INFORME DEL GERENTE GENERAL
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Cúmpleme presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando a lo establecido en los estatutos de la empresa y de la Ley de Compañías según el Art. #126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por **INMOBILIARIA CASLESA S.A.,** en el transcurso del Ejercicio Económico del 2016.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en el entorno económico de la construcción; el país cerró con una tasa inflacionaria que se situó en el 1.12% al cierre del año.

En el ejercicio 2016, generó ventas por $ 5,560.00 debido a las diversas obras que hemos sido contratados. Por otro lado nuestros costos y gastos de operación sumaron $ 2,288.05 obteniendo una utilidad operativa antes de impuestos de $ 3.271,99 lo que representa el 58.85% de las ventas.

Luego de impuesto a la renta hemos logrado una utilidad neta de $ 2,781.19 lo que significa una utilidad liquida del 50.02%.

Para este año 2017 se ha iniciado ya un plan para tener nuevas obras, se ha planificado estrategias agresivas de ventas que nos permitan alcanzar los objetivos planeados para mantener y mejorar los ingresos de la empresa.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía y seguros de lograr los objetivos planteados y consolidar el crecimiento de la empresa, se suscribe de los Señores Accionistas.

Muy atentamente,

José Xavier Castro Ledesma
GERENTE GENERAL
20.03.2017