

Salcedo, 29 de marzo de 2019

**INFORME GERENTE A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
CORPICECREAM S.A.**

Señores Accionistas:

De conformidad a los Estatutos de la compañía y al cumplimiento de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros y sus reformas, que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes anuales que presentan los administradores a las Juntas Generales, me permito poner a consideración de ustedes señores accionistas el Informe del Ejercicio Económico del año 2018, así como también los estados financieros que adjunto.

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO 2018.

Los objetivos planteados para el año 2018 se cumplieron a cabalidad. La empresa se consolidó en su actividad principal como productor y comercializador de la reconocida marca LOS HELADOS DE SALCEDO.

- La adquisición de la batidora industrial a inicios del este año ha permitido la diversificación y mejoramiento en la elaboración de nuevos sabores que están en el mercado y que han tenido una aceptación favorable como los Helados de KIWI, MARMOLEADO, YOGURT, MARACUYA Y EMPASTADOS.
- Con el propósito de mejorar la elaboración de los helados de frutas se analizó la compra de una maquina picadora de frutas, el fin es que la materia prima utilizada para este helado sea estándar (trozos iguales), a la vez se analizó que esta herramienta de trabajo pueda brindar un uso múltiple que ayude a mejorar los procesos productivos y por ende optimice tiempo y recursos.
- La compra de una LICUADORA INDUSTRIAL-BOMBA MIXER que se la adquirió a finales del año, ha resultado muy provechosa por cuanto su funcionamiento ha permitido la reducción de tiempo de 2 horas a 30 minutos del proceso común de licuado, reducción de mano de obra de 4 a 2 personas y desperdicio en el proceso de licuado de la leche, la materia prima es triturada y homogenizada de mejor manera.
- Se ha visto la necesidad de ir cambiando los moldes obsoletos por unos nuevos los cuales se los ha realizado paulatinamente, debido al alto costo que emana la compra de los mismos, se adquirió este año 32 moldes de 18 unidades para la una palitera, quedando en proceso la adquisición de otro juego para la otra máquina.
- Aprovechamiento de la mano de obra, logrando la optimización de los recursos económicos a través de la firma de convenios con instituciones educativas para que los estudiantes realicen pasantías en el área de producción, obteniendo así un beneficio común estudiante - empresa, permitiendo a la compañía el ahorro de valores monetarios en pago de nómina, debido a que la mano de obra resulta gratuita.

- Se ha conseguido un control más estricto en el tema de inventarios de producto terminado, materia prima, insumos varios por cuanto se hace toman físicas constantes las cuales ha permitido detectar problemas y tomar correctivos necesarios.
- Con el objetivo de conservar al cliente-distribuidores se ha implementado la política de reproceso de productos dañados a responsabilidad del cliente, pues es importante recalcar que REPROCESO no es perdida para la empresa es una manera de conservar al cliente, puesto que se debe prestar facilidades al mismo para que continúe comercializando nuestra línea de productos. (del 100% de helados dañados POLÍTICA INTERNA DE LA EMPRESA SERAN RESTITUIDOS UNICAMENTE UN 60% DE LA TOTALIDAD, Y UNICAMENTE EN SABOR A MORA)
- Gradualmente se ha realizado la compra de 10 a 15 congeladores mensuales, con el propósito de entregar a los distribuidores y clientes con compras frecuentes del producto, asegurando así mantener el nivel de las ventas, en temporadas bajas.
- Con el fin de mejorar la calidad del servicio y tener un control minucioso de los puntos de venta se instaló el sistema contable con enlace al servidor de la fábrica adicionando a este un lector biométrico de las etiquetas de los productos que están disponibles para la venta, permitiendo así mejorar el control tanto en inventarios como de caja.
- Detalle de los nuevos Activos Fijos de la empresa:

ACTIVOS FIJOS 2018 - CORPICECREAM S.A.		
CANT.	DETALLE	COSTO
1	BATIDORA DE EMERY THONSON CAP 40LT (Producción)	14,000.00
25	CONGELADOR INDURAMA AD 2394 SR 1703SD239146 (Distribuidores)	9,142.84
1	IMPRESORA ECOTANK L6171 EPSON 3.1 (Administración)	571.43
1	IMPRESORA MATRICIAL EPSON LX350, COLOR GRIS (Administración)	312.50
1	IMPRESORA TMU220D-USB P3QF337284 (Punto Panzaleo)	240.07
1	IMPRESORA TMU220D-USB P3QF337306 (Punto Panzaleo)	240.07
1	IMPRESORA ZEBRA GC420 203DPI DIRECT (Punto Venta)	320.42
2	LECTOR DE CODIGO DE BARRAS HONEYWELL (Punto Panzaleo/ Patronato)	883.20
	LICUADORA DE MANO 45 LTS. 35 CMS ROBOT COUPE FRANCE (Producción)	579.54
1	MAQUINA PICADA DE FRUTA ROBOT COUPE (Producción)	3,079.89
2	MODULAR ARCHIVADOR DE (200X120X42 CM CAFÉ (Administración)	767.86
1	MODULAR EXHIBIDOR (PANZALEO) (Punto Panzaleo)	610.00
32	MOLDES PARA HELADOS EN ACERO INOXIDABLE X 18 (Producción)	6,656.00
1	MOLDES PARA HELADOS EN ACERO INOXIDABLE IMPORTADOS (Producción)	1,607.14
2	PARLANTE BAZZUKA BZK B 2115 (Punto Panzaleo/ Patronato)	491.07
1	UPS APC-BE-550 VA (Administración)	271.40
1	UPS TRIPPLITE 1000 ON LINE 110 (Administración)	643.00
	TOTAL	40,416.43

2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

- La empresa sigue manteniendo un nivel de liquidez propicio durante todo el año, lo que permite el normal cumplimiento de nuestras obligaciones con terceros.
- Las ventas para la empresa han sido fructíferas para el año 2018, debido a que se presenta un incremento a diferencia del año 2017 de un 6%.

VENTAS CORPICECREAM S.A

■ 1 ■ 2



- A partir del 21 de Noviembre se implementó facturación electrónica.
- En relación a los aspectos laborales no hay evento de importancia que resaltar.

En el proceso evolutivo no sobreviven los más fuertes ni los más inteligentes, sino aquellos que son capaces de adaptarse al cambio. Adaptarse al cambio, más aún, liderarlo, es desde luego nuestra obligación y también nuestra necesidad. Sabemos que queda aún mucho por andar pero estamos preparados para hacerlo. Contamos con el apoyo de nuestros accionistas, empleados, trabajadores y clientes, usuarios de nuestros medios y anunciantes. Un Agradecimiento especial a ustedes señores accionistas y miembros de la comisión de apoyo, cuya permanente gestión a lo largo del año fue trascendental para el desarrollo de nuestras actividades y para el logro de los resultados obtenidos.

Sr. Paco Hinojosa Tapia

Gerente General

CORPICECREAM S.A.