

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS
DE CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS LUNA AMAY CIA. LTDA.
DEL PERIODO FISCAL 2019.**

Señores Socios de:

Compañía Construcciones, Mantenimiento y Servicios Luna Amay Cia. Ltda.,

En cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Gerente pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por el Representante Legal de La Compañía Construcciones, Mantenimiento y Servicios Luna Amay Cia. Ltda., del Periodo Fiscal del 2019.

1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por las nuevas reformas y resoluciones emitidas se resumen a continuación en los estados financieros a ser leídos bajo dichas circunstancias.

La economía ecuatoriana en el primer trimestre del año 2019, ha presentado un incremento de la inflación, según información obtenida del banco central del Ecuador a través de su portal web lugar de donde fueron tomados los porcentajes de inflación para dicho período, tenemos lo siguiente.

Iniciando en 0.47% al comienzo del ejercicio económico, sin embargo, en el primer trimestre fue descendiendo hasta llegar a -0.21% para el mes de marzo, lo cual provoca que la población compre de manera más acelerada, ya que tienen mayor poder adquisitivo para evitar de esta manera que los productos se vuelvan costosos con el pasar del tiempo, fomentando la actividad económica, durante el resto del año la inflación se mantuvo fluctuante entre 0.09% y -0.10% pero hubo una subida repentina para el mes de octubre ubicándola en 0.65%, lo que desaceleró un poco el crecimiento económico para ese mes, pero ya para el mes de diciembre llegó a su nivel más bajo del año ubicándose en -0.07%. Por lo tanto, para este año 2019 las recaudaciones tributarias han notado una incrementación en las mismas lo cual ha sido beneficioso para el estado, y el desarrollo y crecimiento del mismo, a pesar de los factores ambientales, sociales, políticos y económicos que amenazan con desestabilizar la economía como la política que enfrenta el gobierno, y la imagen del país frente a nuevas reformas que prometen un cambio al país.

2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2019.

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de diciembre del 2019, la compañía puede manifestar la existencia de pocos movimientos los cuales se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración o Representante legal han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

Durante este año de operaciones que terminó el 31 de diciembre del 2019, se ha logrado hacer movimientos promocionando la compañía para así obtener contratos futuros.

3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

Cabe indicar que la junta general de accionistas tomo con satisfacción todas las disposiciones resueltas por este organismo las cuales han sido cumplidas a cavidad por el representante legal.

4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2019 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

Durante el año 2019, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal.

5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA EMPRESA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2019, la actividad económica de la empresa nos refleja un total de Activos de **1.669,42**, un total de Pasivos de **10,00**, un Patrimonio de **1.659,42**, un total de Ingresos de **3.463,76**, un total de Egresos Y Costos de **2.804,34**, generando una Utilidad de **659,42**, los mismos que se refleja en los balances de la misma.

6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2020.

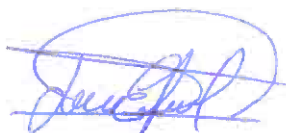
La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aun más de la que ha ganado hasta la fecha.

Para el ejercicio 2020, se recomienda incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basándose en estrategias para mejorar nuestra participación en el campo referente a Construcciones, ofreciendo los servicios a todo tipo de estratos sociales y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Nueva Loja, 09 de Febrero del 2020.

Atentamente.



Elver Manuel Luna Amay
C.C. 210000356-1.

GERENTE

CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTO Y SERVICIOS LUNA AMAY CIA. LTDA.