

INFORME DE COMISARIO

AGACONSTSA S.A.

INFORME CONFIDENCIAL SOBRE EL BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

En cumplimiento a las disposiciones legales y pertinentes y vuestro mandato informo a Ustedes que la compañía **AGACONSTSA S.A.** Ha tenido movimiento económico, administrativo durante el ejercicio económico 2012 lo siguiente:

BANCOS.- el saldo que refleja en esta cuenta es de \$ 200.00 que es el valor del Banco Cuenta Integración (Banco Bolivariano).

SUSCRIPTORES DE ACCIONES.- Los accionistas tienen un saldo por pagar en la apertura del capital social es de 75% de las acciones

ACTIVO FIJO.- Al 31 de Diciembre del 2012 la empresa mantiene el siguiente Activo Fijo, la compra de un Terreno por el valor de \$ 249.943.05

PASIVO A CORTO PLAZO.- La compañía tiene que cancelar a los accionistas el valor de \$ 42.609.72 por gastos de escrituras, impuestos municipales, otros.

PASIVO A LARGO PLAZO.- La compañía tiene que cancelar a los accionistas el valor de \$ 207.333.33 que es por la compra de terrenos para la Inversión en un futuro.

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS.- al 31 de Diciembre del 2012 el patrimonio de los accionistas se encuentra conformado por las siguientes partidas.

CAPITAL SOCIAL.- Esta constituido por 800 acciones de valor unitario de \$ 1.00 cada una, todas ordinaria y nominativa.

INGRESOS.- La empresa no ha tenido ingresos durante el ejercicio económico

Guayaquil, 18 de Marzo 2012



Srta. Lidia D. Chele Piguave
C.I. 0926517301
COMISARIO