

**INFORME DE GERENTE
A LA JUNTA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA**

LA SELVA JUNGLE LODGE S.A.

De conformidad con la resolución 92.1.4.3.0013 expedida por el señor Superintendente de Compañías el 18 de septiembre de 1992 publicada en el RO No 44 de octubre 13 de 1992, presento a Ustedes mi informe anual de las labores por el ejercicio económico del 2019

Este informe está dispuesto a las disposiciones contenidas en la resolución que hemos mencionado en el párrafo anterior y además cumple con lo dispuesto en el artículo 321 de la Ley de compañías.

1.- ENTORNO ECONOMICO

Ecuador es un país de atractivo turístico, de variedad de paisajes, gastronomía, costumbres ancestrales con un gusto por la sostenibilidad del bienestar local, en donde personas y naturaleza conviven en armonía entre inmensos ríos, altos volcanes y hermosas playas.

Sin embargo, las condiciones económicas que atraviesa el Ecuador, con un alto índice de endeudamiento, ha hecho que miles de plazas de empleo se hayan perdido lo que ha resultado en un estancamiento de la economía, que no permite contar con un mercado interno atractivo, sin embargo, con el cambio de Gobierno el cambio de las políticas a nivel económico, no han sido de gran impacto, que no han logrado estabilizar ni impulsar con confianza la creación de una economía estable y dinámica.

Es necesario considerar la importancia que tiene el entorno político, económico y social para definir estrategias de negocios sólidas, que le permitan desarrollarse y encontrar oportunidades en un escenario político económico incierto.

2.- ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros no son más que el reflejo de las operaciones de negocio que LA SELVA JUNGLE LODGE ha venido brindando a través de los diferentes servicios que ofrecemos desde el Oriente Ecuatoriano principalmente de los que podemos comentar:

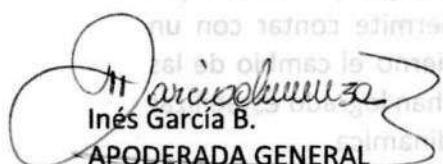
- a) La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General y de las decisiones de estos durante este periodo, que no han tenido incidencia en las actividades del ejercicio económico 2019.
- b) La compañía no ha tenido aspectos de carácter especial en el aspecto laboral.
- c) Los Estados financieros fueron analizados por ETL —EC Auditores S.A. los mismos que manifiestan que las pruebas de auditoria efectuadas sobre los controles generales, evidencian que la información maneja un buen control interno, que nos permite tener

un alto grado de confianza en donde, los saldos al 31 de diciembre de 2019 son razonablemente presentados por la Administración.

- d) El Resultado Económico en el año 2019, constituye en una Utilidad económica para la compañía en el normal desenvolvimiento de esta a nivel de patrimonio.
- e) La compañía pretende mantener incursionar en planes de negocios agresivos que le permitan mantener una ocupación constante de todo el año que borde el 100% de la ocupación del hotel, explotando la belleza natural, lo reconocimientos que tiene el Lodge a través de estos años de servicio que venimos ofreciendo, poniendo en marcha una estrategia de ventas que nos ayude a generar una rentabilidad sostenible
- f) Este año todas las áreas de la compañía trabajarán de manera conjunta para el desarrollo de las operaciones y el resultado económico de la compañía.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento por la colaboración del personal que presta sus servicios dentro de la compañía y por la confianza depositada por parte de los señores Socios, al confiarle la administración de la compañía.

De Ustedes Señores Socios, muy atentamente,



Inés García B.
APODERADA GENERAL

5.- ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros no son más que el reflejo de las operaciones de negocio de LA SERVA JUNGLE LODGE que viene siendo dividido a través de los diferentes servicios que ofrece desde el Otoño Encuentro que inicialmente es los de bodas y cumpleaños.

a) La compañía ha cumplido con las disposiciones de la junta general y de las decisiones de estos últimos efectos establecidos en las acuerdos de la Asamblea General.

b) La compañía no ha tenido aspectos de carácter especial en el sentido de que

c) Los estados financieros fueron analizados por ELP—EC Auditores S.A. los mismos fueron revisados y las partes de acuerdo establecieron que los controles de los beneficiarios que se realizó en la auditoría muestra un buen control interno, que los resultados, evidencian que la información maneja un buen control interno, que los beneficiarios final