

CITYFORZA S.A.

Notas a los Estados Financieros

Ejercicio 2016

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONÓMICO

La compañía fue constituida en Guayaquil, Ecuador el 12 de diciembre del 2011 según resolución dictada por el intendente de compañía su objeto social relacionado con la siguiente actividad.

A. Actividades de Compra, venta y Alquiler de Bienes Inmuebles

Podemos decir que a pesar de la crisis Mundial Económica a partir del año 2008 se han visto afectados los principales Mercados Financieros Internacionales generando inestabilidad y recesión de manera global. La Gerencia de la compañía considera que sus operaciones serán afectadas de manera significativa por la crisis económica, ya que estas aún no se realizan.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

El 20 de diciembre del 2008 la Superintendencia de Compañía emitió la resolución N° 08.G.DSC010 publicada en el registro oficial N° 498 Que establecía un cronograma de aplicación obligatoria de la NIIF por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia. Con esta base la mencionada disposición legal fue acatada por la compañía el 1 de enero del 2012. Periodo Transición Año 2011.

El 23 de diciembre del 2011, La Superintendencia de Compañías emitió la resolución N° SC.DS.G.09.006 que fue publicada en el R.O.N°94, mediante la cual se estableció un instructivo complementario destinado para la implementación de los principios contables (NIFF) para las entidades sujetas a su control y vigilancia.

CITYFORZA S.A. en el año 2012 procedió a cumplir una disposición expresa de la Superintendencia de Compañías y adoptó las NIFF y los efectos monetarios originados por tal decisión, se contabilizaron en los registros financieros de la compañía. La decisión de la aplicación de las NIFF ha resultado principalmente en un cambio en el valor razonable de sus activos fijos con respecto a sus valores de registro iniciales de costo de adquisición.

Step Amador