

INMOBILIARIA SILVA PEREZ S.A.

Señores Accionistas

Ciudad -

INFORME DE LABORES CORRESPONDIENTES AL AÑO 2013

Tengo a bien presentar a Ustedes el Informe Anual del año 2013, por lo que empezaré expresando que ha transcurrido algo más de dos años desde el inicio del funcionamiento de la compañía de la cual me honro de ser su Gerente General, a continuación me permito informar lo siguiente:

Durante el ejercicio económico del 2013, la empresa ha comenzado a realizar algunas actividades operativas de una forma más regular a la del año precedente, es decir comenzaron a realizarse actividades de lucro, tales como son las diferentes asesorías que requieren el sector inmobiliario, en el de estudios de proyectos y el de la construcción, lamentablemente las mismas no son aún importantes como para generar mayores utilidades para este período, como se demuestra en el estado de resultado. Durante este mismo ejercicio, se han dado alteraciones en el registro de participación accionaria, siendo el caso que los títulos de las acciones presentan cambios, produciéndose una transferencia de acciones entre los accionistas.

Asimismo reitero que la empresa continúa cumpliendo con todas sus obligaciones de carácter tributario, las societarias y otras disposiciones de tipo legal y administrativo establecidas por las autoridades en el Ecuador. Para lo cual pongo a su disposición los documentos que respaldan lo anotado en este informe para su respectivo análisis.

Esperamos que con el transcurrir de los meses verdaderos y ante las mejores perspectivas económicas del siguiente período fiscal, consolidar las operaciones actuales y comenzar entonces a reforzar los servicios esperados.

Agradezco la oportunidad y la confianza dispensada

Atentamente,



ING. CARLOS ALBERTO SILVA PEREZ

GERENTE GENERAL

MALECON DEL SALADO 501 E/ LUIS URQUAMETA Y QUINQUIS

TELEF.: 0023892197 - 0993754799

RUC: 0992748723002
e-mail: carlos.silva.perez@hotmail.com