

CONSTRUCTORA MASARO S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.
DEL EJERCICIO ECONOMICO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

NOTA 1.- Información general.

La compañía CONSTRUCTORA MASARO S.A. con No. De Expediente N.- 143838 fue constituida en fecha 01 de Diciembre de 2011, cuenta con un capital de USD \$ 800,00 suscrito y pagado en su totalidad mismo que se mantiene hasta finales del ejercicio 2015, la compañía se encuentra inscrita en el SRI con Registro Único de Contribuyente No. 0992744049001, inicia con una nómina inicial de 2 accionistas, mantiene un único establecimiento ubicado en Urdesa Central Laureles Sur-0107 No. 193 y Circunvalación Sur.

El objeto social de la compañía es la de Actividades agrícolas de toda clase, procediendo a la A la construcción, planificación, supervisión y fiscalización de cualquier clase de obras arquitectónicas y urbanísticas...

A continuación un breve referente de los saldos reflejados en los Estados Financieros del ejercicio 2015.

NOTA .- 2 Bases de Presentación y Marco Regulatorio.

Estos estados financieros se han elaborados de acuerdo con la norma internacional de información financiera (NIIF), emitida por el consejo de normas internacionales de contabilidad (IASB) adoptadas para su utilización en Ecuador.

De esta forma, los estados financieros muestran patrimonio y la situación financiera al cierre del ejercicio, así como los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y de los flujos efectivos que se han producido en la entidad en el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2015

1. Políticas Contables Relevantes.

Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes.

En el estado de situación adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos, entre corrientes, aquellos con vencimientos igual o inferior a doce meses; y no corrientes, los que tienen vencimiento superior a doce meses.

a. Cuentas por cobrar comerciales No relacionadas Locales

El saldo de valores pendiente de cobro por lo ingresos generados netamente del objeto social de la compañía, que se mantiene a un plazo máximo de recuperación de 3° días y no genera intereses, al 31 de diciembre de 2015 este rubro representa el 24% del total de las Ventas del ejercicio. Dada su estimada recuperación efectiva no se considera necesario provisión de incobrabilidad.

b. Créditos tributarios

Reflejan los saldos de créditos tributarios tanto del I.V.A, así como las retenciones que se hayan efectuadas por las ventas, los créditos tributarios de años anteriores, y los anticipos pagados durante este ejercicio.

c. Participación de Utilidades a Trabajadores por pagar del Ejercicio

Representa la Provisión por pagar de la participación basada en la ganancia fiscal cuyo rubro representa el 15% sobre la Utilidad bruta del ejercicio antes del cálculo del Impuesto a la Renta.

d. Impuesto a las ganancias.

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar basado en la ganancia fiscal y del impuesto diferido se reconoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes (conocidas como diferencias temporarias) que se espere que incremente la ganancia fiscal en el futuro.

e. Patrimonio Neto.

Está representado por acciones ordinarias y se clasificados así:

Representado por 800 acciones a un valor nominal de 1.00 dólar cada una, totalmente suscritas y pagadas.

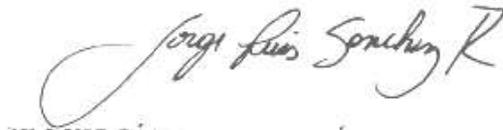
f. Reconocimiento de ingresos y gastos.

Los ingresos así como los gastos de actividades ordinarias procedentes de la actividad comercial y objeto social propio de la empresa, se reconocen cuando se realiza la transacción y se miden al valor razonable.

2. Aprobación de los Estados Financieros.

Los estados Financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2015 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y serán presentados a los accionistas para su debida aprobación.

Atentamente,



Sánchez Rodríguez Jorge Luis
GERENTE GENERAL