

SUBWAY INTERNATIONAL B.V.

SUCURSAL ECUADOR

**Estados Financieros por el Año Terminado el 31 de
Diciembre del 2017 e Informe de los Auditores
Independientes**

SUBWAY INTERNATIONAL B.V. – SUCURSAL ECUADOR

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Contenido	Página
Informe de los auditores independientes	1
Estado de situación financiera	4
Estado de resultado integral	5
Estado de cambios en el patrimonio	6
Estado de flujo de efectivo	7
Notas a los estados financieros	8

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF PYMES	Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas
SRI	Servicio de Rentas Internas
US\$	U.S. Dólares

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Administración de

SUBWAY INTERNATIONAL B.V. – SUCURSAL ECUADOR

Opinión

He auditado los estados financieros que se adjuntan de **SUBWAY INTERNATIONAL B.V. – SUCURSAL ECUADOR** que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En mi opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **SUBWAY INTERNATIONAL B.V. – SUCURSAL ECUADOR** al 31 de diciembre del 2017, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIFs para Pymes) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la Opinión

4 Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Mi responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe en este informe en la sección "Responsabilidad del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Soy independiente de **SUBWAY INTERNATIONAL B.V. – SUCURSAL ECUADOR**, de acuerdo con el código de ética para profesionales de contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de ética para contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión.

Otro asunto

Los estados financieros de **SUBWAY INTERNATIONAL B.V. – SUCURSAL ECUADOR** por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 fueron examinados por otros auditores, quienes emitieron un informe con salvedades el 13 de octubre del 2017. Mi opinión no es modificada con respecto al asunto mencionado anteriormente.

Responsabilidad de la Administración de la Sucursal por los Estados Financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Sucursal para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Sucursal o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Sucursal.

Responsabilidad del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros

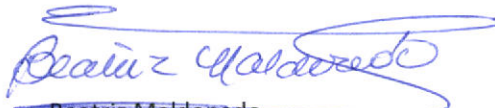
Los objetivos de mi auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, apliqué mi juicio profesional y mantuve una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identifiqué y evalúe los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseño y ejecuto procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuve evidencia de auditoría suficiente y competente para proporcionar una base para mi opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtuve conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad el control interno de la Sucursal.
- Evalúe si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información relevada por la Administración es razonable.
- Concluí sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, valúe si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sucursal para continuar como negocio en marcha. Si concluyese que existe una incertidumbre material, se requiere que llame la atención en el informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de mi informe de auditoría; sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Sucursal deje de ser una entidad en funcionamiento.
- Evalúe la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comuniqué a los responsables de la Administración de la Sucursal respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno, que identifiqué en el transcurso de la auditoría.

Quito, mayo 14, 2018
RNAE 748



Beatriz Maldonado
Auditor Externo

SUBWAY INTERNATIONAL B.V. - SUCURSAL ECUADOR
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
 (Expresado en U.S. Dólares)

		Diciembre 31,	
ACTIVOS	Notas	2017	2016
ACTIVOS CORRIENTES:			
Bancos	4	569.916	659.570
Cuentas comerciales por cobrar	5	232.419	293.684
Otros activos		957	4.599
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES Y TOTAL ACTIVOS		803.292	957.853
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	6	100.964	118.511
Pasivos por impuestos corrientes	7	135.069	185.267
Anticipo clientes	8	23.460	23.460
Cuentas por pagar Casa Matriz	9	79.874	71.378
TOTAL PASIVOS CORRIENTES Y TOTAL PASIVOS		339.367	398.616
PATRIMONIO:			
Capital asignado	10	2.000	2.000
Utilidades retenidas		461.925	557.237
TOTAL PATRIMONIO		463.925	559.237
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		803.292	957.853

Ver notas a los estados financieros

Dr. Luis Maldonado
 Representante Legal

Katty Núñez
 Contadora General

SUBWAY INTERNATIONAL B.V. - SUCURSAL ECUADOR
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en U.S. Dólares)

	Notas	2017	2016
Ingresos por servicios		600.374	923.583
Ingresos financieros		55.758	16.196
Total Ingresos	11	656.132	939.779
Gastos administrativos y ventas		622.024	494.822
Gastos bancarios		2.023	2.047
Otros ingresos neto		(9.587)	(136.790)
Total gastos, neto	12	614.460	360.079
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		41.672	579.700
Menos gasto impuesto a la renta corriente	7	136.984	186.258
(PERDIDA)UTILIDAD NETA Y RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		(95.312)	393.442

Ver notas a los estados financieros

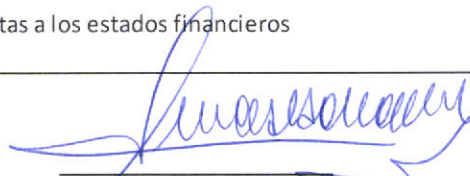
Dr. Luis Maldonado
Representante Legal

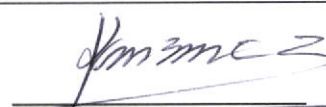
Katty Núñez
Contadora General

SUBWAY INTERNATIONAL B.V. - SUCURSAL ECUADOR
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
 (Expresado en U.S. Dólares)

	<u>CAPITAL ASIGNADO</u>	<u>UTILIDADES RETENIDAS</u>	<u>TOTAL</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2015	2.000	667.979	669.979
Dividendos pagados		(504.184)	(504.184)
Utilidad del año		393.442	393.442
Saldos al 31 de diciembre del 2016	<u>2.000</u>	<u>557.237</u>	<u>559.237</u>
Pérdida del año		(95.312)	(95.312)
Saldos al 31 de diciembre del 2017	<u>2.000</u>	<u>461.925</u>	<u>463.925</u>

Ver notas a los estados financieros

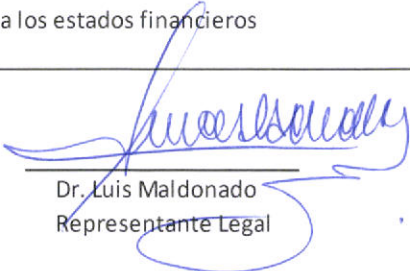

 Dr. Luis Maldonado
 Representante Legal

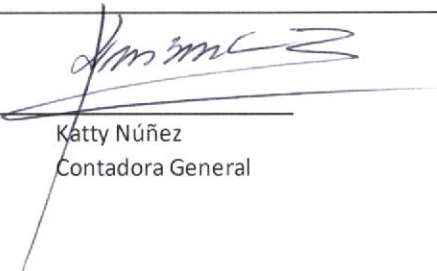

 Katty Nuñez
 Contadora General

SUBWAY INTERNATIONAL B.V. - SUCURSAL ECUADOR
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en U.S. Dólares)

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
FLUJO DE EFECTIVO (EN) DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	298.182	566.616
Pagado a proveedores	(215.540)	(491.049)
Impuesto a la renta corriente	(180.791)	(48.681)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) proveniente de actividades de operación	(98.149)	26.886
FLUJO DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Dividendos pagados	-	(504.184)
Casa Matriz	8.496	-
Flujo neto de efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento	8.496	(504.184)
BANCOS:		
Disminución neta del año	(89.654)	(477.298)
Saldos al comienzo del año	659.570	1.136.868
SALDOS AL FINAL DEL AÑO	569.916	659.570

Ver notas a los estados financieros


Dr. Luis Maldonado
Representante Legal


Katty Núñez
Contadora General

SUBWAY INTERNATIONAL B.V. – SUCURSAL ECUADOR

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1. INFORMACION GENERAL

SUBWAY INTERNATIONAL B.V. es una compañía de responsabilidad limitada constituida el 16 de diciembre de 1997 de conformidad con las leyes de los Países Bajos (Holanda), para desarrollar actividades relacionadas con la organización de franquicias de restaurantes y con la explotación de licencias y actividades de marketing, así como ser un holding internacional.

Mediante resolución de la Superintendencia de Compañías número SC.II.DJCPTE.Q.11.5373 del 1 de diciembre del 2011 se autoriza el establecimiento de la Sucursal, concediéndole el permiso para operar en el país, con arreglo a sus propios estatutos, en cuanto no se opongan a las leyes ecuatorianas; con un capital asignado de US\$ 2.000,00. La Sucursal se encuentra domiciliada en Quito, en la calle Rumipamba E2-324 y Avenida Amazonas.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, los ingresos de la Sucursal provienen de regalías por el uso de la marca Subway y de publicidad facturados a sus 32 franquiciados (41 en el 2016) los cuales cuentan con tiendas a nivel nacional. Durante el año 2017, debido a la difícil situación económica del País, los franquiciados cerraron 7 tiendas.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros de la Sucursal han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de información financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIFs para Pymes) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y sugeridas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en el Ecuador.

Los estados financieros de la Casa Matriz son preparados de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados y usados por las compañías, con sede en Estados Unidos- US GAAP

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros de la Sucursal:

2.2 Base de preparación

Los estados financieros de la Sucursal comprende el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017; y los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2017. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de información financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIFs para Pymes).

2.3 Clasificación de saldos corrientes y no corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o

inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Sucursal, y , como no corrientes los de vencimiento superior a dicho período.

2.4 Bancos

Incluye aquellos activos financieros líquidos o depósitos en instituciones bancarias. Los sobregiros bancarios, de haberlos, son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.5 Cuentas comerciales por cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

El período de crédito promedio sobre las ventas es de 30 días, pero el mismo puede variar de acuerdo al valor y al cliente

Las cuentas por cobrar comerciales son evaluadas en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de estimación para deterioro en las cuentas por cobrar comerciales. Dicha estimación se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Al 31 de diciembre del 2017, como resultado de esta evaluación se registró una provisión adicional de US\$ 419.215.

2.6 Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 30 a 90 días máximo.

Las cuentas por pagar comerciales se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

2.7 Impuestos corrientes

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable(tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles.

El pasivo de la Sucursal por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.8 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Sucursal tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Sucursal tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

2.9 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se registran al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Sucursal pueda otorgar.

Los ingresos por servicios prestados se reconocen en el estado de resultado integral en el período en el cual estos son realizados.

2.10 Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se hayan realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.11 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sucursal tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIFs PYMES) requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

4. BANCOS

Corresponden a depósitos de disponibilidad inmediata que la Sucursal mantiene en una cuenta corriente de una institución financiera local, los cuales al 31 de diciembre del 2017 y 2016 no generan intereses.

5. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

Un resumen de cuentas comerciales por cobrar, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	2016
	(en U.S. Dólares)	
Clientes locales	803.890	445.940
Provisión cuentas incobrables	<u>(571.471)</u>	<u>(152.256)</u>
Total	<u>232.419</u>	<u>293.684</u>

Los movimientos de la provisión de cuentas incobrables fueron como sigue:

	2017	2016
	(en U.S. Dólares)	
Saldo al comienzo del año	152.256	4.167
Provisión del año	<u>419.215</u>	<u>148.089</u>
Saldo al fin del año	<u>571.471</u>	<u>152.256</u>

6. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	2016
	(en U.S. Dólares)	
Proveedores locales	100.964	108.924
Otros	<u>-</u>	<u>9.587</u>
Total	<u>100.964</u>	<u>118.511</u>

7. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de pasivos por impuestos corrientes, es como sigue:

	Diciembre 31,	
	2017	2016
	(en U.S. Dólares)	
Impuestos por pagar sociedades	131.803	175.609
IVA por pagar	2.930	9.139
Retenciones de impuestos por pagar	336	518
Total	<u>135.069</u>	<u>185.266</u>

7.1 Conciliación tributaria del impuesto a la renta corriente.- Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	2017	2016
	(en U.S. Dólares)	
Utilidad antes de impuesto a la renta	41.672	579.700
Gastos no deducibles	506.266	266.926
Utilidad gravable	<u>547.938</u>	<u>846.626</u>
Tasa de impuesto a la renta	25%	22%
Impuesto a la renta corriente registrado en resultados	<u>136.984</u>	<u>186.258</u>

Son susceptibles de revisión por parte de las autoridades tributarias las declaraciones de los impuestos de los años 2015 al 2017.

7.2 Movimiento de la provisión para el impuesto a la renta.- Los movimientos de la provisión para impuestos a la renta fueron como sigue:

	2017	2016
	(en U.S. Dólares)	
Saldo al comienzo del año	175.609	38.032
Provisión del año	136.984	186.258
Pagos efectuados	<u>(180.790)</u>	<u>(48.681)</u>
Saldo al fin de año	<u>131.803</u>	<u>175.609</u>

7.3 Aspectos tributarios

El 29 de diciembre del 2017, se emitió la Ley Orgánica para la reactivación de la economía, fortalecimiento de la dolarización y modernización de la gestión financiera, a continuación, se detallan los aspectos más importantes de la mencionada Ley:

- Se incrementa la tarifa del impuesto a la renta para sociedades al 25%, y cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición o cuando la sociedad incumpla el deber de informa sobre sus accionistas, socios,

participes, constituyentes, beneficiarios o similares, la tarifa será la correspondiente a sociedades más 3 puntos porcentuales. Se debe demostrar que el beneficiario efectivo no es un titular nominal o formal bajo régimen jurídico específico.

- Para el cálculo del anticipo de impuesto a la renta, del rubro de gastos deducibles se pueden disminuir los gastos por sueldos y salarios, decimotercera y décimo cuarto remuneraciones, aportes patronales y los valores de gastos incrementales por generación de nuevo empleo y la adquisición de nuevos activos productivos que permitan ampliar la capacidad productiva futura y generar un mayor nivel de producción.
- No será deducible del impuesto a la renta y no será crédito tributario, el IVA en compras realizadas en efectivo superiores a US\$ 1.000 (anteriormente US\$ 5.000).
- La nómina de los administradores, representantes legales y socios o accionistas, que se envía anualmente a la Superintendencia de Compañías debe incluir tanto los propietarios legales como los beneficiarios efectivos, atendiendo a estándares internacionales de transparencia en materia tributaria y de lucha contra actividades ilícitas.

7.4 Precios de transferencia

De conformidad con disposiciones legales vigentes, los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal por un importe acumulado superior a US\$ 15 millones, están obligados a presentar un estudio de Precios de Transferencia que determine si tales operaciones han sido efectuadas a valores de plena competencia.

Las operaciones de la Sucursal con partes relacionadas durante el año 2017 no superan el importe acumulado mencionado.

8. ANTICIPOS DE CLIENTES

Corresponden a valores recibidos por anticipado de los clientes con el propósito de cubrir los derechos iniciales de franquicia que comprenden la asistencia en la elección de emplazamiento, un programa de adiestramiento y un agente de desarrollo a beneficio del franquiciador y, que se reconocerán en los ingresos ordinarios cuando sustancialmente se hayan realizado como servicios iniciales previstos en el convenio de franquicia.

9. CUENTAS POR PAGAR CASA MATRIZ

Corresponde principalmente a pagos realizados por Casa Matriz por cuenta de la Sucursal.

10. CAPITAL ASIGNADO

El capital asignado de la Sucursal y aprobado por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador es de US\$ 2.000,00.

11. INGRESOS

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. Dólares)	
Regalías	342.489	556.422
Publicidad	187.858	312.717
Franquicias	5.000	26.250
Descuento en ventas	(627)	(1.073)
Otros servicios prestados	65.654	29.267
Ingresos financieros	<u>55.758</u>	<u>16.196</u>
Total	<u>656.132</u>	<u>939.779</u>

12. GASTOS POR SU NATURALEZA

Un resumen de los gastos del período por su naturaleza, es como sigue:

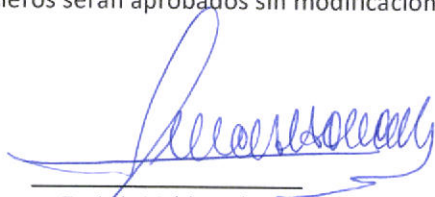
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	(en U.S. Dólares)	
Honorarios agente de desarrollo	33.292	130.175
Gastos de promoción y publicidad	98.663	121.703
Servicios legales y contables	31.504	32.878
Suministros de oficina	26	137
Honorarios de auditoría	13.100	9.720
Impuestos y contribuciones	6.667	6.614
Gastos bancarios	2.023	2.047
Provisión de cuentas incobrables	419.215	148.089
Otros gastos (ingresos), neto	<u>9.970</u>	<u>(91.284)</u>
Total	<u>614.460</u>	<u>360.079</u>

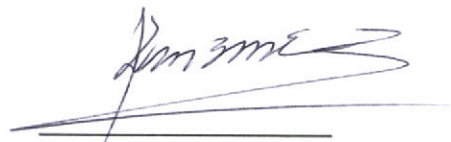
13. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (14 mayo de 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

14. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido aprobados por la Administración de SUBWAY INTERNATIONAL B.V. y serán presentados a la Junta Directiva para su aprobación. En opinión de la Administración, estos estados financieros serán aprobados sin modificaciones.



Dr. Luis Maldonado
Representante Legal

Katty Núñez
Contadora General