cerró en USD 84.150 millones, frente a los USD 80.296 millones alcanzados en el 2011. En diciembre de 2012 la inflación anual fue de 4,16%, menor en 1,25 puntos porcentuales a la inflación anual observada en diciembre de 2011 (5,41%).

El año 2012 cerró con un déficit comercial de aproximadamente US $ 146 millones, bastante menor a los US $ 1,700 millones del año 2011, debido a que las exportaciones alcanzaron los US $ 21.887 millones mientras que las importaciones US $ 22.012 millones, el problema está sobretodo en que las exportaciones no petroleras son del orden de los US $ 9.190 millones anuales, todo esto puede darse por varias causas entre la principal que se mantiene la dependencia a las exportaciones petroleras que representan el 60% de las exportaciones totales, lo curioso es que este incremento se da por el incremento de los precios mas no de volúmenes de producción.

La Balanza comercial petrolera presenta un superavit de US $ 8.346 millones, superior al año 2011, debido principalmente al incremento del precio del crudo a nivel internacional que en promedio llegó a facturarse en US $ 94.58 por barril, sin embargo el déficit de la balanza comercial no petrolera es de aproximadamente US $ 8.400 millones. Este déficit puede ser el resultado de una baja competitividad del país y es negativa porque las importaciones quitan empleo a los productores nacionales y que las remesas son una de las fuentes principales de ingreso lo que se traduce en más gasto y más importaciones.

El sector fiscal en el año 2012 cerró con un déficit de alrededor de 949 millones de dólares, el saldo de la deuda pública se incrementó a US $ 18.652 millones (21% de PIB) y representa un incremento del 31% respecto del año 2011, el saldo de la deuda pública interna fue de US $7.781 millones y el de la deuda pública externa de US $ 10.872 millones.

En diciembre de 2012 los depósitos en el sistema financiero alcanzaron los de US $24.500 millones; un aumento de 12% con respecto a los depósitos de diciembre 2011 y representan el 28% del PIB. La cartera por vencer alcanzó los US $ 20,700 millones un 24% del PIB con una tasa de crecimiento anual de 8%. El volumen de crédito se incrementó en 10%. La tasa promedio activa nominal fue 8.17% y la tasa promedio pasiva nominal fue 4.53%

Los anuncios de las autoridades del Sector Eléctrico han sido positivos respecto de la realización de nuevos proyectos de generación eléctrica como consta en el Plan Nacional de Electrificación 2011-2020, como el Coca Codo Sinclair, Sopaldora, Toachi Pilatón, Ocaña entre otros y se prevé una inversión cercana a los 4.000 millones de dólares, principalmente, en la construcción de estas centrales hidroeléctricas. Respecto de la participación del sector privado se emitieron nuevas regulaciones en abril del año 2011 y que estuvieron vigentes hasta diciembre del año 2012,estas regulaciones tienen incentivos para la energía renovable y establece un marco jurídico claro para el sector privado, en base al crecimiento anual de la demanda existen proyectos alrededor de 800 MW en los que podría participar la inversión privada.

Hidrowarm S.A. en su solicitud al Conelec para el desarrollo del proyecto se acoge a la Regulación Conelec 004/011 de 14 de Abril de 2011 que establece incentivos para los proyecto de generación de energía renovable.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Durante el año 2012 la compañía a través de la Gerencia General se concentró en la realización de todos los estudios necesarios para el desarrollo del Proyecto Hidroeléctrico Normandía de 38.10MW de capacidad, a Diciembre de 2012 se encuentran concluidos los siguientes estudios: factibilidad, hidrológico, geológico, sísmico, ambiental, topográficos, hidrométricos y financieros, de igual manera se encuentra emitido el certificado de permiso por parte del Conelec y emitida la sentencia de uso y aprovechamiento de aguas por parte del SENAGUA.

Otro objetivo de la compañía en el año 2012, fue la liberación de todas las propiedades necesarias para el desarrollo del proyecto, para lo cual se contrato la topografía y linderación de los terrenos en las áreas de captación a Diciembre del año 2012 se encuentran adquiridas el 85% de las propiedades, durante el primer trimestre del año 2013 se terminará la adquisición.

Con respecto a las obligaciones legales, la empresa mantiene actualizados los libros sociales y en general todas las acciones se han desarrollado en estricto apego a los estatutos de la compañía, disposiciones del Directorio, regulaciones de la Superintendencia de la Compañía y demás organismos de control.

ASPECTO FINANCIERO

Acorde al informe económico presentado por la Gerencia los índices de solvencia, estructural y se han presentado en los siguientes niveles.

SOLVENCIA	Activo Corriente / Pasivo Corriente	0,15
ESTRUCTURAL	Patrimonio / Activo Total	(0,04)
ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total / Patrimonio	(23,35)

Como se puede apreciar acorde a las cifras arrojadas por los índices financieros, en general éstos se mantienen en niveles esperados para la etapa de desarrollo de los proyectos que mantiene la compañía.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. La situación política, económica y financiera por la que atravesó el país en el año 2012 ha sido estable y sobretodo las reformas en el sector eléctrico han permitido avanzar con el desarrollo del proyecto hidroeléctrico.

2. En el ejercicio económico 2012, la empresa cumplió con su objetivo: de avanzar con los estudios definitivos que permitan el desarrollo del Proyecto Hidroeléctrico Normandía de 38.10MW de capacidad, así como la adquisición de terrenos para el proyecto.

Hernán Flores E.
GERENTE GENERAL

Av. Amazonas N41-56 e Isla Floreana,
Edf. Amazonas Norte, 4to piso
Telf. (5932) 2445-707 / 2438-228
Fax: (5932) 2445-708
email: hidrowarm@gmc.com.ec
Quito - Ecuador