

HANSABAU S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

HANSABAU S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil-Ecuador el 1 de Diciembre del 2011. Su actividad principal es Actividades de Construcción.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus estados financieros:

Caja Bancos.- Representa el valor disponible en Efectivo y Cheques al momento del cierre del periodo para las transacciones diarias.

3. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2012, las cuentas por cobrar están constituidas como sigue:

	(DOLARES)
Cuentas por Cobrar	178,837.95
Crédito Tributario	<u>9,991.46</u>
Total	<u><u>188,829.41</u></u>

- **Cuentas por cobrar.-** Representa El crédito tributario a favor de la empresa en función de las compras que ha realizado durante el año fiscal 2012...

4. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2012 las cuentas por pagar corresponden a:

	(DOLARES)
No Relacionado	<u>233,994.90</u>
Total	<u>233,994.90</u>

Las cuentas por pagar Proveedores corresponden a las adquisiciones de Materiales Herramientas, Honorarios y otros para la ejecución de la obra,

Impuesto a la Renta por Pagar	2,097.15
Participación de Trabajadores	<u>1,609.06</u>
	3,706.21

5. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2012, el capital social consiste de 800 acciones ordinarias con un valor nominal de \$1 cada una.

6. APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

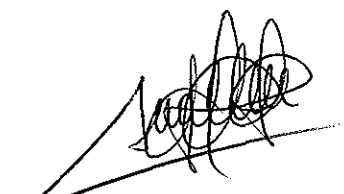
Son entregas en efectivo efectuadas por los Accionistas en el año en curso.

7. UTILIDAD DEL EJERCICIO

Representa el valor de la utilidad del ejercicio actual de la compañía \$ 10,727.10



CPA. Juan Carlos Jaramillo
CONTADOR
C.C. # 0918397670



Ec. Ana Chu Hung
GERENTE GENERAL
C.C. # 1203454721