

Guayaquil, Febrero del 2018

Señores

ACCIONISTAS DE MOTRAC S.A.

Ciudad.

Informe del Administrador sobre Ejercicio Económico del 2017

De mis consideraciones:

Quiero informar a ustedes que el Ejercicio Económico del año 2017 ha sido satisfactorio para MOTRAC S.A.

El cumplimiento de los objetivos y metas fijadas para este periodo se han visto reflejadas en los resultados al termino del mismo, ya que la compañía Motrac S.A. ha logrado equiparar inconvenientes con oportunidades a lo largo de este año, que nos ha llevado a concluir con cifras positivas.

Todas las disposiciones establecidas en la Junta General de Accionistas han sido ejecutadas durante el año 2017.

Estado de Situación Financiera al 31.diciembre.2017

El valor total de los **activos** se incrementó en \$ 3,631,198 debido a :

- Incremento en las cuentas por cobrar en \$ 1,691,603 por mayor venta maquinarias \$1,066,966, repuestos en \$595,537, talleres \$ 5,474, y comunicaciones \$ 59,716, y disminución en administración \$ 36,090.
- Incremento en los inventarios en \$ 2,444,281 por mayor compra de maquinarias \$ 1,470,473, repuestos \$ 973,808.
- Incremento en los inventarios en tránsito en \$ 1,048,426 por pedidos de maquinarias \$845,406 y repuestos \$ 203,020.

El valor total de los **pasivos** se incrementó en \$ 1,276,074 debido a :

- Incremento en las cuentas por pagar proveedores del exterior en \$ 3,112,794
- Disminución de las deudas bancarias en \$ 94,919, incremento en el corto plazo de \$ 776,869 y disminución en el largo plazo \$ 871,788.
- Disminución de la deuda por emisión de obligaciones de \$ 708,589, disminución en el corto plazo de \$ 113,465 y disminución en el largo plazo de \$ 595,124.
- Disminución en las cuentas por pagar relacionadas en \$ 1,031,809

El valor total del **patrimonio** se incrementó en \$ 2,355,124

Estados de Resultados del 1 enero al 31 diciembre.2017

- Las ventas totales se incrementaron en relación al año 2016 en \$ 3,596,637 el 17.50 %
- El margen bruto aumenta en \$ 1,624,636 en valor absoluto y el margen de rentabilidad pasa de 22.74 % al 26.36 %
- Los gastos operativos aumentan en \$ 673,045, debido a sueldos y comisiones de empleados más sus beneficios sociales, bajas de inventarios obsoletos, fletes, publicidad.
- Los otros egresos disminuyeron en \$ 570,784, por menores cargos de gastos de intereses.

La Utilidad Neta disponible para los Accionistas del Ejercicio Económico 2017 es por un valor de **\$1,484,478.51**, la del año 2016 fue por un valor de **\$ 432,318.70**.

Como consta en el acta de Junta General de Accionistas de 2015, la decisión de los accionistas fue capitalizar el 100% de las utilidades de cada ejercicio hasta llegar a la relación porcentual del indicador Patrimonio/Activos Totales que nos solicita John Deere Inc. para otorgarnos un crédito de fábrica de hasta 180 días.

El Recurso Humano es nuestro mayor respaldo; por ello quiero agradecer a todo el personal de la Compañía Motrac S.A. por los resultados obtenidos en el año 2017, y con la firme certeza que en el 2018, superaremos los nuevos retos.

Atentamente,


Ing. Anthony Wiener Gómez
GERENTE GENERAL