

Quito, 10 de junio de 2020

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA TANUSURF S.A.

Señores Accionistas:

Cumpliendo con lo establecido en el estatuto de la compañía y las disposiciones legales vigentes, pongo a su consideración el Informe de Gerencia Anual de actividades y resultados de la empresa TANUSURF S.A. que corresponde al ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2019.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2019

La empresa se constituyó el 04 de enero de 2012 para realizar actividades relacionadas con la promoción y desarrollo turístico, actividades que durante el año 2019 se desarrollaron normalmente, siendo las principales ventas en este año por concepto de restaurante y bar, las mismas que corresponden al 59% de los ingresos totales y el 33% corresponden a ingresos por servicios de alojamiento.

Además, durante este año se pudo realizar los eventos “Chefs al Agua”, los cuales, en promedio, tuvieron un resultado satisfactorio debido a que en uno de ellos se contó con auspicios de empresas de renombre que aportaron con un monto total de USD. 19.585,71 los mismos que se recibieron en efectivo, equipos y productos y además se contó con la participación de chefs extranjeros y conocidos en el ámbito gastronómico.

Durante el año 2019, la compañía tuvo una ocupación del 29% de su capacidad instalada, esto es de las 11 habitaciones disponibles.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Durante el año 2019, la administración dio cumplimiento a todas y cada una de las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Accionistas, conforme lo establecen los estatutos de la empresa y las entidades de control.

3. HECHOS IMPORTANTES (EXTRAORDINARIOS) PRODUCIDOS EN EL AÑO 2019

Durante el año 2019 se realizaron los siguientes eventos.

- Evento Chefs al Agua 1.0 en el cual se pudo evidenciar una pérdida de USD. 5.158,62, la cual se detalla a continuación.

CHEFS AL AGUA 1.0		
INGRESOS		\$ 2.558,90
EVENTO CHEFS AL AGUA	\$ 2.558,90	
EGRESOS		\$ 7.717,52
INSUMOS ALIMENTOS	\$ 3.219,59	
MOVILIZACIONES	\$ 432,00	
MANO DE OBRA	\$ 1.510,33	
ALOJAMIENTO HOTEL	\$ 1.000,00	
ALOJAMIENTO SANTUARY	\$ 761,60	
FOTOS/VIDEOS	\$ 794,00	
RESULTADO		\$ -5.158,62

La pérdida generada se debe a una falta de organización, planificación y elaboración de presupuesto, que le permita a la compañía establecer un precio de venta que cubra los gastos y le permita obtener un margen de rentabilidad.

- Evento Chefs al Agua 2.0, para este evento se contó con el auspicio de empresas de renombre las cuales aportaron en efectivo, equipo y productos por un monto total de USD. 19.585,71. Dentro de este evento se contó con la participación de un chef internacional. Los resultados de este evento fueron positivos conforme se detalla a continuación:

RESULTADO DEL EVENTO		
CHEFS AL AGUA 2.0		
INGRESOS POR EVENTO		\$ 7.664,26
EVENTO CHEFS AL AGUA	\$ 4.050,26	
ALOJAMIENTO	\$ 3.614,00	
INGRESOS POR AUSPICIOS		\$ 19.585,71
REPUBLICA DEL CACAO	\$ 1.785,71	
GRAIMAN	\$ 15.000,00	
IBEA (EQUIPOS)	\$ 10.875,00	
LA GUARDA	\$ 2.800,00	
TOTAL DE INGRESOS		\$ 27.249,97
EGRESOS		\$ 21.731,62
INSUMOS ALIMENTOS Y BEBIDAS	\$ 3.938,17	
GASTOS CHEF INVITADO	\$ 4.217,63	
GASTOS VARIOS	\$ 1.684,00	
MOVILIZACIONES	\$ 1.588,49	
MANO DE OBRA	\$ 2.056,33	
ALOJAMIENTO HOTEL	\$ 2.800,00	
ALOJAMIENTO SANTUARY	\$ 820,00	
FOTOS/VIDEOS	\$ 2.500,00	
COMISION ZEVEEVENTS	\$ 2.127,00	
RESULTADO		\$ 5.518,35

- En el mes de agosto se llevó a cabo el matrimonio Ferber-Schofiel, brindando el servicio de alojamiento y de eventos para dicha recepción, que incluía el servicio de restaurante y bebidas, evento que fue contratado en el año 2018, el mismo que registró los siguientes resultados:

RESULTADO DEL EVENTO		
MATRIMONIO FERBER – SCHOFIELD		
INGRESOS		\$ 32.094,86
BODA	\$ 27.136,00	
CONSUMO INVITADOS	\$ 4.958,86	
EGRESOS		\$ 11.008,35
INSUMOS ALIMENTOS	\$ 1.378,46	
LICORES	\$ 1.669,23	
DECORACION	\$ 2.586,00	
ALQUILER MENAJE	\$ 2.660,50	
TRANSPORTE Y LOGISTICA	\$ 730,00	
MANO DE OBRA	\$ 1.984,17	
RESULTADO		\$ 21.086,51

No existen hechos importantes que destacar en el tema laboral para el 2019.

4. SITUACIÓN FINANCIERA AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONÓMICO.

Los Estados Financieros correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019, fueron preparados, al igual que en años anteriores, bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por el Ecuador a partir del año 2010.

- El total de los Activos de la empresa TANUSURF S.A. al 31 de diciembre de 2019 asciende a la suma de USD. 365.656,93, de los cuales USD. 231.454,60 corresponden al Activo Corriente, siendo su principal cuenta Cuentas y Documentos por cobrar por USD. 103.413,70 y su Activo No Corriente por USD. 134.202,33 siendo su principal cuenta Maquinaria y Equipo por USD. 103.918,30.
- El Pasivo Total asciende a USD. 240.947,23, de los cuales el valor total corresponde al Pasivos Corrientes, siendo su cuenta principal Cuenta y Documentos por Pagar Proveedores por USD. 31.675,67.
- En cuanto al Estado de Resultados, los ingresos ascendieron a USD. 820.436,03 siendo su cuenta principal Ventas de Restaurante por USD. 392.054,97; el total de costos y gastos ascienden a USD. 806.235,41, generándose una utilidad de USD. 14.200,62, siendo los costos y gastos más representativos los servicios prestados por USD. 184.149,99 como costo y USD. 52.406,14 como gasto.

5. RESULTADOS OBTENIDOS Y MOVIMIENTO PATRIMONIAL

Durante el año 2019 se registró una utilidad de USD. 14.200,62 la cual después de deducir participación trabajadores e impuestos, deberá resolverse en junta sobre el destino de la misma.

6. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS SOBRE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO

Dentro de los objetivos que la administración se ha planteado para el ejercicio económico 2020, además de continuar con las actividades inherentes al objeto social de la compañía, son las siguientes:

- Desarrollar un proceso de control interno para adquisiciones y designación de responsables.
- Elaborar una planificación que incluya procesos y presupuestos para la ejecución de los diferentes proyectos.
- Se recomienda que en el año 2020 se facturen los honorarios que están pendientes por servicios prestados, los cuales se encuentran registrados como anticipos a proveedores, los mismos que suman USD. 74.489,12.
- Durante el año 2020, el hotel cerrará sus puertas por construcciones y remodelaciones, por lo que, se sugiere que en este tiempo se prevea actividades secundarias que permitan generar recursos para la compañía.

7. ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

Con respecto a este tema, debemos informar que nuestra empresa, en el desarrollo de sus actividades, siempre ha dado y seguirá dando cumplimiento a las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Corresponde a ustedes señores accionistas pronunciarse en Junta General Ordinaria sobre el presente informe y los estados financieros del ejercicio económico 2019.

Por último, me permito agradecer a la Junta General de Accionistas por la confianza depositada en este año y sobre todo reconocer el trabajo de mi equipo por los resultados alcanzados en este período.

Atentamente,



Rodrigo Pacheco Erazo
GERENTE GENERAL
TANUSURF S.A.