

Mjdoors MJ DOORS Cía. Ltda.  
 Tecnología en Puertas Av. Capitán Nájera 4713 y la 20  
 GUAYAQUIL  
 RUC: 09921741317001  
 Teléfono 2460723  
 Celular 0034616619965  
[morenopuerto@mjdoors.ec](mailto:morenopuerto@mjdoors.ec)

## NOTAS ACLARATORIAS EN BASE A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS NIIF PYMES

### NOTA 1 ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL

LA EMPRESA MJDOORS CIA.LTDA. FUE CONSTITUIDA LEGALMENTE EL 12/DIC/2012, SU RUC 0992741317001 FUE INSCRITO EL 30/12/2011.

SU ACTIVIDAD PRINCIPAL ES LA CONTRUCCION DE TODO TIPO DE PUERTAS, POR LO QUE SU CODIGO DE ACTIVIDAD ES :

F4329.01	Instalación, reparación y el mantenimiento de ascensores así como escaleras mecánicas en edificios u otros proyectos dedicados a la construcción de puertas automáticas y giratorias en edificios u otros proyectos de construcción.
----------	--

SU CAPITAL SOCIAL ES DE 400. PAGADO EN SU TOTALIDAD MEDIANTE DEPOSITOS EN LA CUENTA CORRIENTE DEL BANCO PRODUBANCO, Y ESTAN DISTRIBUIDOS DE LA SIGUIENTE FORMA:

CAPITAL RESERVA	CAPITAL AUTORIZADO	ACCIONES EMISAS POR \$
400.00	-	100

ACCIONISTAS			
Nombre del Accionista	Apellidos + Nombres Completos	Nacionalidad	Acciones o Participaciones VALOR MON.
091273030	ERON CARLOS JAVIER EN RIQUEL	ECUATOR	400.00
0938111	MORENO MORENO FRANCISCO JAVIER	ESPAÑA	400.00
	SUMAR		400

### PLANES DE LA ADMINISTRACIÓN 2013

- Lograr un incremento en ventas del 50% sobre las ventas 2012, específicamente relacionados a la actividad principal del negocio PUERTAS

Mjdoors MJ DOORS Cía. Ltda.  
 Tecnología en Puertas Av. Capitán Nájera 4713 y la 20  
 GUAYAQUIL  
 RUC: 09921741317001  
 Teléfono 2460723  
 Celular 0034616619965  
[morenopuerto@mjdoors.ec](mailto:morenopuerto@mjdoors.ec)

- Ser Fuente de empleo en el país, sin que el costo laboral supere el 15% de ventas.
- Fomentar el ahorro considerando la política de disminución de costos, simplificación administrativa, rediseño de sus productos y servicios, y sobre todo cumpliendo a tiempo con las obligaciones fiscales.

### NOTA 2 BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

LA EMPRESA MJ DOORS, SE ENCUENTRA EN ETAPA OPERACIONAL, EN BASE A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS NIIF PYMES POR LO QUE A CONTINUACION SE DETALLA LA INFORMACION PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS:

- Estado de Situación Financiera.** se considera LA SECCIÓN 11 Instrumentos Financieros Básicos para Activos financieros y pasivos financieros según método medición inicial-Precio de la transacción, en sus contabilizaciones:
- SE HIZO LA NEGOCIACION CON UN PROFESIONAL DE VENEZUELA, a fin de ahorrar en gastos de hospedaje para los servicios de asesoramiento técnico en nuestro cliente AGRONCA, y se pagó mediante transferencia el anticipo, ya que esta asesoría se realiza por etapas y culmina el mes de Abril-2013, Este anticipo se registró en la cuenta 10102.

Cuenta	10101050101	ANTICIPO	PROVEEDORES Y COMERCIALIZAD	C		
Códe	Tipo	GRUPO	Fecha	Concepto	Canc	Debe
1	00	0010000	11	PAGO ANTICIPO VENEZUELA-DET 4500000		10000
10	00	0010000	11	CANC. SERVICIO REALIZADO PUERTAS		64000

- EN EL BALANCE 2012, LOS ACCIONISTAS CANCELARON \$ 200, \$ 100 CADA UNO. POR LO QUE EN EL BALANCE NO PRESENTA ESA DEUDA EN CUENTAS POR COBRAR CTA. 10107 Y 30101 Y 30102. SIN EMBARGO CONSTAN \$ 13.000 QUE SE ENTREGARON AL Sr. JAVIER MORENO PARA VIAJES A VENEZUELA, A PRESTAR SERVICIOS A LA EMPRESA



M/doors M/DOORS Cia. Ltda.  
 Tecnología en Puertas Av. Capitán Nájera 4713 y la 20  
 GUAYAQUIL  
 RUC: 09921741317001  
 Teléfono 2460723  
 Celular 0034616619965  
 fmorenopuerto@midoors.ec

M/doors M/DOORS Cia. Ltda.  
 Tecnología en Puertas Av. Capitán Nájera 4713 y la 20  
 GUAYAQUIL  
 RUC: 09921741317001  
 Teléfono 2460723  
 Celular 0034616619965  
 fmorenopuerto@midoors.ec

o Las cuentas por pagar a proveedores:

- o Relacionados con importaciones o servicios de instalación se pagara una vez emitida la factura y en los casos de anticipo previo a un cotización.
- o No relacionados con importaciones, se pagara una vez recibido el servicio o bien, y con la recepción de la factura.
- o Cerramos el 2012 con \$ 87.249,58, según el siguiente detalle

CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES - ADMINI	1.194,73
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES - OPERAC	571,33
IMPUESTOS DE CLIENTES	24.329,74
REC. FIEL. I. SER. 24 POR PAGAR	7,87
REC. FIEL. I. SER. 24 POR PAGAR	31,67
REC. FIEL. I. SER. 24 POR PAGAR	36,89
REC. FIEL. I. SER. 24 POR PAGAR	21,74
REC. FIEL. I. SER. 24 POR PAGAR	75,13
REC. FIEL. I. SER. 24 POR PAGAR	30,11
CUENTAS POR PAGAR EMPLEADOS	432,00
PROV. OBRERO CUERPO FUERTE	62,00
PROV. OBRERO CUERPO FUERTE	24,33
PROV. DE VACACIONES	31,18
LES PARTICIPACION TRABAJADORES	115,11
	<u>87.249,58</u>

o Las cuentas por cobrar a:

- o Clientes: De bienes o servicios de instalación se solicitara anticipo para hacer la importación y el saldo una vez entregado en bien o servicio.
- o No relacionados con importaciones, se pagara una vez recibido el servicio o bien, y con la recepción de la factura.

CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS	11.669,00
APORTE PROVEEDORES Y CONTRATISTAS	14.862,00
CREDITO INSTALACION IVA	2.133,24
	<u>28.664,24</u>

o PROVISION PARA DEUDORES.-La provision para cuentas de dudoso recaudo se revisa y actualiza al fin de cada ejercicio, con base en el análisis de edades de saldos y evaluaciones de la cobrabilidad de las cuentas individuales, efectuadas por la administración.

- o Al cierre del 2012, se realizó cobranza efectiva, por lo que no quedo en la cuentas CLIENTES, ningún valor por cobrar.

o PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO Y DEPRECIACIÓN.-Las propiedades, planta y equipo se contabilizan al costo, que en lo pertinente incluye:

- o La depreciación se calcula sobre el costo ajustado por inflación, por el método de línea recta para los activos propios, con base en la vida útil probable de los activos a las tasas anuales del 5% para construcciones, edificaciones, acueducto y vías de comunicación, 6,67% para maquinaria y equipo, 10% para equipo de oficina y 20% para equipos de transporte y equipo de computación.
- o Las reparaciones y el mantenimiento de estos activos se cargan a resultados, en tanto que las mejoras y adiciones se agregan al costo de los mismos.
- o Al cierre del 2012 la empresa no ha realizado compra de activos fijos, pero para el 2013 si se considera la compra de vehículos, muebles y equipos de oficina.

o INTANGIBLES, DERECHOS FIDUCIARIOS. No hemos realizado compras por estos conceptos, en caso de presentarse el caso se considera el respecto registro como lo indica la NIIF, y tomando las precauciones legales respectivas.

o DIFERIDOS: No hemos realizado registros por estos conceptos, en caso de presentarse el caso se considera el respecto registro como lo indica la NIIF, y tomando las precauciones legales respectivas.

o VALORIZACION DE ACTIVOS.- Las valorizaciones de activos, que forman parte del patrimonio, incluyen:

DE INVERSIONES

- a) Excedentes del valor comercial ó intrínseco sobre su costo neto de inversiones permanentes en empresas controladas al fin de ejercicio.
- b) Valorizaciones o desvalorizaciones para inversiones permanentes en empresas no controladas. Si el valor de realización de la inversión es menor que el valor en libros de la misma, tal diferencia constituye una desvalorización de la inversión. Su valor se registra en la cuenta de valorizaciones y como contrapartida en la cuenta de superávit por valorizaciones, como un menor valor de una y otra cuenta, sin perjuicio que el saldo neto de las cuentas llegare a ser naturaleza contraria a la del elemento del estado financiero al que pertenece, de acuerdo con disposiciones legales.

DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

- c) Exceso de avalúos técnicos de propiedades, planta y equipo sobre los respectivos costos netos ajustados por inflación. Deberán ser practicados por peritos independientes.
- o OBLIGACIONES LABORALES:- Las obligaciones laborales se ajustan al fin de cada ejercicio con base en las disposiciones legales y los

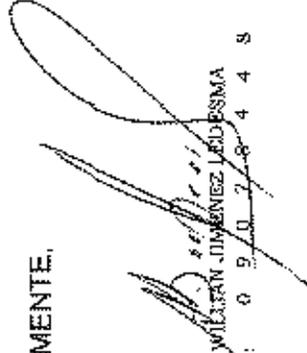
MJdoors MI DOORS Cia. Ltda.  
Tecnología en Puertas Av. Capitán Nájera 4713 y la 20  
GUAYAQUIL  
RUC: 09921741317001  
Teléfono 2460723  
Celular 0034616619965  
[firmas@mjdoors.ec](mailto:firmas@mjdoors.ec)

convenios laborales vigentes. Los ajustes anuales del pasivo por pensiones de jubilación se realizará con base en estudios actuariales ceñidos a las normas legales. Recien este año, en el mes de Diciembre se contrato 1 persona de 35 años de edad, no tenemos estadística aún de la rotación de empleados, por lo que no realizó provisión de jubilación.

- o El impuesto IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y COMPLEMENTARIOS se determina con base en los Estados Financieros e informe aprobado por la Junta de Accionista y/o el representante legal.
- o MERCADO DE VALORES.- por el momento no se ha considerado usar este proceso como fuente de financiamiento, en caso de que se considere negociar acciones se determina con base en los Estados Financieros e informe aprobado por la Junta de Accionista y/o el representante legal.
- o IMPORTANCIA RELATIVA O MATERIALIDAD.- El reconocimiento y presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa. Un hecho económico es importante cuando debido a su naturaleza o cuantía, su conocimiento o desconocimiento, teniendo en cuenta las circunstancias que lo rodeen, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información al preparar los estados financieros.
- o CONTINGENCIAS.- Ciertas condiciones contingentes pueden existir a la fecha de cierre de los estados financieros, las cuales pueden resultar en una pérdida para la Compañía, serán estimadas por la administración de la Compañía y sus asesores legales

SE CONFIRMA QUE LA EMPRESA SE ENCUENTRA, NO TIENE JUICIOS DE NINGUN TIPO, NO TIENE INVERSIONES NI CUENTAS BANCARIAS EN PARAISOS FISCALES, SOLO CONTRATO 1 EMPLEADO, EL PROXIMO AÑO 2013 SE CULMINARA LA GESTION DE LAS CUENTAS POR PAGAR Y COBRAR DETALLADAS ANTERIORMENTE.

ATENTAMENTE,

  
Nombre: WILFRAN JIMÉNEZ LEAL  
Identificación: 0 9 0 7 8 4 4 8 9 8