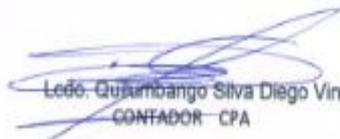


ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
SSUYOCAR MOTORS S.A al 31 de diciembre de 2012

Activos	Nota	31-12-2012
Activos Corrientes		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1	48010.00
Documentos y cuentas por cobrar clientes Relacionados	2	211.000,00
Inventarios Corrientes	3	64.398,96
Activos Corrientes Totales		323.409,82
Terreno	4	38.806,81
Edificio	4	26.940,39
Total de Activos No corrientes		65747,20
Total de Activos		389157,02
Pasivos		
Pasivos Corrientes		
Otros Pasivos Financieros Corrientes	5	365.045,08
Cuentas por Pagar	5	9.163,78
Pasivo Corriente Totales		374.208,86
Total Pasivos		374.208,86
Patrimonio		
Capital suscrito o Asignado	6	800,00
Ganancia Neta del Periodo	6	14.148,16
Patrimonio Total		14948,16
Total de Patrimonio y Pasivos		389.157,02

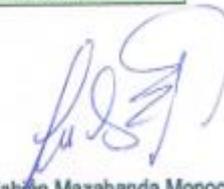

 Leão Quimbango Silva Diego Vinicio
 CONTADOR CPA


 Luis Fabián Mazabanda Mopocita
 GERENTE

**Estado de Resultado Integral de la
SSUYOCAR MOTORS S.A al 31 de diciembre de 2012**

	Notas	Enero a Diciembre 2012
Estado de Resultados		
Ingresos de Actividad Ordinarias	7	577.175,96
Costo de ventas		(519.505,75)
Ganancia Bruta		57.670,23
Gastos por función	9	(26.524,81)
Gastos financieros	10	(9.528,66)
Ganancia (pérdida) antes de 15% a trabajadores		21.616,74
Ganancia (pérdida) antes de Impuestos		21.616,74
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		(3.242,51)
Impuesto causado		(4.226,07)
Ganancia (pérdida) Neta del periodo		14.148,16
Resultado Integral		14.148,16


 Ledo. Guitumbango Silva Diego Vinicio
 CONTADOR CPA


 Luis Fabian Mazabanda Mopocita
 GERENTE

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
SSUYOCAR MOTORS S.A al 31 de diciembre de 2012**

	APORTES DE SOCIO ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESULTADO ACUMULADOS								TOTAL DE PATRIMONIO		
			Ganancia acumuladas	Pérdidas acumuladas	Resultados Acumulados por aplicación primera vez de las NIIF	Reserva de Capital	Reserva a por donaciones	Reserva por valuación	Reserva por revaluación de inversiones	Ganancia Neta del periodo		Pérdida Neta del periodo	Pérdida neta del periodo
AL FINAL DEL PERIODO	800,00											14.148,16	14.948,16
CAMBIO DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	800,00											14.148,16	14.948,16
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	800,00												800,00
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA MENUS GANANCIA DEL EJERCICIO)												14.148,16	14.148,16


Edo. Quitumbango Silva Diego Vinicio
CONTADOR CPA


Luis Fabián Mazabanda Mopocita
GERENTE

PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Información sobre la Entidad

Con fecha de 19 de enero de 2012, SSUYOCAR MOTOR S.A, RUC 1091737023001, Sociedad Anónima, se inscribió en el Registro de la Superintendencia, encontrándose por tanto sujeta a la fiscalización de dicha Superintendencia.

El domicilio principal Provincia de Imbabura Cantón Otavalo Parroquia el Jordán calle José Troya intersección Víctor Garcés

SSUYOCAR MOTOR S.A tiene como actividad principal, venta al por mayor y menor de vehículos automotores, venta al por mayor y menor de accesorios partes y piezas de vehículos automotores

Presentación de Estados Financieros

Los estados financieros presentados por SSUYOCAR MOTOR S.A al 31 de diciembre de 2012 son:

- Estado de Situación Financiera Clasificado
- Estado de Resultados Integral
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estado de Flujo de Efectivo-Método Directo
- Informaciones explicativas a revelar (notas)

Periodo Cubierto por los Estados Financieros

Ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2012

Fecha de Aprobación de los Estados Financieros

Fecha de Aprobación de los Estados Financieros

La autorización para la emisión y publicación de los presentes Estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012 fue aprobada por el Directorio en Sesión Ordinaria Acta N° 04 - 2013.

Moneda Funcional

SSUYOCAR MOTOR S.A ha definido que la moneda funcional de la empresa es el Dólar Estadounidense,

Cumplimiento y Adopción de NIIF

Los Estados Financieros de SSUYOCAR MOTOR S.A presentan en todos sus aspectos significativos, la situación financiera, los resultados de sus operaciones y

los flujos de efectivo de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Esta presentación exige proporcionar la representación fiel de los efectos de las transacciones, así como los otros hechos y condiciones, de acuerdo con las definiciones y los criterios de reconocimiento de activos, pasivos, ingresos y gastos establecidos en el marco conceptual de las NIIF.

Resumen de las principales Políticas Contables

Los presentes Estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2012 fueron preparados de acuerdo a las políticas contables diseñadas en función a las NIIF vigentes y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos Estados financieros consolidados.

a) Bases de preparación de los Estados Financieros

Por disposición de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, Resolución No.08.G.dsc.010 del 20 de noviembre del 2008 publicada en el registro oficial No.498 del 31 de Diciembre del 2008, cuando una compañía se constituye en el 2011, deberá aplicar directamente las NIIF completas o las Normas Internacionales de Información financiera para las pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES) emitidas por el Comité Internacional sobre Normas de Contabilidad (IASB) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC).

A partir de su constitución (19/01/2012) la compañía adopta las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

b) principales políticas contables:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo.- Representa los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso

Cuentas por cobrar a clientes a corto y largo plazo.- A medida que se facturan por la venta, de los vehículos. Esta cuenta aumenta y disminuye conforme se van realizando los cobros.

Propiedades, Planta y Equipos.- Se incluirán los activos de los cuales sea probable obtener beneficios futuros, se esperan utilicen por más de un período y que el costo pueda ser valorado con fiabilidad.

Ingresos.- Los ingresos serán por las actividades ordinarias de la compañía en la venta de vehículos.

Cuentas y Documentos por Pagar.- Obligaciones provenientes exclusivamente de las Operaciones comerciales de la entidad a favor de terceros.

INFORMACION A REVELAR

Inversión de los Accionistas, Capital Social.- El capital social asciende a \$800,00 dividido en ochocientas acciones ordinarias de valor nominal de \$ 1,00 cada acción. Los accionistas han pagado el valor de ellas conforme consta en el Certificado de Cuentas de Integración en el Banco Internacional.

POLITICAS

Gastos.- Serán todos los gastos del período de acuerdo a su función distribución por, mercadería, gastos administrativos, gastos financieros.

a) Hechos Subsecuentes:

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el período terminado al 31 de Diciembre del año 2012, durante el mencionado año se generaron utilidad del ejercicio por un valor de \$ 14.148,16 dólares americanos.

b) Fecha de Aprobación de los Estados Financieros:

Los Estados Financieros fueron aprobados en la Junta General Ordinaria de Accionista según Acta N° 04 - 2013. El 15 de Marzo 2013.

El Estado de Resultado Integral.- la empresa durante el año 2012, género utilidades por un valor de \$ 14.148.16 USD.

Estado De Flujo De Efectivo Por El Método Directo.- Durante el año 2012, hubo movimientos del efectivo, el valor que refleja en la cuenta de los Estados financieros y Estado de Resultado al efectivo corresponde a las aportaciones de los accionistas.

NOTA N° 01

10101 Efectivo y Equivalentes al Efectivo \$ 48.010,86
Corresponde al valor en caja Banco al 31 de diciembre del año 2012.

NOTA N° 02

1010206 Documentos y Cuentas Por Cobrar Clientes Relacionados
De acuerdo al acta de entrega de dinero el 4 de abril del 2012 al Sr. Daniel Quisintuña Baltazar y María Elena Betún se les entrego la cantidad de \$211.000,00 sin Interés dineros que serán devueltos en un año a partir de la suscripción.

NOTA N° 03

10103 Inventario comprado a terceros – tarifa 12% IVA

De acuerdo con la toma física realizada en los Patios de Carros, el valor al 31/12/2012 asciende a \$ 64.398,96 y corresponde al detalle en el anexo 1

NOTA N° 04

10201 Propiedades, Planta y Equipo

Es de \$65.747,20 Asciende a:

Terreno	\$ 38.806.81
Construcción	\$ 26.940,39

Expresados al valor de su adquisición. El edificio se clasifica como una partida de propiedades, planta y equipo. Es un activo físico usado para fines administrativos que se prevé utilizar durante más de un periodo contable.

NOTA N° 05

20103 Documentos y Cuentas Por Pagar a Corto Plazo

Un valor apagar de \$ 9.163,78 a Proveedores de insumos

2010401 Obligaciones Con Instituciones Financieros

Una obligación con Sr. José Isidro Mazabanda Barrionuevo adquirió un préstamo en el cual Adquirimos la deuda

NOTA N° 06

30101 Capital Suscrito o Asignado \$ 800.00

Un capital pagado de \$800.00 repartido en:

Ángel Esteban Mazabanda Mopocita	560.00
José Isidro Mazabanda Barrionuevo	80.00
Luis Fabián Mazabanda Mopocita	24.00
Mario Orlando Quinatoa Mazabanda	24.00
Segundo Ángel Muñoz Quinatoa	24.00
Marco Vinicio Segobia Yamberla	24.00

Lorenza LLambo Toalombo	24.00
Mariana Caisaguano Toaquiza	24.00
Martha Verónica Mazabanda Mopocita	16.00
30701 Ganancia Neta del Periodo	14.148.16

NOTA N° 07

4101 Ingreso de Actividades Ordinarias: Venta de Bienes \$ 57.7175.98

Corresponde a la sumatoria de las ventas realizadas en los patios de la compañía desde el inicio del ejercicio económico hasta el 31 de diciembre.

NOTA N° 08

510102 Compras Netas locales de bienes no Producidos por la Compañía

\$519.452,18 Es la sumatoria de las adquisiciones realizadas entre los cuales están Personas Naturales

NOTA N° 09

520101 Sueldos y Beneficios Sociales \$ 15.968.42

Constituye la sumatoria de las planillas de pago de sueldos del personal en los meses de enero a diciembre del año 2012, más los Beneficios sociales y aportes patronales, de acuerdo con el siguiente detalle:

Gastos Remuneraciones	\$ 14273.72
Beneficios Sociales e Indemnizaciones	\$ 1694.70

5201 Gastos de Venta y Administración \$ 10.556.39

En este rubro se encuentran registrados los gastos realizados de acuerdo con el siguiente detalle:

Mantenimiento y Reparaciones	\$ 2987.88
Arrendamiento Operativo	\$ 3708.68
Promoción y Publicidad	\$ 350.00
Servicios Básicos	\$ 728.63
Notarios y Registros de la Propiedad	\$ 2781.20

NOTA N° 10

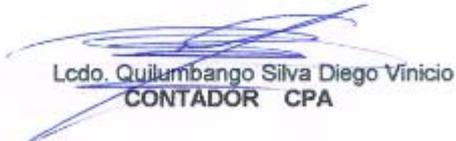
5203 Gastos Financieros

\$ 9.528.68

Pago de interés del Crédito hasta el 31 de diciembre del 2012

NOTA 11. Hechos Ocurridos después de la fecha de Balance

La autorización para la emisión y publicación de los presentes Estados financieros Correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012 fue aprobada por el Directorio en Sesión Ordinaria N° 04 - 2013 del 15 de marzo de 2013. Con posterioridad al 31 de diciembre de 2012 y hasta la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no se han producido hechos de carácter financiero o de otra índole que informar.



Lcdo. Quilumbango Silva Diego Vinicio
CONTADOR CPA



Luis Fabián Mazabanda Mopocita
GERENTE