

**CONSTRUTERMIRT S.A.**  
**NOTAS RELEVANTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

**INFORMACION GENERAL**

La Compañía CONSTRUTERMIRT S.A. fue constituida bajo escritura pública celebrada el ocho de Septiembre del dos mil once ante el Notario Trigésimo Octavo Dr. Humberto Moya Flores, registrada el treinta de Septiembre del dos mil once con el número 17729 de fojas 89.865 a 89.884 con RUC #0992746912001 Y número de Expediente #144035, domiciliado en la Ciudad de Guayaquil en la Junín 421 y General Córdova.

CONSTRUTERMIRT S.A. tiene como objeto social principal: Actividades de Construcción en General. Adicionalmente también podrá dedicarse a: Servicios de Mantenimiento Industrial, Actividades de Construcción en general, Venta al por mayor y menor de Granos, Venta al por mayor y Menor de Insumos Agrícolas. Todas las actividades que realiza o realizara la compañía se realizan en **moneda legal** del país, *Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica*.

CONSTRUTERMIRT S.A. en cumplimiento con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías procede a procesar la información basado en las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS ENTIDADES “NIIF PARA LAS PYMES” emitida por IASB.

Política de inventario: Dado la fluctuación de precios en el mercado los costos de los productos serán considerados a precio promedio.

Política de Stock de al menos 2 semanas de consumo.

Política de Liquidez nuestras cuentas deberán tener al menos \$1500,00 disponibles.

Política de Venta.- Por ser una empresa dirigida principalmente por la comercialización de recursos mineros y estamos enfocados a contratos con entidades públicas y privadas, por lo que las condiciones de dichas contrataciones se establecerían de acuerdo a el tipo de servicio que requieran y en los plazos que soliciten.

Política de Propiedad Planta y Equipo, para la medición de estos bienes se lo realizara por el método de depreciación de línea recta de acuerdo al costo inicial y en forma posterior mediante los peritajes necesarios que sean requeridas.

**DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

La cuenta Credito Tributario a Favor del Sujeto Pasivo IVA representa los valores que la compañía tiene a favor por la adquisición de bienes y servicios o por retenciones recibidas al finalizar el año 2014.

La cuenta de Otros Activos Corrientes ppor \$32770.53 corresponden a equipos que se encontraban por legalizar para su venta posterior.

La cuenta correspondiente de Proveedores Corrientes representa los valores adeudados por la compañía en la adquisición de los equipos por legalizar corresponde a \$35,680.98 pues otros gastos se cancelaron con el disponible de la compañía hasta el 31 de diciembre del 2014.

#### **DEL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

LA CUENTA 990101 Representa el valor del capital que los socios han cancelado hasta la presente fecha.

#### **DEL ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**

Este estado financiero no presenta movimiento durante el año 2013 por no haber realizado ninguna operación.

#### **DEL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL METODO DIRECTO**

No existen movimientos en dicho proceso por no haberse realizado pagos o cobros durante el presente año.

La fecha de aprobación de los Estados Financieros por la Junta General de Socios fue el día diez de Enero del 2015