

**NOPISCORP S.A. EN LIQUIDACION**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE**  
**DICIEMBRE DEL 2018**

---

**NOPISCORP S.A. EN LIQUIDACION**

**1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO**

NOPISCORP S.A., La Compañía fue constituida en Ecuador en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas el trece de Diciembre del 2011 y operó a partir de 13 de Diciembre del 2011, su actividad principal **COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS**, el capital está compuesto por el señor **GONZALO RAMIRO NOBOA ELIZALDE** propietario de **SETESCIENTAS VEINTE** acciones de un dólar de los Estados Unidos de América; **GONZALO NOBOA BAQUERIZO**, propietario de **OCHENTA** acciones de un dólar de los Estados Unidos de América; quienes de acuerdo al "Libro de Acciones y Accionistas", 800 son la totalidad de las acciones.

**2. INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR**

La información relacionada con el porcentaje de variaciones en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

<b>Año</b>	<b>terminado</b>
<b>Variación</b>	
<b><u>Diciembre 31</u></b>	<b><u>Porcentual</u></b>
2006	2,87
2007	2,32
2008	8,83
2009	3,29
2010	3,00
2011	5,41
2012	5,14
2013	2,70
2014	3,38
2015	0,89
2016	0,66
2017	4,08
2018	0,27

**3. EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, los saldos de Caja y Bancos son los siguientes:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Caja y Bancos</b>	<b>US\$ 0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 0.00</b>	<b>0.00</b>

**4. OBLIGACIONES FISCALES**

Durante el año 2018 y 2017, los movimientos de obligaciones fiscales fueron los siguientes

**NOPI SCORP S.A. EN LIQUIDACION**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE**  
**DICIEMBRE DEL 2018**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA</b>	US\$ 5 268.08	5 268.08
<b>TOTAL</b>	US\$ 5 268.08	5 268.08

**5. ACTIVOS FIJOS, NETO**

Durante el año 2018 y 2017, los movimientos de activos fijos fueron los siguientes:

	<u>SALDOS</u> <u>31/12/2018</u>	<u>ADICIONES</u>	<u>BAJAS</u>	<u>SALDOS</u> <u>31/12/2017</u>
<b>TÉRRENO</b>	US\$ 328 755.94			328 755.94
<b>Total</b>	328 755.94			328 755.94
<b>Costo</b>				

**6. CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el saldo de cuentas por pagar es el siguiente:

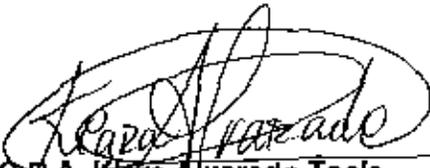
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>PAGO DE ANTICIPO I.R.</b>	5 268.08	5 268.08
<b>CTA POR PAGAR ACCIONISTA</b>	331 997.74	327 955.94
<b>TOTAL</b>	US\$ 337 245.82	334 024.02

**7. PATRIMONIO**

Al 31 de diciembre del 2018 y 2017, el saldo de Patrimonio neto registra las siguientes cifras:

<b>PATRIMONIO</b>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>CAPITAL SUSCRITO</b>	800.00	800.00
<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	-4 021.80	0.00
<b>TOTAL</b>	-3 221.80	800.00

Muy Atentamente,



**C.B.A. Clara Alvarado Toala**  
**Contadora**  
**REG: G.0.17591**  
**C.C. 0930668736**