

Quito, 18 de abril de 2018

**Señor Ingeniero
Patricio Espinosa
GERENTE GENERAL
CALZACUERO C.A.
Presente.-**

De mi consideración:

Para su conocimiento y el de la Junta General de Accionistas de CALZACUERO C. A., adjunto se servirá encontrar, el informe correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017.

Atentamente,


**Econ. Jaime López Suárez
COMISARIO**

Adjunto lo indicado

Quito, 18 de abril de 2018

Señor
Justo Pastor Fuentes Fuentes
PRESIDENTE DE CALZACUERO C.A.
Presente.-

De mi consideración:

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 278 de la Ley de Compañías vigente y dejando expresa constancia que no me encuentro incurso en ninguna de las prohibiciones contenidas en el artículo 275 de la Ley antes invocada, a continuación pongo en su conocimiento y, por su intermedio, a la Junta General Ordinaria de Accionistas, el informe sobre las actividades desarrolladas por CALZACUERO C. A., correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017:

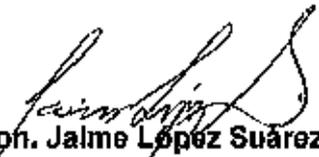
- La administración de la empresa me proporcionó la documentación sobre las operaciones, documentos y registros que estimé necesarios revisar y analizar, así como la información financiera de la entidad por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017, el informe emitido por la firma auditora externa PricewaterhouseCoopers del Ecuador Cia. Ltda., y las actas de sesión de Junta General de Accionistas y de Directorio correspondientes al referido ejercicio económico.
- Durante el ejercicio económico 2017, la administración de la compañía dio cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Accionistas y de Directorio.
- El sistema de control interno contable de la compañía, es aceptable para cumplir con los objetivos del mismo, como son, proporcionar a la administración una seguridad razonable respecto a la protección de los activos y bienes de la entidad, que las operaciones se realicen y ejecuten de acuerdo a las autorizaciones de la administración y que las transacciones se registren en forma adecuada para la preparación de estados financieros.
- Los indicadores financieros al 31 de diciembre del 2017, comparados con los del ejercicio económico inmediatamente anterior, se adjuntan en el cuadro anexo, observándose que pese a la reducción de sus niveles de solvencia y liquidez y un aumento en el índice de endeudamiento, la mayor rotación de inventarios contribuyó positivamente a la obtención de resultados, hecho que contrasta con la pérdida generada en el ejercicio económico de 2016 y que ha contribuido al fortalecimiento del patrimonio institucional, presentando niveles de rendimiento positivos, con el consecuente aumento del margen de utilidad, situación que se explica en el crecimiento de las ventas durante el ejercicio económico 2017,

especialmente en el último trimestre, que dio lugar a un incremento de los ingresos por este concepto en USD 1'355 mil equivalente al 21.98.

- Las políticas contables se ajustaron, en sus aspectos más importantes, a los principios de contabilidad generalmente aceptados, así como a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).
- En atención a las disposiciones contenidas en la Ley de Transformación Económica del Ecuador, publicada en el Registro Oficial N° 34 de 13 de marzo del 2000, la entidad efectúa y registra sus transacciones en dólares norteamericanos.

Por lo expuesto, en mi opinión los estados financieros y las políticas y prácticas contables seguidas por la entidad, son adecuados, consecuentemente, la información con cifras al 31 de diciembre del 2016, presentada por los administradores, refleja en forma razonable, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la empresa.

Atentamente,



Econ. Jaime López Suárez
COMISARIO

Adjunto lo indicado.

CALZACUERO C.A.
PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS
(Cifras en unidades de dólares)

	31- Dic. 2016		31- Dic. 2017	
SOLVENCIA				
<u>Activo Corriente</u>	<u>3.390.372</u>	421,93%	<u>4.374.057</u>	304,11%
Pasivo Corriente	803.533		1.438.318	
LIQUIDEZ INMEDIATA				
<u>Disponible</u>	<u>1.127.510</u>	140,32%	<u>1.622.594</u>	112,81%
Pasivo Corriente	803.533		1.438.318	
ENDEUDAMIENTO				
<u>Pasivo Total</u>	<u>874.483</u>	20,20%	<u>1.523.647</u>	28,67%
Activo Total	4.329.894		5.314.813	
ROTACION DE INVENTARIOS				
<u>Ing. Actividades Ordinarias</u>	<u>6.165.485</u>	3,48	<u>7.520.600</u>	5,24
Inventario Promedio	1.784.384		1.484.978	
RENDIMIENTO PATRIMONIAL				
<u>Utilidad Neta</u>	<u>-388.282</u>	-10,64%	<u>335.755</u>	9,27%
Patrimonio Promedio	3.649.552		3.623.289	
RENDIMIENTO DEL ACTIVO				
<u>Utilidad Neta</u>	<u>-388.282</u>	-8,46%	<u>335.755</u>	8,86%
Activo Promedio	4.590.190		4.822.353	
MARGEN DE UTILIDAD				
<u>Utilidad Neta</u>	<u>-388.282</u>	-6,30%	<u>335.755</u>	4,46%
Ing. Actividades Ordinarias	6.165.485		7.520.600	