

AGROVERSOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

NOTA 1.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD:

AGROVERSOL S.A. se encuentra inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Santa Elena No. 205 está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Compañías, fue constituida el 15 de noviembre del 2011 con expediente No. 143923.

La actividad principal de AGROVERSOL S.A. (RUC 1792353076001) es la de cultivo y venta de productos Agrícolas. Sus actividades comerciales se realizan dentro del territorio ecuatoriano, su capital a la fecha asciende a US\$. 770,800.00, distribuido de la siguiente manera:

1. AGROVERSOL PANAMA	\$ 770,799.00
2. JARRIN LIZARZABURU MARTHA	\$ 1.00

NOTA 2.- BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

2.1.- Periodo Contable:

Los presentes Estados Financieros cubren el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre del 2016

2.2.-Bases de Preparación y Movimientos Contables.

Los Estados financieros de la Compañía AGROVERSOL S.A. corresponden al periodo comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2016 y han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards board (en adelante "IASU") y según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías.

Los Estados Financieros reflejan la situación financiera consolidada de Agroversol S. A al 31 de diciembre del 2016 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto los flujos de efectivo por el periodo terminado en esa fecha.

Los presentes Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad siguiendo los principios y criterios contables en vigor, por lo que en el proceso de consolidación se han incorporado los ajustes y las clasificaciones necesarios para homogenizar entre si tales principios y criterios para adecuarlos a las NIIF.

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros consolidados se presentan en dólares americanos, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja destinado para iniciar los desembolsos necesarios para arrancar con las operaciones de la compañía.

Activos financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados. Préstamos y cuentas a cobrar e Inventarios disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros, la administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

Préstamos y Cuentas por Cobrar

Los préstamos y Cuentas por cobrar son Activos Financieros no derivados con pagos fijos o determinables no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos otorgados y cuentas a cobrar se incluyen en clientes y otras cuentas a cobrar en el balance.

Deudores por Ventas y Otras Cuentas por Cobrar

Las cuentas por Cobrar se reconocen por su valor nominal, dado el corto plazo en que se materializa la recuperación de ellas, la empresa vende solo de contado, no teniendo al 31 de diciembre Cuentas por Cobrar a Clientes.

Cuentas por Cobrar Relacionadas:

En este ejercicio económico el AGROVERSOL PANAMA, decide vender sus acciones que incluye la propiedad de la Hacienda a la Sra. Martha Jarrín Lizarzaburu socia de la empresa, por un Valor de US\$850,000.00, asumiendo la Sra. Jarrín las deudas que la empresa tiene con el socio mayoritario.

Propiedad, Planta y Equipo

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedad, planta y equipos, se reconocen por su costo a valor actual, menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas, los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir al grupo y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contable. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

Los terrenos no se deprecian, la depreciación en otros activos neto de su valor residual, se deprecia distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el periodo en el que las sociedades operan utilizarlos. Los años de vida útil estimados son los siguientes:

Equipos de Computación 33% anual

Muebles, Maquinaria y Equipos de Oficina al 10% anual

Activos Biológicos

En el año 2015 la empresa realizó la valoración de los Activos Biológicos, el valor actual de los mismos es de

Pérdida por Deterioro de Activos no Financieros

La compañía AGROVERSOL S.A. no posee activos a la fecha, por lo tanto no se ve afectada por deterioro. Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

Pérdida por deterioro de valor de los Activos no Financieros

La compañía AGROVERSOL S.A. no posee activos a la fecha, por lo tanto no se ve afectada por deterioro
US\$184,760,00

Inventarios

Las existencias se valoran a su costo atribuido, ya que el inventario es de rápida rotación. Adicionalmente lo que se podría en futuro efectuar estimaciones por obsolescencia de inventario, en base a la rotación y antigüedad de las partidas involucradas. Los costos de ventas están considerados al valor de adquisición.

Beneficios Sociales a los empleados.

La Compañía realiza los cálculos y pagos de los beneficios sociales en los periodos establecidos por la ley,

Reconocimientos de los Ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen al momento de la contraprestación de la venta de bienes en el curso ordinario de las actividades de la empresa. Para el año 2016, estos corresponden a la venta de bienes producidos por la sociedad, así como a la entrega por parte del socio AGROVERSOL PANAMA la cantidad de \$820,000.00 para cubrir las pérdidas del ejercicio, este valor fue disminuido de las cuentas por pagar que el socio mantiene en la empresa.

Capital

Para el ejercicio 2016 el Capital es de **\$770,800.00**,

Otros

El año 2016 se tomaron decisiones que afectaron la vida jurídica de la empresa, el 10 de Mayo del 2016 la Junta General de accionista decide liquidar la empresa considerando las recurrente perdidas que ha venido teniendo en cada ejercicio económico. En sesión celebrada el 20 de Junio del 2016 AGROVERSOL Panamá decide vender la hacienda a Martha Jarrín Lizarzaburu en \$850.000.00, tanto el personal como las deudas pendiente la compradora asume estas obligaciones.

Atentamente,


Ec. Gisella Véliz Aguayo
Registro # 26103