

**INFORME DE GERENCIA  
COMERCIOS Y SERVICIOS S.A. COMSERVISA.  
AÑO 2016**

**SEÑORES ACCIONISTAS:  
COMSERVISA S.A.**

Cumpliendo disposiciones legales y estatutarias, me permito exponer el presente informe de labores realizadas en mi calidad de Gerente de la Empresa **COMERCIOS Y SERVICIOS S.A. COMSERVISA**, por el ejercicio Económico al 31 de Diciembre del 2016, las Ventas generales de muebles de oficina y prestación de servicios fueron de \$ 16.211,92 el total de costos de los muebles destinados para las venta es de \$ 8.545,27, por Gastos Operativos \$29.991,11, Administrativos \$9.850,85, Financieros \$72,75 y gastos no deducibles de \$466,39 obteniendo como resultado una pérdida del ejercicio año 2016 de \$ 32.714,45.

En este resultado influyó la situación económica que se vivió en el 2016 a causa del terremoto, ocasionando que no se pueda cumplir con el margen de ventas necesarias para cubrir nuestros gastos generales y obtener una rentabilidad en el presente ejercicio.

Así mismo informo, que durante el presente año de trabajo, a pesar del resultado obtenido, se cumplió con todas las obligaciones Fiscales y Societarias, encontrándonos al día en todas ellas como se puede demostrar en los Anexos que reposan en el departamento contable de la empresa.

Considero haber cumplido con responsabilidad parte de los objetivos institucionales planteados.

Atentamente,



Ing. Byron Elfrain Santos Benítez.  
**GERENTE GENERAL  
COMSERVISA S.A.**