

Salcedo, de 08 julio de 2020

**INFORME GERENTE A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE  
CORPICECREAM S.A.**

**Señores Accionistas:**

De conformidad a los Estatutos de la compañía y al cumplimiento de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros y sus reformas, que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales que presentan los administradores a las Juntas Generales, me permito poner a consideración de ustedes señores accionistas el Informe del Ejercicio Económico del año 2019, así como también los estados financieros que adjunto.

**CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO  
ECONOMICO 2019.**

Los objetivos planteados para el año 2019 se cumplieron a cabalidad. La empresa se consolidó en su actividad principal como productor y comercializador de la reconocida marca LOS HELADOS DE SALCEDO.

**AREA DE PRODUCCION**

- La demanda del producto los helados de salcedo ha crecido por lo que se vio la necesidad de elaborar una piscina de acero inoxidable para 32 moldes, en la cual se produce 5 paradas diarias de 576 helados es decir 2880 helados en producción total, la misma que entro en funcionamiento a partir del mes de julio del 2019, con esto hemos logrado eliminar en un gran porcentaje el pago de horas extras al personal de producción.
- Se adquirió este año 32 moldes de 18 unidades complementos de la nueva palitera.
- Se adquirió un Productor Continuo de Helados con el fin de perfeccionar el proceso productivo y ofrecer una variedad de productos de calidad al público, pues esta maquinaria permitirá a la empresa crear nuevas líneas a corto plazo de productos como: helados en vaso, conos y por litros.
- Preparando a la empresa para un crecimiento en base a la producción tuvimos la necesidad de adquirir una nueva máquina empacadora de helados, ya que con la actual producción la empacadora anterior no abastece y la dependencia de ella es grande para culminar el proceso productivo con el empaclado.
- Con el propósito de mejorar los procesos de calidad y llegar a la excelencia del producto se realizó adecuaciones y adquisiciones de equipos en la planta de producción todos estos en acero inoxidable, requisito indispensable y obligatorio ya que la empresa por su magnitud es constantemente supervisada por el

ARCOSA, MIPRO, MINISTERIO DE SALUD, entre otros organismos de control competente.

- Se continúa realizando análisis para ofertar al mercado nuevos sabores de helados como son michelada, ron, tequila, vodka, cerveza, piña colada que en poco tiempo estarán degustando los paladares.
- Se ha continuado logrando la optimización de los recursos económicos a través de la firma de convenios con instituciones educativas para que los estudiantes realicen pasantías en el área de producción, obteniendo así un beneficio común estudiante - empresa, permitiendo a la compañía el ahorro de valores monetarios en pago de nómina, debido a que la mano de obra resulta gratuita.

### AREA ADMINISTRATIVA

- Con el fin de que nuestro producto conserve y se caracterice por su calidad se logró obtener los registros sanitarios reflejados en grupos detallados a continuación:

NOTIFICACION SANITARIA	
23606-ALN-0919	TAXO 
	TAMARINDO 
	DURAZNO 
	HIGO 
	FRUTILLA 
	MANGO 
	UVA 
	TIRAMISU 

NOTIFICACION SANITARIA	
23376-ALN-0819	MARMOLEADO 
	MARACUYA 
	KIWI 

NOTIFICACION SANITARIA	
23610-ALN-0919	GALLETA 
	VAINILLA 
	MENTA 

NOTIFICACION SANITARIA	
23444-ALN-0819	YOGUR 

NOTIFICACION SANITARIA	
23476-ALN-0819	QUESO PIÑA 

NOTIFICACION SANITARIA	
23471-ALN-0819	QUESO 

- Detalle de los nuevos Activos Fijos de la empresa:

ACTIVOS FIJOS 2019 - CORPICECREAM S.A.		
CANT.	DETALLE	COSTO
1	TINA REDONDA 80 LITROS CON VALVULA PARA JUGOS (Producción)	750.00
1	PISCINA DE ACERO INOXIDABLE PARA 32 MOLDES (Producción)	21500.00
1	ESTANTERIA DE 5 PISOS DE 9.80*500 EN 2MM ACERO INOXIDABLE (Área de despacho)	550.00
30	CONGELADORES INDURAMA	10982.10
32	MOLDES DE ACERO INOXIDABLE DE 32 X 18 UNIDADES (Producción)	7500.00
1	ESTANTERIA DE 5 PISOS DE 2.00*500 EN 2MM ACERO INOXIDABLE (Producción)	750.00
1	MESADE BODEGA DE 100*2250 EN 3MM ACERO INOXIDABLE (Producción)	750.00
1	MESA DE 700*700 EM 2MM ACERO INOXIBLE (Producción)	520.00
1	MESA DE 700*2250 DE 2MM ACERO INOXIDABLE (Producción)	740.00
1	PLATAFORMA DE 1600*1600 EN 3MM ACERO INOXIDABLE (Produccion)	750.00
1	VITRINA FRIGORIFICA INDURAMA VFV-520 (Panzaleo)	633.04
1	PRODUCTOR DE HELADO CONTINUO DE 300 LITROS ACERO INOXIDABL (Producción)	20535.71
1	MAQUINA EMPACADORA DE HELADOS-180 UNIDADES POR MINUTO (Producción)	17653.57
	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 83614.42</b>



- La empresa sigue manteniendo un nivel de liquidez propicio durante todo el año, lo que permite el normal cumplimiento de nuestras obligaciones con terceros.
- Las ventas para la empresa han sido fructíferas para el año 2019, debido a que se presenta un incremento a diferencia del año 2018 de un 11.87 %.



- Se ha mantenido un control estricto en cuanto a compras y utilización de materia prima, insumos y producto terminado, así como también se continuó revisando los puntos de venta dando un apoyo desinteresado a la asociación.
- En relación a los aspectos laborales se ha dotado al personal de producción todos los equipos y elementos necesarios para el desempeño laboral, así como también se ha desarrollado durante todo el año capacitaciones a través de la planificación del médico ocupacional como lo determina el MINISTERIO DE TRABAJO.
- Todas las obligaciones con entidades de control se encuentran al día, sin novedad alguna.

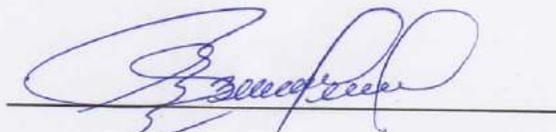
### INFRAESTRUCTURA

- El crecimiento de la empresa no se detiene por esta razón se ha ido planificando paulatinamente modificaciones y ampliaciones en las instalaciones de la fábrica con dineros propios de la empresa por lo que no se ha solicitado dinero alguno a los accionistas y se ha podido invertir en miras de mejorar el espacio de trabajo y por ende el ambiente laboral.

Un Agradecimiento especial a ustedes señores accionistas y miembros de la comisión por el apoyo y el trabajo en equipo cuya permanente gestión a lo largo del año fue trascendental para el desarrollo de nuestras actividades y para el logro de los resultados obtenidos.

Ustedes han sido más que mis compañeros de trabajo, mi apoyo en momentos difíciles y mi equilibrio en momentos de plenitud. En ustedes he sentido el acompañamiento

cuando lo he necesitado, y eso se agradece siempre. El que sabe agradecer, agradece desde el corazón porque valora a los demás.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Paco Hinojosa Tapia', is written over a horizontal line.

**Sr. Paco Arturo Hinojosa Tapia**

**Gerente General**

**CORPICECREAM S.A.**