

INFORME DEL COMISARIO

A los señores miembros del Directorio y Accionistas de

CONSTRUCTORA MASARO S.A.

En cumplimiento a lo establecido por la resolución No. 92-1-4-3-0014 de la Superintendencia de Compañías expedidas el 18 de Septiembre de 1992 y publicada en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre de 1992, a continuación presento mi opinión referente a aquellos aspectos requeridos por la mencionada resolución.

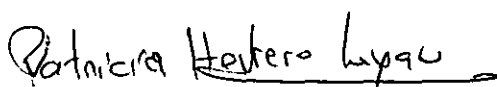
1. En mi opinión los administradores de **CONSTRUCTORA MASARO S.A.**, han cumplido razonablemente las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como todas aquellas resoluciones dictadas por la Junta General de Accionistas de la Compañía.
2. Los procedimientos de control interno implantados por la administración de la compañía son los adecuados y ayudan a tener un grado razonable de seguridad de los activos, las transacciones han sido efectuadas adecuadamente para permitir la preparación de los estados financieros de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.
3. La custodia y conservación de bienes de **CONSTRUCTORA MASARO S.A.** son los adecuados.
4. He revisado el Balance General adjunto de **CONSTRUCTORA MASARO S.A.** al 31 de diciembre del 2012. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi revisión.

Mi revisión fue efectuada de acuerdo con normas de general aceptación. Estas normas requieren que la revisión sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Mi revisión, además de las atribuciones y obligaciones señaladas en el Artículo 279 de la Ley de Compañías, incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Considero que mi revisión provee una base razonable para expresar una opinión.

Los estados financieros adjuntos, están acorde a los registros contables y presentan razonablemente la posición financiera de **CONSTRUCTORA MASARO S.A.** al 31 de diciembre del 2012, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados y con las normas societarias y tributarias vigentes en el Ecuador.

5. Para el desempeño de mis funciones de comisario de **CONSTRUCTORA MASARO S.A.**, he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 279 de la ley de Compañías.
6. De acuerdo con los estatutos sociales, los administradores no requieren presentar garantías de ninguna naturaleza.
7. En mi opinión los administradores de **CONSTRUCTORA MASARO S.A.**, me han brindado toda su colaboración para el normal desempeño de mis funciones de Comisario.
8. La correspondencia, el libro de Actas de Juntas Generales de Accionistas y el libro de Acciones y Accionistas, así como los comprobantes y registros contables de **CONSTRUCTORA MASARO S.A.** se conservan de conformidad con las disposiciones legales emanadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Atentamente,


CPA Patricia Herrera Layana
C.I. 091544970-5

Guayaquil, 22 Marzo del 2013

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGISTRO

CEDULA DE CIUDADANIA No. 091544370-0
 HERRERA LAYANA PATRICIA GRACIELA
 GUAYAS/QUAYACUIL/CARBO/CONCEPCION/
 10 SEPTIEMBRE 1979
 REN 0384466
 GUAYAS/QUAYACUIL
 CARBO/CONCEPCION 1979

Patricia Herrera Layana

ECUATORIANA
 SUPERIOR ESTUDIANTE
 PUESTO ALBERTO HERRERA
 PATRICIA LAYANA
 23/04/2003
 REN 0384466
 GY

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACION
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

052-0262
 Cedula 0915449706
 HERRERA LAYANA PATRICIA GRACIELA
 GUAYAS
 PROVINCIA QUAYACUIL
 CANTON
 CIRCUNSCRIPCION GARCIA MORENO
 ZONA
 EL PRESIDENTE DE LA JEFATURA