

NOPISCORP S.A. EN LIQUIDACION
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE
DICIEMBRE DEL 2017

NOPISCORP S.A. EN LIQUIDACION

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

NOPISCORP S.A., La Compañía fue constituida en Ecuador en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas el trece de Diciembre del 2011 y operó a partir de 13 de Diciembre del 2011, su actividad principal **COMPRA - VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACIÓN DE BIENES INMUEBLES PROPIOS**, el capital está compuesto por el señor **GONZALO RAMIRO NOBOA ELIZALDE** propietario de **SETESCIENTAS VEINTE** acciones de un dólar de los Estados Unidos de América; **GONZALO NOBOA BAQUERIZO**, propietario de **OCHENTA** acciones de un dólar de los Estados Unidos de América; quienes de acuerdo al "Libro de Acciones y Accionistas", 800 son la totalidad de las acciones.

2. INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variaciones en los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

Año	terminado
<u>Variación</u>	
<u>Diciembre 31</u>	<u>Porcentual</u>
2006	2,87
2007	2,32
2008	8,83
2009	3,29
2010	3,00
2011	5,41
2012	5,14
2013	2,70
2014	3,38
2015	0,89
2016	0,66
2017	4,09

3. EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los saldos de Caja y Bancos son los siguientes:

		2017	2016
Caja y Bancos	US\$	0.00	0.00
TOTAL	US\$	0.00	0.00

4. OBLIGACIONES FISCALES

Durante el año 2017 y 2016, los movimientos de obligaciones fiscales fueron los siguientes:

NOPI SCORP S.A. EN LIQUIDACION
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE
DICIEMBRE DEL 2017

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA	US\$ 5 262.08	5 262.08
TOTAL	US\$ 5 262.08	5 262.08

5. ACTIVOS FIJOS, NETO

Durante el año 2017 y 2016, los movimientos de activos fijos fueron los siguientes:

	<u>SALDOS</u> <u>31/12/2017</u>	<u>ADICIONES</u>	<u>BAJAS</u>	<u>SALDOS</u> <u>31/12/2016</u>
TERRENO	US\$ 328 755.94			328 755.94
Total	328 755.94			328 755.94
Costo				

6. CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el saldo de cuentas por pagar es el siguiente:

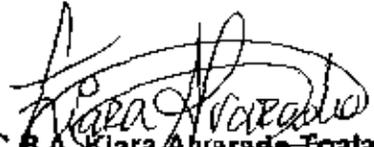
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA	US\$ 5 268.08	5 268.08
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	328 755.94	328 755.94
TOTAL	US\$ 333 224.02	333 224.02

7. PATRIMONIO

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el saldo de Patrimonio neto registra las siguientes cifras:

<u>PATRIMONIO</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
CAPITAL SUSCRITO	800.00	800.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0.00	0.00
TOTAL	800.00	800.00

Muy Atentamente,


C.B.A. Kiara Alvarado Toata
Contadora
REG: G.O.17591
C.C. 0930668736