

CONSTRUCTORA CAÑART PALACIOS CIA LTDA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

2012

INTRODUCCION

CONSTRUCTORA CAÑART PALACIOS CIA. LTDA., entidad dedicada a la Construcción de Obras Civiles, Servicios de Consultoría, Venta de Material de Construcción entre otras; está constituida mediante escritura pública en la ciudad de Loja y legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Loja el 22 de Diciembre del 2011; su capital inicial es de \$ 1000.00 (Mil Dólares con cero Centavos de Dólar Americanos), cuyo objeto social es satisfacer la demanda de la localidad y obtener una utilidad para sus socios.

Su domicilio principal está ubicado en la Provincia de Loja, Cantón Catamayo; su organismo regulador es la Superintendencia de Compañías y demás organismos de control como el Servicio de Rentas Internas S.R.L., bajo el RUC N° 1191743365001 y está legalmente Representada por el Sr. Alex Xavier Cañart Córdova.

BASE LEGAL:

La compañía **CONSTRUCTORA CAÑART PALACIOS CIA. LTDA.**, cuenta con su respectivo permiso de funcionamiento, Patente Municipal y RUC autorizado por el SRI, mediante el cual se registra e identifica como una entidad obligada a llevar contabilidad, permitiéndole realizar legalmente sus actividades de servicios y en base a ellas conocer y cumplir con sus obligaciones tributarias.

NOTAS ACLARATORIAS AL BALANCE GENERAL

ACTIVO. Lo constituyen todos los bienes y derechos a favor de la compañía

ACTIVO CORRIENTE. Agrupa las cuentas que se estima y que van a ser convertidas en efectivo en un año a partir de la fecha del Estado de Situación Inicial.

Efectivo y Equivalentes al Efectivo. Controla el movimiento del efectivo de la Compañía dentro de ella están las cuentas: Caja, Bancos de la entidad, las mismas que al 31 de Diciembre del año 2012 cierra con un saldo de \$488,79 (Cuatrocientos Ochenta y Ocho Dólares con Setenta y Nueve Centavos de Dólar Americanos)

Inventarios. Activos para ser consumidos en el proceso de producción o en la prestación de servicios. La Constructora Cañart Palacios Cía. Ltda. en el año 2012 adquirió materiales para la construcción en un valor de \$13970,01 (Trece Mil

Novecientos Setenta Dólares Con un Centavo de Dólar Americanos) poco significativo para poder desarrollar su actividad.

PASIVOS. Obligaciones contraídas con Terceros

Obligaciones con Instituciones Financieras. Se registra las obligaciones con bancos y otras Instituciones Financieras, cuyo valor al final del periodo contable es de \$8000.00 (Ocho Mil dólares Americanos). Se debe resaltar que la Constructora adquirió materiales para la construcción para el desarrollo de su actividad, razón por la cual adquiere esta obligación.

Cuentas por Pagar Diversas/Relacionadas. Es importante recalcar que también adquiere una obligación de \$8544,85 (Ocho Mil Quinientos Cuarenta y Cuatro Dólares con Ochenta y Cinco Centavos de Dólar Americanos) para adquirir y cancelar algunos gastos de la Constructora.

PATRIMONIO. Representa el aporte de los socios, el cual puede incrementarse con reservas, utilidades, y/o nuevas aportaciones de los mismos.

Capital Suscrito o Asignado. Constituye la aportación de los socios.

La Constructora mantiene su capital en los \$1000,00 dólares hasta el 31 de Diciembre de 2012, hasta la fecha no han existido más aportaciones ni donaciones por lo tanto se mantiene el mismo capital.

NOTAS ACLARATORIAS PARA EL ESTADO DE RESULTADOS

El Estado de Resultados o Pérdidas y Ganancias, refleja los ingresos y gastos que tiene la Constructora en un periodo contable; para determinar la utilidad o perdida que obtuvo de las operaciones realizadas.

En el año 2012; la Constructora Cañart Palacios Cia Ltda., obtuvo una pérdida de \$1496,86 (Mil Cuatrocientos Noventa y Seis Dólares con Ochenta y Seis Centavos de Dólar Americanos) la misma que se refleja en el Estado de Resultados.

NOTAS ACLARATORIAS AL ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO

Refleja el efectivo generado y utilizado en las actividades de operación, inversión y financiación de la constructora, durante un período contable, en una forma que concilie los saldos de efectivo inicial y final.

Aporte en Efectivo por Aumento de Capital: la Constructora para inicio de sus actividades empezó con un aporte inicial de sus socios de \$ 1000.00 (Mil Dólares Americanos).

En el año 2012 la Constructora, obtuvo ingresos de 2097,29 (Dos Mil Noventa y Siete dolores con Veinte y Nueve Centavos de Dólares Americanos) este rubro se dio por un contrato que adquirió cabe recalcar que no alcanzo a solventar con todos gastos de operación, inversión y administrativos.

NOTAS ACLARATORIAS AL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

La Constructora Cañart Palacios Cia Ltda., Inició sus actividades financieras con un capital inicial de \$ 1000,00 dólares americanos, productos de la aportación de sus socios, al final de periodo, en la presentación de los Estados Financieros; Estado de Resultados, se reflejó una Perdida de \$1496,86 (Mil Cuatrocientos Noventa y Seis Dólares con Ochenta y Seis Centavos de Dólar Americanos). Por lo que si hay un cambio en el Patrimonio.

Loja, 31 de Agosto del 2017



Sr. Alex Xavier Cañart Córdova

C.I. 1104055833
GERENTE GENERAL



Licda. Diana Sisalima Delgado

CI/RUC. 1104175060-001
CONTADORA