

INMOBILIARIA SILVA PEREZ S.A.

Señores Accionistas

Ciudad.-

INFORME DE LABORES CORRESPONDIENTES AL AÑO 2012

Tengo a bien presentar a Ustedes el Informe Anual, por lo que empezaré expresando que ha transcurrido un poco más de un año desde el inicio del funcionamiento de la compañía de la cual me honro de ser su Gerente General, a continuación me permito indicar lo siguiente:

Durante el ejercicio económico del 2012, la empresa ha comenzado a realizar algunas actividades operativas por montos aún no tan importantes, es decir comenzaron a realizarse actividades de lucro, tales como son las diferentes asesorías que requieren el sector inmobiliario y el de la construcción, lamentablemente las mismas aún no son lo suficientemente importantes como para generar mayores utilidades, como se demuestra en el estado de resultado. Durante este mismo ejercicio, no se han dado alteraciones en el registro de participación accionaria, manteniéndose los títulos de las acciones sin cambio alguno.

Asimismo la empresa ha cumplido con todas sus obligaciones de carácter tributario, las societarias y otras de tipo legal establecidas en el Ecuador. Para lo cual pongo a su disposición los documentos que respaldan este informe para su respectivo análisis.

Esperamos que luego de un corto período y ante las mejores perspectivas económicas del siguiente período fiscal, consolidar las operaciones actuales y comenzar entonces a brindar en mayor volumen los servicios esperados.

Agradezco la oportunidad y la confianza dispensada.

Atentamente,



ING. CARLOS ALBERTO SILVA PÉREZ
GERENTE GENERAL