

## INFORME DE GERENCIA

### INFORME DEL GERENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INDUFRANCE S.A.

Dando cumplimiento a lo previsto en los Estatutos Sociales y de acuerdo a las normas establecidas por la Superintendencia de Compañías, presento el Informe de sobre las actividades desarrolladas del Ejercicio Económico del 2012.

#### 1. ANTECEDENTES

La Compañía fue constituida en la Ciudad de Quito mediante Escritura Pública celebrada el 4 de enero de 2012 bajo la denominación de INDUFRANCE S.A. Su capital accionario está integrado por dos accionistas.

#### 2. SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA-RESULTADOS

Los resultados obtenidos por la empresa, reflejan que por la gestión realizada por los funcionarios y empleados de la compañía esta generó una utilidad.

El Balance de Posición Financiera se presenta a continuación:

<b>ACTIVOS</b>	<b>62.655,20</b>	<b>100,00%</b>
<b>CORRIENTES</b>		
Disponible	3.001,60	4,79%
Exigible	509,62	0,81%
Realizable	293,75	0,47%
Anticipados	254,20	0,42%
<b>Activos Corrientes</b>	<b>4.069,17</b>	
<b>NO CORRIENTES</b>		
Propiedad, planta y equipo	51.930,84	
Depreciación Acumulada	(8.959,73)	
Intangibles	15.614,92	
<b>Activos no Corrientes</b>	<b>58.586,03</b>	<b>93,51%</b>
<b>PASIVOS</b>	<b>89.607,92</b>	
<b>CORRIENTES</b>		
Proveedores	4.556,25	7,27%
Beneficios Sociales	2.396,03	3,82%
<b>Pasivos No Corrientes</b>	<b>6.952,28</b>	
<b>NO CORRIENTES</b>		
Préstamos por Pagar	38.438,99	61,35%
Préstamos de Accionistas	44.216,65	70,57%
<b>Pasivos No Corrientes</b>	<b>82.655,64</b>	
<b>PATRIMONIO</b>	<b>-26.952,72</b>	
Capital Social	800,00	1,28%
Pérdida del Ejercicio	(27.752,72)	-44,20%
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>	<b>62.655,20</b>	<b>100,00%</b>

El Estado de Resultados del Ejercicio 2012 es el siguiente

RUBRO	VALOR	% Relación al Ingreso
Ventas Netas	120.785,57	
Costo de Ventas	(108.827,90)	90,10%
Gastos Operativos	(39.710,39)	32,88%
<b>Pérdida del Ejercicio</b>	<b>(27.752,72)</b>	

### 3. INGRESOS Y GASTOS

A continuación se presenta un análisis comparativo de los ingresos, y gastos para que la Junta General pueda apreciar con mayor profundidad la gestión realizada.

Los ingresos en el 2012 ascendieron a la suma de \$ 120.785,57; se debe considerar que es el primer año de operación de la empresa.

El costo de ventas corresponde a la materia prima utilizada en la fabricación de los productos de la empresa se incluye la mano de obra, y los gastos operativos se refiere a administrativos.

Los señores Accionistas tienen a su disposición el Balance de Resultados y el Balance General para que los analicen y corroboren todo lo expresado anteriormente y nos hagan llegar sus sugerencias y recomendaciones.

Atentamente,



Ing. Pascal Royere  
GERENTE GENERAL  
INDUFRANCE S.A.