

**INFORME DE GERENCIA**

Quito, 26 de julio del 2017

Señores  
**Accionistas de Bauconsa S.A.**  
Presente.-

Como Gerente General de Bauconsa S.A., y por el período comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2016; entre lo más relevante, informo lo siguiente:

- a) He representado a la Compañía, legal, judicial y extrajudicialmente.
- b) He dirigido administrativamente a la Cía., conforme con las directrices dadas por la Junta General de Accionistas.
- c) He aplicado las competencias que me corresponden; y,
- d) He procedido a administrar todos los bienes de la Cía., así como solicitar al Departamento de Contabilidad, las cifras que he creído más relevantes; así como la revisión de los documentos más importantes relativos a la actividad económica de la empresa; además de preparar instructivos de administración que precautelen los intereses de la Cía.
- e) Me es grato comunicar, que el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, el Estado de Flujos de Efectivo, El Estado de Cambios en el Patrimonio y las Notas a los Estados Financieros han sido presentados razonablemente del 1 de enero al 31 de diciembre del 2016.
- f) Como resultado operativo de la administración anual, informo que la Cía. obtuvo una utilidad neta del ejercicio de USD 20,817.34 (Veinte mil ochocientos diecisiete con 34/100).
- g) Cúmpleme en informar que las operaciones se han realizado conforme a los recursos disponibles en la empresa.
- h) Los Estados Financieros de la Compañía, han sido emitidos conforme a la normativa técnica y legal; reflejan todas las operaciones económicas realizadas; y éstos se encuentran a disposición de los accionistas de la Cía.
- i) De manera general, las obligaciones que la Compañía mantiene, según los Estados Financieros, serán canceladas conforme la liquidez de la empresa lo permita.
- j) En el año 2016 la reserva facultativa por decisión de los accionistas será de USD 108,042.56 (esta reserva proviene de los aportes efectuados por el Sr. Ing. Alberto Báuz en el transcurso del ejercicio económico).

Sin otro punto a considerar, presento mis sinceros agradecimientos a los Accionistas de la Cía., por la confianza depositada en mi administración.

Atentamente,



Ing. Alberto Báuz  
**GERENTE GENERAL**