NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

EDIFICAV PROYECTOS CONSTRUCTIVOS CIA. LTDA.

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. Bases de elaboración

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad, están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

NOTA GENERAL.

La compañía al cierre del ejercicio económico 2013 se encuentra en el proceso de construcción del HOTEL SANTA LUCIA, su obra principal a la fecha, teniendo planificado entregar la primera etapa dentro del primer trimestre del año 2014, por la que ha recibido varios anticipos por un valor de $322.263,57, siendo éste su pasivo más fuerte.

El capital social de la compañía es de $ 400,00 y ha obtenido un resultado negativo por $ 1.723,94, originado por gastos de honorarios contables, publicidad y otros gastos pequeños para la gestión de la compañía.

En éstas notas se ha detallado los aspectos más relevantes ocurridos en el Ejercicio Económico que termina el 31 de diciembre de 2013.

CPA. Tania Pérez P

CONTADORA