

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014****1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO**

HANSABAU S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil-Ecuador el 1 de Diciembre del 2011. Su actividad principal es Actividades de Construcción.

**2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros:

**1. CAJA BANCOS**

Representa el valor disponible en Efectivo y Cheques al momento del cierre del periodo para las transacciones diarias.

**2. CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2014, las cuentas por cobrar están constituidas como sigue:

	<b>(DOLARES)</b>
Cuentas por Cobrar	72,866.50
Crédito Tributario	2,707.20
	<hr/>
Total	75,573.70
	<hr/> <hr/>

- **Cuentas por cobrar.-** Representa los valores pendientes que mantienen nuestros clientes. El crédito tributario a favor de la empresa en función de las compras que ha realizado durante el año fiscal 2014.

### 3. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2014 las cuentas por pagar corresponden a:

(DOLARES)

No Relacionado	103,732.88
Otras Cuentas por Pagar	102,943.66
Instituciones Financieras	<u>803.96</u>
Total	<u>207,480.50</u>

Las cuentas por pagar corresponden a las adquisiciones de Materiales Herramientas, Honorarios y otros para la ejecución de la obra a nuestros proveedores,

Participación de Trabajadores	<u>921.81</u>
	921.81

### 4. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2014, el capital social consiste de 30.000.00 acciones ordinarias con un valor nominal de \$1 cada una.

### 5. APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

Son entregas en efectivo efectuadas por los Accionistas en el año en curso.

### 6. RESULTADO DEL EJERCICIO

Representa el valor de la ganancia neta del periodo actual de la compañía \$ 6,145.40



CPA. Juan Carlos Jaramillo  
CONTADOR  
C.C. # 0918397670



Ec. Ana Chu Hung.  
REPRESENTANTE LEGAL  
C.C. # 091203454721