

AGROPECUARIA EL PORVENIR AGREPOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

NOTA UNO.-

INFORMACIÓN GENERAL.- AGROPECUARIA EL PORVENIR AGREPOR S.A., Es una empresa legalmente constituida en el Ecuador, según mediante escritura pública del 14 de Octubre de 2011 ante el Notario Sexto del Cantón Machala Abg. Luis Zambrano Larrea, aprobada mediante resolución No. SC.DIC.M. 11000459, dictada por el Intendente de Compañías de Machala el 16 de Noviembre del 2011, e inscrita en el Registro Mercantil con el número 1462, repertorio No. 2563 el 20 de Noviembre de 2011.

NOTA DOS

OBJETO SOCIAL: Su actividad predominante es la producción agrícola en general, de manera especial la comercialización y exportación de plátano.

NOTA TRES

PLAZO DE DURACION: 50 años contados a partir de la fecha de inscripción del contrato constitutivo en el Registro Mercantil.

NOTA CUATRO

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: El domicilio fiscal de la empresa es la ciudad de Machala, provincia de el Oro, Ecuador, calles circunvalación Norte y Marcel Laniado C.C. Unioro local No. 52 frente a la clínica Traumatológica.

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Machala con RUC 0992753633001

NOTA CINCO

BASES CONTABLES.- A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros **PYMES.**

NOTA SEIS

BASES DE PRESENTACIÓN.- Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para la PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías desde el año 2011.

La preparación de estos Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia que ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

NOTA SIETE

APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS.- Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa; con fecha 7 de abril del 2015, el Gerente General, puso en conocimiento de la Junta General de Socios: 1.- El informe de Gerente; 2.- Los Estados Financieros preparados al 31 de

diciembre del 2014; y, los señores Socios en esta misma Junta General procedieron a aprobar estos documentos.-

NOTA OCHO

RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN.- La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, y fueron ratificadas y aprobadas tales como conforme queda explicado en notas anteriores, por la Junta General de Socios. En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones para cuantificar los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

1. La valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de determinados activos.
2. Se ha optado por mantener el criterio del costo para los activos de Propiedad, planta y equipo.

NOTA NUEVE

PERIODO CONTABLE.- El periodo contable cuya información se encuentra contenida en los: Estados de Situación Financiera, Estado de Resultados Integral; Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, comprendido desde el 01 de enero hasta el 31 de diciembre del 2014.

NOTA DIEZ

CONCILIACION DE LOS SALDOS AL INICIO Y CIERRE DEL EJERCICIO 2014

AGROPECUARIA EL PORVENIR AGREPOR S.A.

PERIODO: ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2014

CUADRO HISTORICO COMPARATIVO

DETALLE DE CUENTAS	CODIGO	2013	2014	CAMBIOS
		VALORES	VALORES	POSI/NEG
EFFECTIVO (CAJA) BANCO	311	40.334,30	273.120,06	232.785,76
CTAS Y DCTOS POR COBRAR RELAC	314	47.809,95	0,00	-47.809,95
CTAS Y DCTOS POR COBRAR NO REL	316	136.791,80	97.770,48	-39.021,32
OTRAS CTAS Y DCTOS POR COB REL	318	0,00	2.732,73	2.732,73
OTRAS CTAS Y DCTOS POR COB NO REL	320	4.000,00	0,00	-4.000,00
CRED. TRIB. IVA	324	22.358,93	27.224,57	4.865,64
CRED. TRIB. RENTA	325	115,92	190,56	74,64
INVENTARIO PROD TERMINADOS	329	78.254,04	39.449,71	-38.804,33
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	340	100.000,00	0,00	100.000,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	345	429.664,94	440.488,11	10.823,17
MUEBLES Y ENSERES	353	575,00	575,00	0,00
EQUIPOS DE COMP. Y SOFTWARE	356	8.071,06	10.585,30	2.514,24
VEHICULOS	357	0,00	38.080,00	38.080,00
OTRAS PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	359	363,47	1.462,59	1.099,12
DEPRECIACION ACUM. PROP. PLANTA Y EQ	360	2.732,13	12.194,19	9.462,06

TOTAL PROP. PLANTA Y EQUIPO	379	6.277,40	38.508,70	32.231,30
OTROS ACRIVOS FINANCIEROS NO CTES.	424	0,00	170.000,00	170.000,00
TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS NO CTES.	439	0,00	170.000,00	170.000,00
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	498	6.277,40	208.508,70	202.231,30
TOTAL ACTIVO	499	435.942,34	648.996,81	213.054,47
CTAS Y DCTOS POR PAGAR PROV REL LOC	511	215.706,25	0,00	215.706,25
CTAS Y DCTOS POR PAGAR PROV NO REL LOC	513	51.580,76	107.964,35	56.383,59
OBLIG. CONS INST.FINANCIERAS LOCALES	515	0,00	68.012,10	68.012,10
OTRAS CTAS Y DCTOS POR PAG CTE LOC	519	45.770,93	384.216,19	338.445,26
IMP. RETNA POR PAGAR	525	15.688,88	9.718,95	-5.969,93
PARTI. TRABAJADORES POR PAGAR	526	1.601,90	5.434,13	3.832,23
OBLIGACIONES CON EL IESE	527	8.822,67	2.358,32	-6.464,35
OTROS PASIVOS POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	528	0,00	20.416,43	20.416,43
OBLIGACIONES EMITIDAS CORRIENTES	533	0,00	8.313,02	8.313,02
TOTAL PASIVO CORRIENTE	539	339.181,39	606.453,49	267.272,10
CTAS Y DCTOS POR PAGAR NO RELAC	551	100.000,00	0,00	100.000,00
PROVISION PARA JUBILACION PATRONAL	558	0,00	8.771,47	8.771,47
PROVISION PARA DESAHUCIO	559	0,00	697,42	697,42
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	569	100.000,00	9.468,89	-90.531,11
TOTAL PASIVO	599	439.171,39	615.922,38	176.750,99
CAPITAL SUSCRITO	601	2.000,00	2.000,00	0,00
APORTACIONES PARA FUT CAPITALIZAC	611	10.000,00	10.000,00	0,00
Reserva Legal	621	0,00	2.107,44	2.107,44
PERDIDA ACUM EJERC ANTERIORES	652	8.617,63	0,00	-8.617,63
UTILIDAD DEL EJERCICIO	661	6.611,42	18.966,99	12.355,57
TOTAL PATRIMONIO NETO	698	-3.229,08	33.074,43	36.303,51
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	699	435.942,34	648.996,81	213.054,47

NOTA ONCE

PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2014, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración.

ACTIVO

Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en la Cuenta Corriente que la empresa mantiene en las entidades del sistema financiero; y, otras inversiones menores de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

Clasificación

La empresa clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a) Activos financieros a valor razonable con cambio en resultados, b) Activos financieros disponibles para la venta, c) Mantenedos hasta el vencimiento. d) Documentos y cuentas por cobrar de clientes relacionados, e) Otras cuentas por cobrar relacionadas, f) Otras cuentas por cobrar, g) Provisión cuentas incobrables. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Gerencia determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento.

Activos Financieros a valor razonable con cambios en resultados

En este rubro deben incluirse los activos que son mantenidos para negociar, o que desde el reconocimiento inicial, han sido designados por la entidad para ser contabilizados al valor razonable o justo con cambios en resultados. Deberán incorporarse en este ítem los instrumentos financieros que no forman parte de la contabilidad de coberturas.

Activos Financieros disponibles para la venta

Son activos financieros que en un momento posterior a su adquisición u origen, fueron designados para la venta. Las diferencias en valor razonable, se llevan al patrimonio y se debe reconocer como un componente separado (ORI-Superávit de Activos Financieros disponibles para la venta).

Activos Financieros mantenidos hasta el vencimiento

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o vencimiento determinado, es decir que la entidad tenga la intención efectiva y la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento.

Documentos y cuentas por cobrar de clientes relacionados

Documentos y cuentas por cobrar de clientes relacionados son importes debido por los clientes por ventas de bienes realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la operación, si este fuera más largo) se clasifica como activos corrientes. En caso contrario se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo, menos la provisión por perdidas por deterioro del valor. Se asume que no existe un componente de financiación cuando las ventas se hacen con un periodo medio de cobro de 60 días, lo que está en línea con la práctica de mercado.

Las transacciones con partes relacionadas se presentaran por separado.

Provisión por cuentas incobrables

Cuando existe evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, el importe de esta cuenta se reducirá mediante una provisión, para efectos de su presentación en los estados financieros, se registrará la provisión por la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar menos el importe recuperable de las mismas.

Inventarios

Los inventarios son los bienes para ser vendidos en el curso normal de un negocio, se valoran a su costo o su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de "promedio ponderado".

Propiedad Planta y Equipo

Los bienes comprendidos en propiedad, planta y equipo, de uso propio, se encuentran registrados a su costo de adquisición.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los gastos de mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

La depreciación se calcula aplicando el método lineal sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que el terreno tiene una vida indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

Criterios de Depreciación de Activo. -

Los cargos anuales en concepto de depreciación de los activos materiales se realizan con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de depreciación siguientes (determinados en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes elementos):

Concepto	Vida útil
Edificios	20 años
Instalaciones	10 años
Muebles y Enseres	10 años
Máquinas y Equipos	10 años
Equipo de Computación	3 años
Vehículos y Equipos de Transportes	5 años

Con ocasión de cada cierre contable, la empresa analiza si existe indicios, tanto internos como externos, de que el valor neto de los elementos de su activo material excede su correspondiente importe recuperable; en cuyo caso, reducen el valor en libros del activo de que se trate hasta su importe recuperable y ajustan los cargos futuros en concepto de depreciación en proporción a su valor en libros ajustado y a su nueva útil remanente, en caso de ser necesaria una reestimación de la misma.

Programas informáticos

Los costos asociados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto a medida que se incurre en los mismos.

PASIVO

Cuentas por pagar

Las cuentas comerciales a pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario del negocio. Las cuentas a pagar se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos (o

vencen en el ciclo normal del negocio, si este fuera superior). En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Las cuentas comerciales a pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado usando el método de tipo de interés efectivo, cuando el plazo es mayor a 90 días. Se asume que no existen componentes de financiación cuando las compras a proveedores se hacen con un periodo medio de pago de 60 días, lo que está en línea con la práctica de mercado.

Obligaciones con Instituciones Financieras

Las deudas financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable menos los costos de la transacción en los que se haya incurrido. No existe mayor endeudamiento.

El impuesto corriente (Impuesto a la renta por pagar) por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

El importe en libros neto de los activos por impuestos diferidos se revisará en cada fecha sobre la que se informa y se ajusta para reflejar la evaluación actual de las ganancias fiscales futuras, cualquier ajuste se reconoce en el resultado del periodo.

El impuesto diferido se calcula según las tasas impositivas que se espera aplicar a la ganancia (pérdida) fiscal de los periodos en los que se espera realizar el activo por impuestos diferidos o cancelar el pasivo por impuesto diferido, sobre la base de las tasas impositivas que hayan sido aprobadas por el SRI.

Participación de Trabajadores en las Utilidades de la empresa.
Beneficios a los empleados

La empresa reconoce con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, el 15% de participación de los trabajadores en las utilidades de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo de la República del Ecuador.

Esta norma permite definir planes de aportaciones definidas y planes de beneficios definidos. Un plan de aportaciones definidas es un plan de pensiones bajo el cual la empresa paga aportaciones fijas a un fondo y no tiene ninguna obligación, ni legal ni implícita, de realizar aportaciones adicionales al fondo.

Jubilación Patronal

El pasivo reconocido en el balance (Reserva Jubilación Patronal) respecto de los planes de prestaciones definidas, es el valor actual de la obligación por prestaciones definidas en la fecha del balance menos el valor razonable de los activos afectos al plan. La obligación por prestaciones definidas se calcula anualmente por actuarios independientes de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectado. Año 2014 no se hizo estudio actuarial

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias de la empresa durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio

neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos. El ingreso se expone neto, de impuesto, descuentos o devoluciones.

Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos son registrados basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

NOTA DOCE

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO.-En el estado de flujos de efectivo, preparado según el método directo, se utiliza las siguientes expresiones:

- a) Actividades Operativas: actividades típicas de la empresa, según el objeto social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- b) Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo, especialmente propiedad, planta y equipo en el caso que aplique.
- c) Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de operación.
- d) Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiendo por estos; Caja, Bancos y las inversiones a corto plazo de gran liquidez y sin riesgo significativo de alteraciones en su valor.

El Estado de Flujos de Efectivo en la fecha de transición no sufre modificación alguna debido a que el ajuste efectuado para la aplicación de la NIC/NIIF, no afecta al efectivo, solo es un ajuste con efecto retrospectivo al Patrimonio (Resultados acumulados provenientes por la adopción de NIIF).

Situación Fiscal

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

Se ha procedido al cálculo de anticipo de impuesto a la renta para el próximo periodo fiscal. No se tiene conocimiento de otros hechos ocurridos con posterioridad al cierre de estos estados financieros, que pudieran afectarlos significativamente a su presentación.

APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por el Gerente y posterior aprobación por la Junta General de Socios, celebrada el 8 de abril del 2015, sin que haya observaciones u otros hechos de relevancia económica.

Estos estados financieros integrados por sus cuentas anuales están contenidos en los siguientes documentos: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.

Atentamente,



Bonel López Sánchez

Gerente General

AGROPECUARIA EL PORVENIR AGREPOR S.A.



Ing. Anghely Zorady Aquino Reyes

CONTADORA