14377

INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA LAVAMAR CIA.LTDA.

De conformidad con lo que disponen los Estatutos vigentes de **Inmobiliaria Lavamar Cía.Ltda.**, someto a consideración de ustedes el informe anual correspondiente al ejercicio económico de 2008, como también las recomendaciones a la Junta General de Accionistas.

ASPECTOS GENERALES

El objeto fundamental de la compañía está orientado a satisfacer las necesidades de **Lavanderías Ecuatorianas C.A.**, en cuanto tiene relación a la consecución de locales comerciales que estén ubicados en sitios estratégicos de la ciudad para el funcionamiento de Plantas y Sucursales de MARTINIZING.

EXPLICACION DEL BALANCE

Los ingresos de la compañía durante este período asciendieron a $ 160.980.00 y los gastos al valor de $ 131.263.20 como resultado una utilidad de $ 30.426.37,
En el pasivo se puede observar que mantenemos un préstamo con el Banco Pichincha por la compra del inmueble ubicado en el Centro Comercial La Esquina.
Todas las obligaciones tributarias, laborales y bancarias, etc. Han sido cumplidas oportunamente.

SUGERENCIAS

La Gerencia General en vista de los resultados obtenidos en el año 2008, sugiere que la utilidad de este perìodo que asciende a $ 17.319.54 se distribuya en su totalidad a los accionistas de acuerdo a la disponibilidad de la compañía.

Pongo señores accionistas a consideración de ustedes el presente informe de labores, junto con los balances de Situación, y Pérdidas y Ganancias

Finalmente deseo dejar constancia de mi agradecimiento a todos los trabajadores, funcionarios por su labor desplegada en el transcurso de 2008 y a ustedes señores accionistas, por la confianza que siempre nos han sabido brindar.

JORGE DONOSO G.
GERENTE GENERAL