

**SEMIRESA S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Por el año terminado al 31 de Diciembre de 2013

**NOTA A - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

SEMIRESA S.A. fue constituida el 14 de diciembre del 2011 según resolución de la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil del Canton Guayaquil el 26 de diciembre del 2011, en Guayaquil, Ecuador, su objetivo o actividad principal es: actividades de inmobiliaria

Situación Económica: La compañía en estos momentos se encuentra prácticamente sin actividad económica..

Preparación de los Estados Financieros, los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Internacionales Información Financiera (NIIF) según lo dispuso el gobierno del Ecuador según la disposiciones legales y reglamentarias sobre la implementación de las NIIF dictadas por la Superintendencia de Compañías en el caso de SEMIRESA S.A. corresponde al segundo grupo de compañías que aplicaran NIIF a partir del 1 Enero 2012 año de transición 2011.

**NOTA B - PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

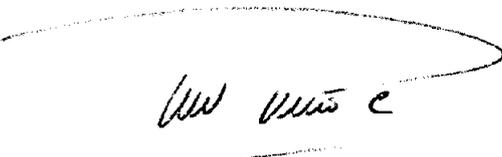
Capital Social. Al 31 de diciembre de 2013, el capital social está constituido por la suscripción y pago de 800 acciones ordinarias de valor nominal de un dólar cada una.

**NOTA C - EVENTOS SUBSECUENTES**

Hechos Relevantes. Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía pudieran tener efecto significativo sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 que no hayan sido revelado en los mismos.



**CARLOS EMILIO GIL LOOR**  
Gerente General



**DAVID ENRIQUE PAZMIÑO CAMPOS**  
Contador General