

**INFORME DEL GERENTE GENERAL**  
**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Cúmplenle presentar a ustedes el siguiente informe de labores, actuando a lo establecido en los estatutos de la empresa y de la Ley de Compañías según el Art. #126; el cual comprende una precisión del marco de actuación empresarial en que nos hemos desenvuelto, así como una descripción de las principales actividades realizadas por **INMOBILIARIA CASLESA S.A.**, en el transcurso del Ejercicio Económico del 2015.

Como es de conocimiento de ustedes, Señores Accionistas, en el presente año nuestra empresa se ha desenvuelto en el entorno económico de la construcción; el país cerró con una tasa inflacionaria que se situó en el 3,38% al cierre del año; un crecimiento del PIB de alrededor del 3%.

En el ejercicio 2015 generó ventas por \$ 158,852.84 debido a las diversas obras que hemos sido contratados. Por otro lado nuestros costos y gastos de operación sumaron \$ 159,241.37 obteniendo una pérdida operativa antes de impuestos de \$ -388.53 lo que representa el -0.24% de las ventas.

Luego de impuesto a la renta hemos logrado una pérdida neta de \$ -1054.13 lo que significa una pérdida líquida del -0.66%.

Para este año 2016 se ha iniciado ya un plan para tener nuevas obras, se ha planificado estrategias agresivas de ventas que nos permitan alcanzar los objetivos planeados para mantener y mejorar los ingresos de la empresa.

Agradeciendo por la confianza depositada en mi persona y reiterando mi fidelidad hacia la compañía y seguros de lograr los objetivos planteados y consolidar el crecimiento de la empresa, se suscribe de los Señores Accionistas.

Muy atentamente,



José Xavier Castro Ledesma  
GERENTE GENERAL

20.03.2016