

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011
NOMBRE: ELUDEREC S.A.
EXFIDENTE: 144621
OBJETO SOCIAL: ACTIVIDADES INMOBILIARIAS
DOMICILIO: GUAYACUIL, "GENERAL CORDOVA 407 Y 9 DE OCTUBRE"
RUC: 099748491091

INFORMACION GENERAL
La compañía ELUDEREC S.A. Fue constituida en el REGISTRO MERCANTIL el 28 de Diciembre del año 2011, se dedica a actividades inmobiliarias.

MONEDA FUNCIONAL
Los estados financieros han sido elaborados en dólares.

BASES DE PRESENTACION
Los estados financieros han sido elaborados con la bases de costo histórico inicialmente, y, valor razonable posteriormente.

DECLARACION DE CUMPLIMIENTO
Los estados financieros han sido preparados en cumplimiento con la NIF para las PYMES, emitidas por el IASB.

POLITICAS DE LA COMPAÑIA PARA EL PROXIMO AÑO
Medición en el reconocimiento inicial
Se midea los activos y pasivos al costo histórico

Medición posterior
Activos financieros y pasivos financieros
Se midea los activos financieros distintos al costo amortizado menos el deterioro del valor excepto las inversiones en acciones ordinarias
Se midea todos los demás activos financieros y pasivos financieros al valor razonable

Activos no financieros
Se midea las propiedades, planta y equipo al importe menor entre el costo depreciado y el importe recuperable.
Se midea los inventarios al importe que sea menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta.

Pasivos distintos de los pasivos financieros
Se midea por la mejor estimación del importe que se requiere para liquidar la obligación en la fecha sobre la que se informa.

INGRESOS
Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

GASTOS
Los gastos se reconocen por el método de devengo.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO
Posteriormente se revaloriza inicialmente al costo de adquisición, y posteriormente al costo menos depreciación acumulada y menos deterioro del valor.

INVENTARIOS
Los inventarios se miden inicialmente al costo de adquisición y posteriormente al menor entre el costo y el valor neto realizable.

INFORMACION A REVELAR
La NIF para las PYMES, exigen que deben presentar:
"ESTADO DE SITUACION FINANCIERA"
"ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL"
"ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO"
"ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO"

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

CTA.Nº.	NOMBRE DE LA CUENTA	VALOR	NOTA EXPLICATIVA
10101	CAJA	800.00	VALOR CREDITADO DE CAPITAL
			NO HA TENDIDO MOVIMIENTO
20101	CAPITAL SOCIAL	800.00	CORRESPONDE RICAL DE CAPITAL

LOS ACCIONISTAS SON LOS SIGUIENTES:
PERNAIS PAVISIC JOSE ANTONIO \$ 400.00
RUMBEA PAVISIC MAURICIO \$ 400.00

EL CAPITAL SE ENCUENTRA TOTALMENTE PAGADO. SE EMITIERON 800 ACCIONES A \$1.00 CADA ACCION

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
Durante el año 2011 la empresa no ha generado ningunos ingresos, por lo tanto en el año pre-operacional, se asume que para el año 2012 genere ingresos.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
El valor registrado en la cuenta EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO correspondiente al periodo reportado por los accionistas, no tiene ningún movimiento de efectivo durante el año 2011.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
El valor que consta en el Patrimonio de la empresa correspondiente al Capital Social único que fue constituido, la empresa se constituyó el 28 de Diciembre del 2011, no tiene periodo compensación, por lo que no refleja cambios en el Patrimonio de un periodo con otro.

La fecha de la junta para la aprobación de los estados financieros fue el 30 de enero del año 2013.