14.377

INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA LAVAMAR CIA.LTDA.

De conformidad con lo que disponen los Estatutos vigentes de **Inmobiliaria Lavamar Cía.Ltda.**, someto a consideración de ustedes el informe anual correspondiente al ejercicio económico de 2006, como también las recomendaciones a la Junta General de Accionistas.

ASPECTOS GENERALES

El objeto fundamental de la compañía está orientado a satisfacer las necesidades de **Lavanderías Ecuatorianas C.A.,** en cuanto tiene relación a la consecución de locales comerciales que estén ubicados en sitios estratégicos de la ciudad para el funcionamiento de Plantas y Sucursales de MARTINIZING.
En este año la compañía realizo la compra de un inmueble ubicado en el centro comercial La Esquina sector de Tumbaco por el valor de $ 139.693.91 para lo que adquiriò un préstamo al Banco Bolivariano.

EXPLICACION DEL BALANCE

Los ingresos de la compañía durante este período asciendieron a $ 143.640.00 y los gastos al valor de $ 146.757.59 como resultado una pèrdida de $ 3.117.34.
El motivo principal la salida del señor Fabiàn Mantilla lo que ocasiono un gasto adicional de $ 2.868.08 por jubilación patronal.
En el pasivo se puede observar que mantenemos un préstamo con el Banco Bolivariano por la compra del inmueble ubicado en el Centro Comercial La Esquina.
Todas las obligaciones tributarias, laborales y bancarias, etc. Han sido cumplidas oportunamente.

SUGERENCIAS

Pongo señores accionistas a consideración de ustedes el presente informe de labores, junto con los balances de Situación, y Pérdidas y Ganancias

Finalmente deseo dejar constancia de mi agradecimiento a todos los trabajadores, funcionarios por su labor desplegada en el transcurso de 2006 y a ustedes señores accionistas, por la confianza que siempre nos han sabido brindar.

JUAN AGUIRRE ESPINOSA
GERENTE GENERAL

SUPERINTENDENCIA DE CIAS.
DIVISIÓN INFORMÁTICA
27 ABR. 2007
Mercy Cruz